# Área de Reabilitação Urbana de Porto de Mós e Corredoura

## Operação de Reabilitação Urbana–Peças Desenhadas




**Limite da ARU de Porto de Mós e Corredoura sobre o Perímetro Urbano do PDM de Porto de Mós**

**ARU | ORU de Porto de Mós e Corredoura**

| | |
|---|---|
| MUNICÍPIO PORTO MÓS SOMOS TODOS MÓS | ELABORADO POR spi |
| MAPA N.º 1 | DATA JANEIRO \| 2023 |
| SISTEMA DE COORDENADAS ETRS 1989 Portugal TM06 WKID 3763 \| Authority EPSG Projection: Transverse Mercator | ESCALA E NORTE 0 50 100 m N |

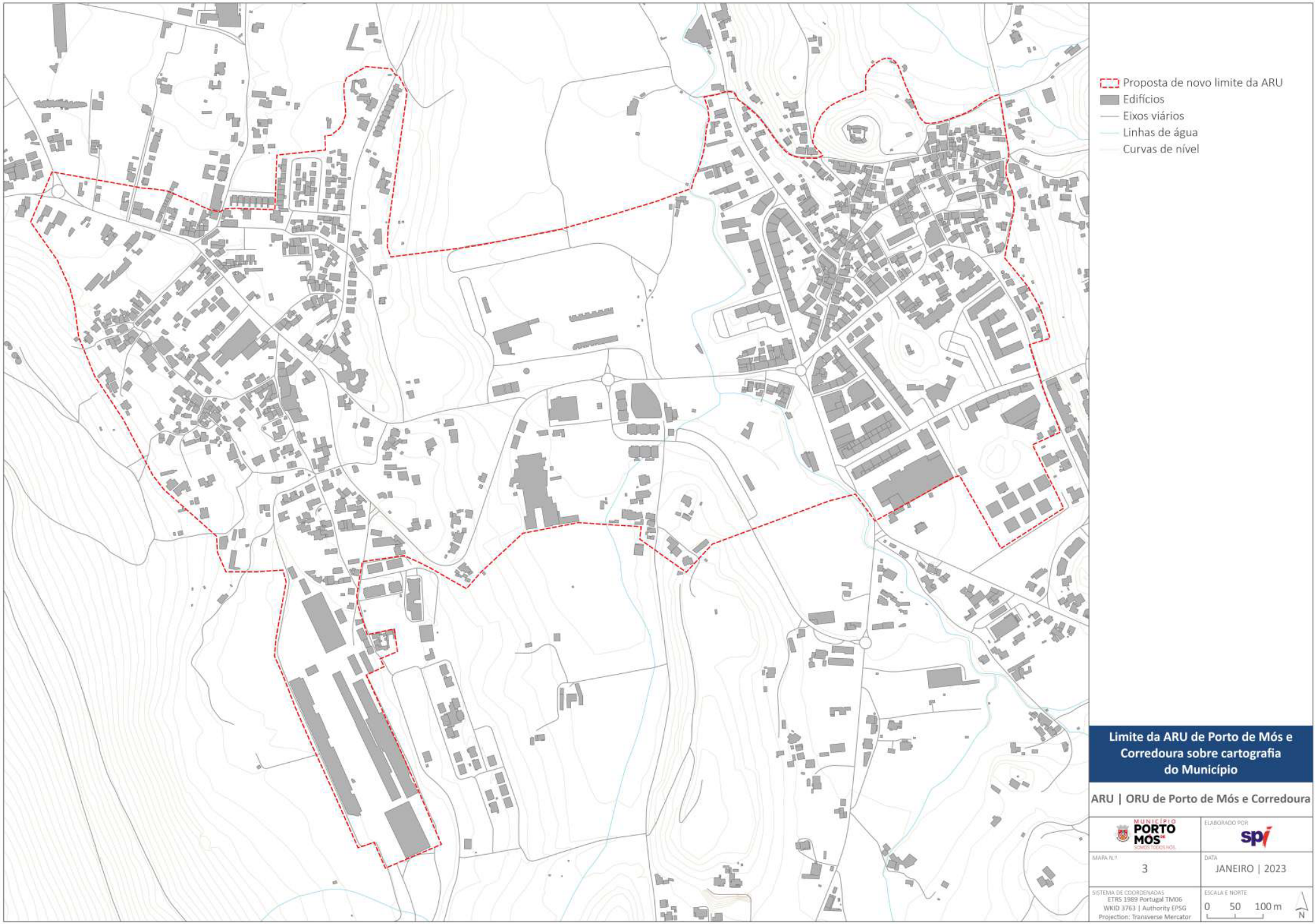


Proposta de novo limite da ARU

**Limite da ARU de Porto de Mós e Corredoura sobre ortofotomapa**

**ARU | ORU de Porto de Mós e Corredoura**

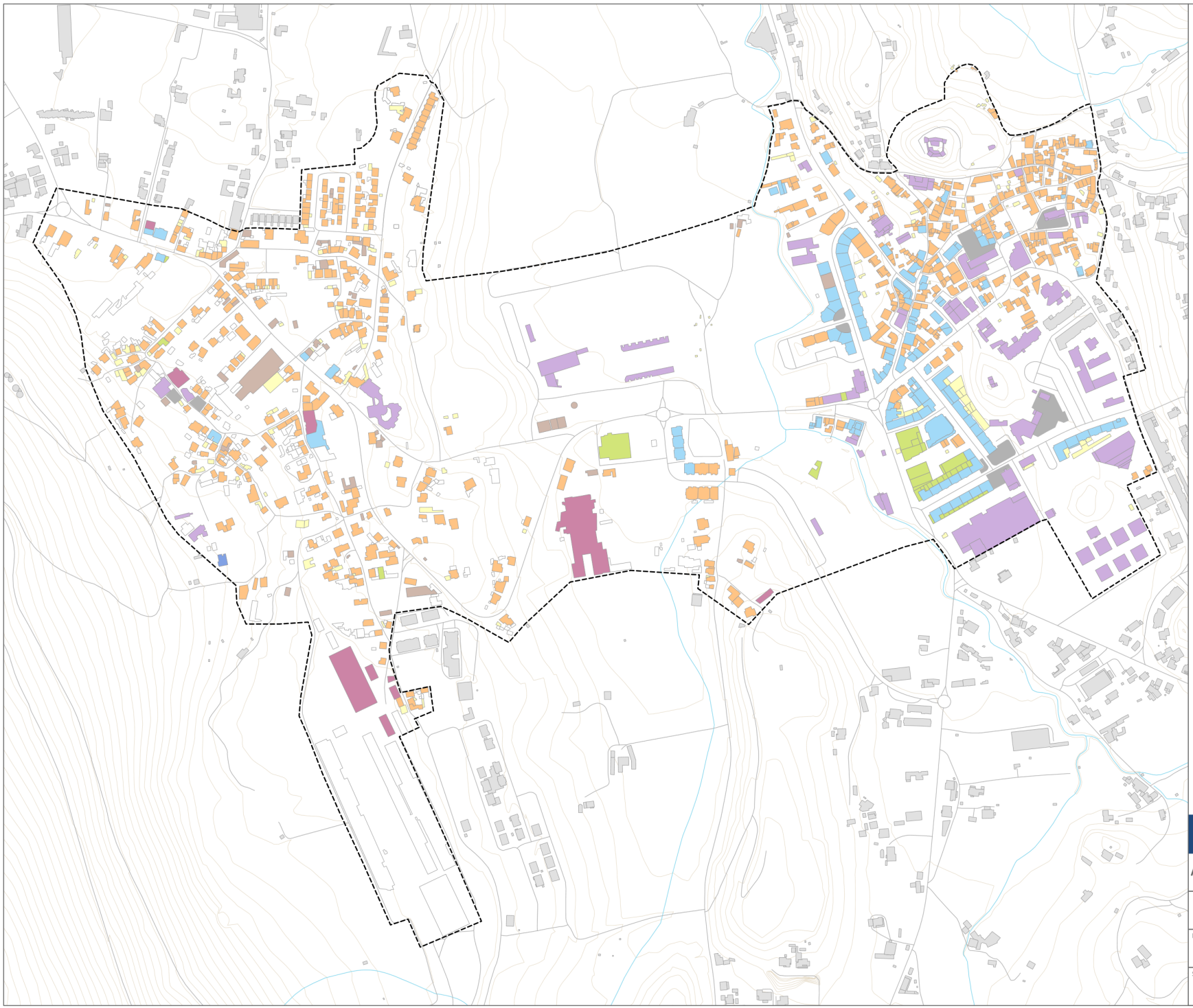
| | |
|---|---|
| MUNICÍPIO PORTO MÓS SOMOS TODOS MÓS | ELABORADO POR spi |
| MAPA N.º 2 | DATA JANEIRO \| 2023 |
| SISTEMA DE COORDENADAS ETRS 1989 Portugal TM06 WKID 3763 \| Authority EPSG Projection: Transverse Mercator | ESCALA E NORTE 0 50 100 m N |




**Limite da ARU de Porto de Mós e Corredoura sobre cartografia do Município**

**ARU | ORU de Porto de Mós e Corredoura**

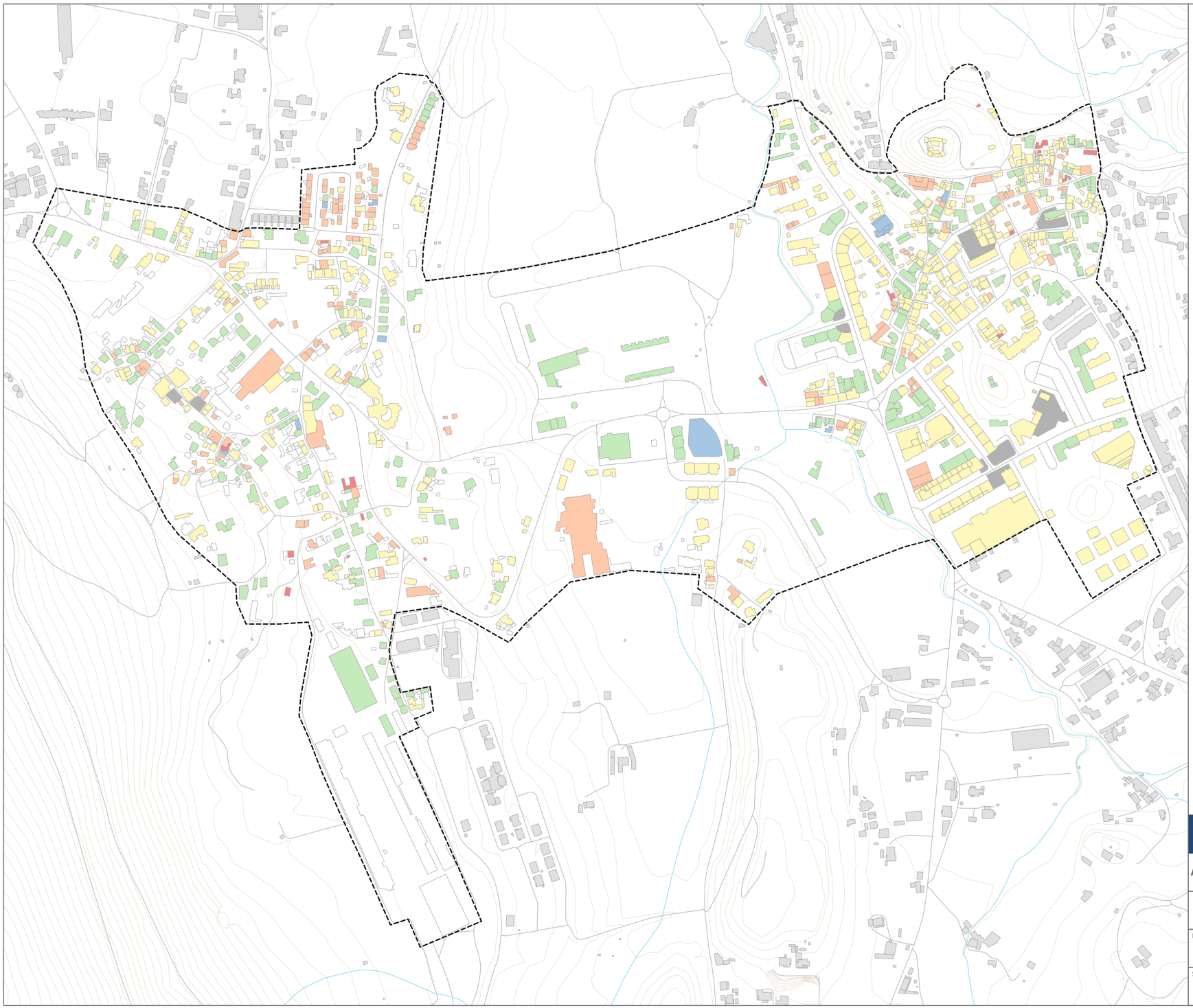
| | |
|---|---|
| MUNICÍPIO PORTO MÓS SOMOS TODOS MÓS | ELABORADO POR spi |
| MAPA N.º 3 | DATA JANEIRO \| 2023 |
| SISTEMA DE COORDENADAS ETRS 1989 Portugal TM06 WKID 3763 \| Authority EPSG Projection: Transverse Mercator | ESCALA E NORTE 0 50 100 m N |




# Usos do Edificado

**ARU | ORU de Porto de Mós e Corredoura**

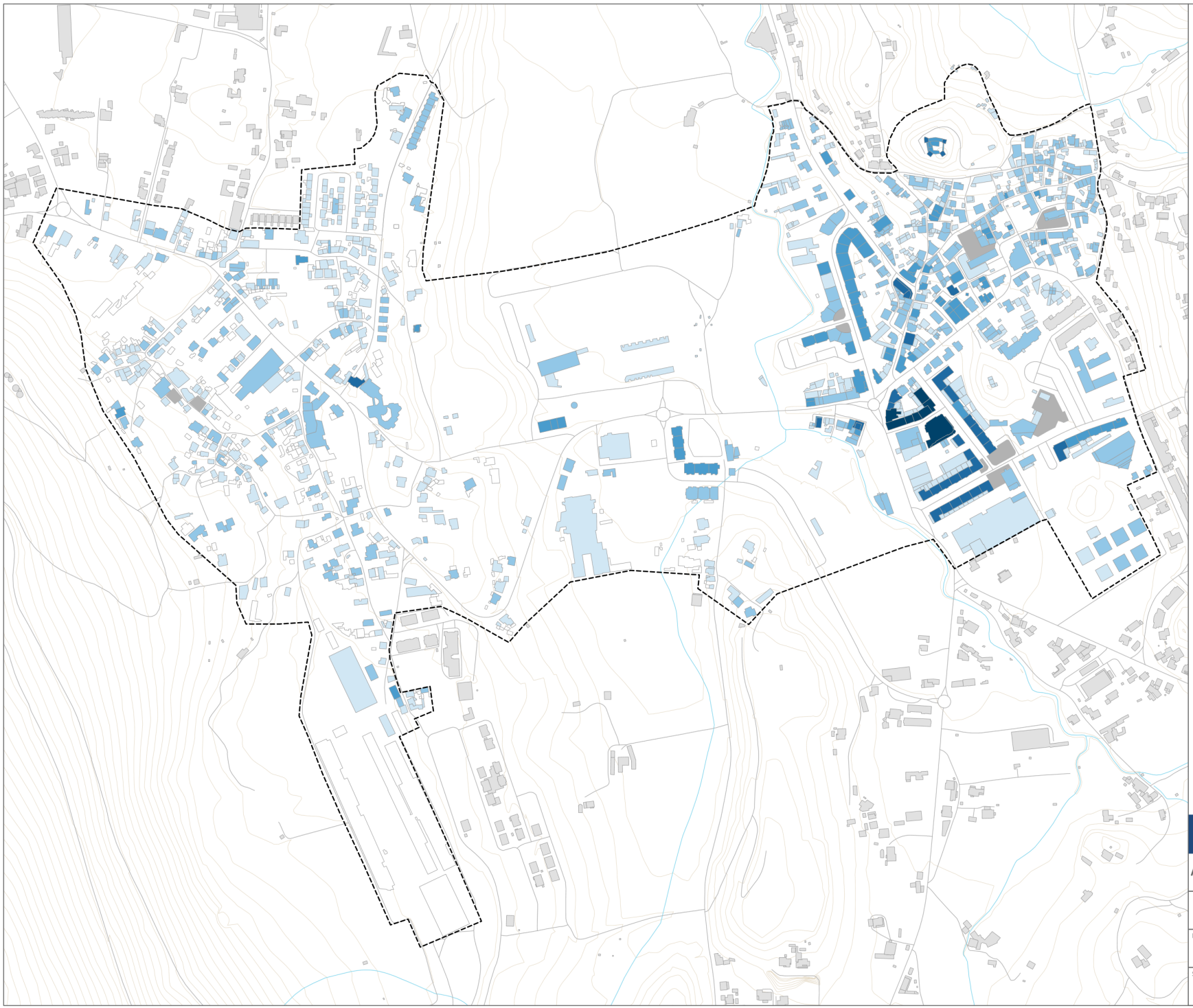
| | |
|---|---|
| MUNICÍPIO PORTO MÓS SOMOS TODOS NÓS | ELABORADO POR spi |
| MAPA N.º 4 | DATA JANEIRO \| 2023 |
| SISTEMA DE COORDENADAS ETRS 1989 Portugal TM06 WKID 3763 \| Authority EPSG Projection: Transverse Mercator | ESCALA E NORTE 0 50 100 m N |




# Estado de Conservação do Edificado

**ARU | ORU de Porto de Mós e Corredoura**

| | |
|---|---|
| MUNICÍPIO PORTO MÓS SOMOS TODOS NÓS | ELABORADO POR spi |
| MAPA N.º 5 | DATA JANEIRO \| 2023 |
| SISTEMA DE COORDENADAS ETRS 1989 Portugal TM06 WKID 3763 \| Authority EPSG Projection: Transverse Mercator | ESCALA E NORTE 0 50 100 m N |



**Número de pisos do edificado (acima da cota da soleira)**

- 1 Piso
- 2 Pisos
- 3 Pisos
- 4 Pisos
- + de 4 Pisos
- Outros

- Espaços de circulação
- Limite da ARU
- Linhas de água
- Curvas de nível

Outros: elementos não visíveis à face da via e outros elementos (telheiros, campos de jogos); inclui também edifícios indefinidos em que não é possível identificar o número de pisos (ruínas, edifícios em obras ou inacabados; outras situações)

# Número de Pisos do Edificado (acima da cota da soleira)

## ARU | ORU de Porto de Mós e Corredoura

MUNICÍPIO PORTO MÓS — SOMOS TODOS NÓS

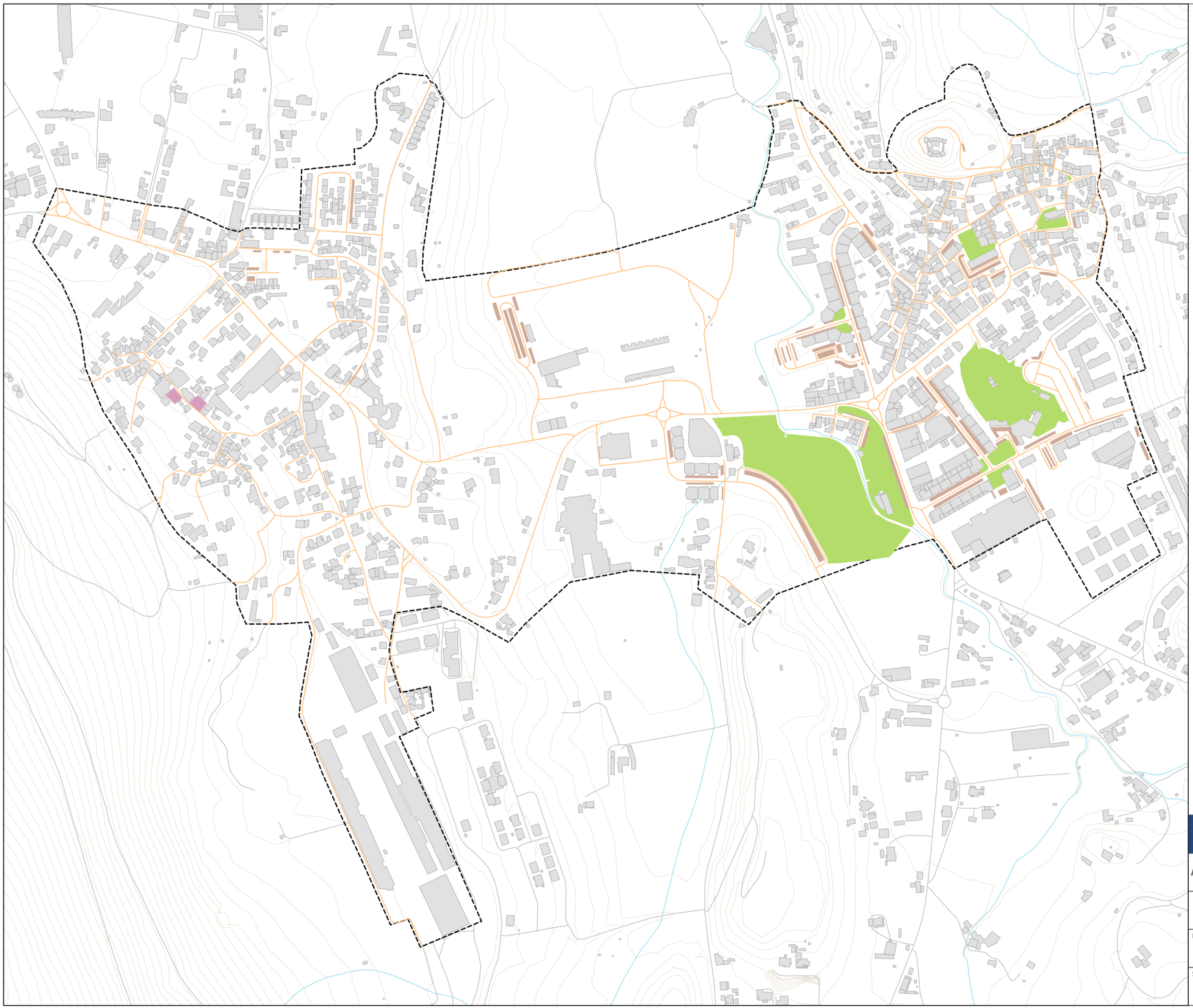
ELABORADO POR spi

MAPA N.º 6

DATA JANEIRO | 2023

SISTEMA DE COORDENADAS
ETRS 1989 Portugal TM06
WKID 3763 | Authority EPSG
Projection: Transverse Mercator

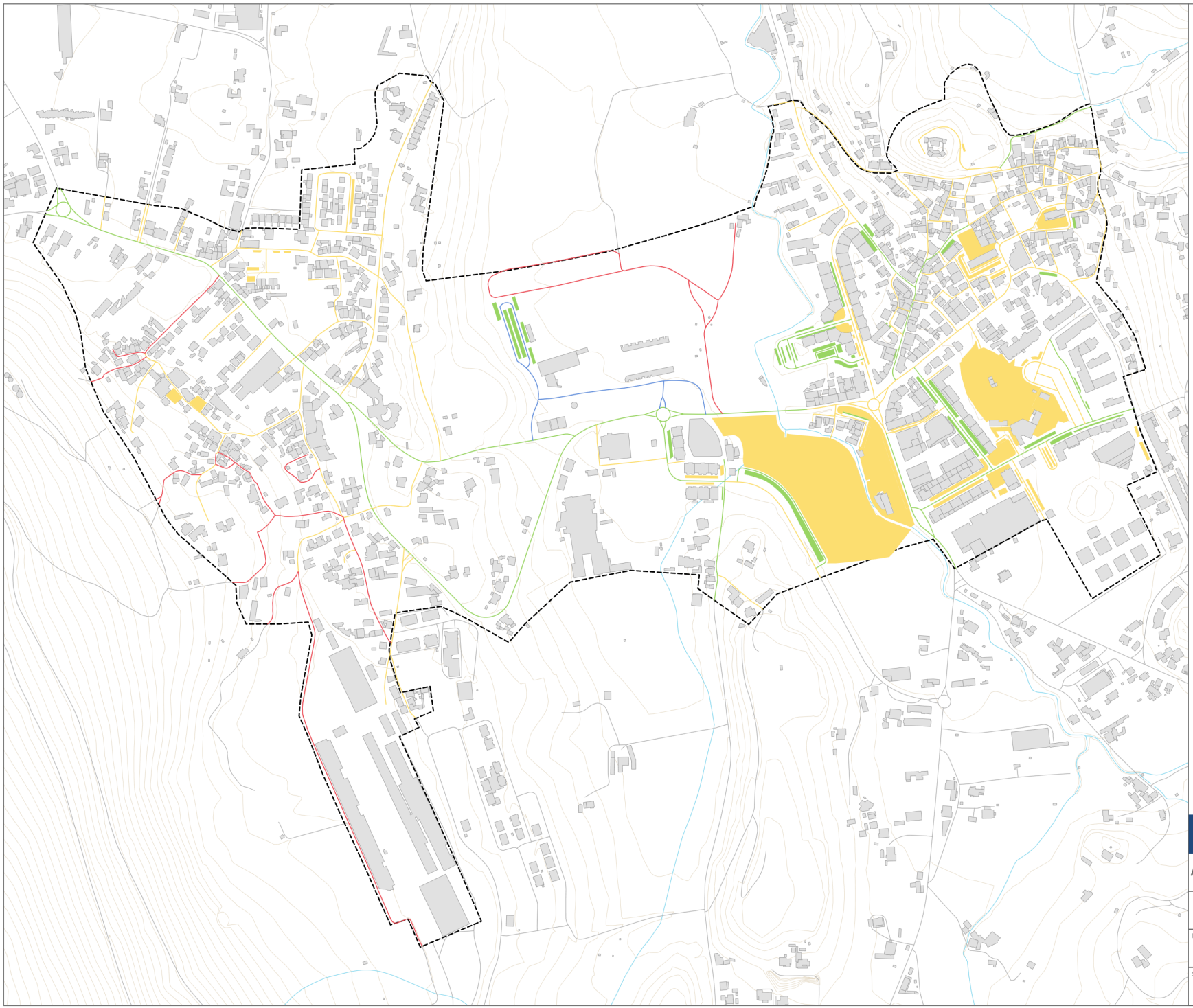
ESCALA E NORTE
0 50 100 m
N




## Espaços Públicos

**ARU | ORU de Porto de Mós e Corredoura**

| | |
|---|---|
| MUNICÍPIO PORTO MÓS SOMOS TODOS NÓS | ELABORADO POR spi |
| MAPA N.º 7 | DATA JANEIRO \| 2023 |
| SISTEMA DE COORDENADAS ETRS 1989 Portugal TM06 WKID 3763 \| Authority EPSG Projection: Transverse Mercator | ESCALA E NORTE 0 50 100 m N |




# Estado de Conservação dos Espaços Públicos

ARU | ORU de Porto de Mós e Corredoura

MUNICÍPIO PORTO MÓS — SOMOS TODOS NÓS

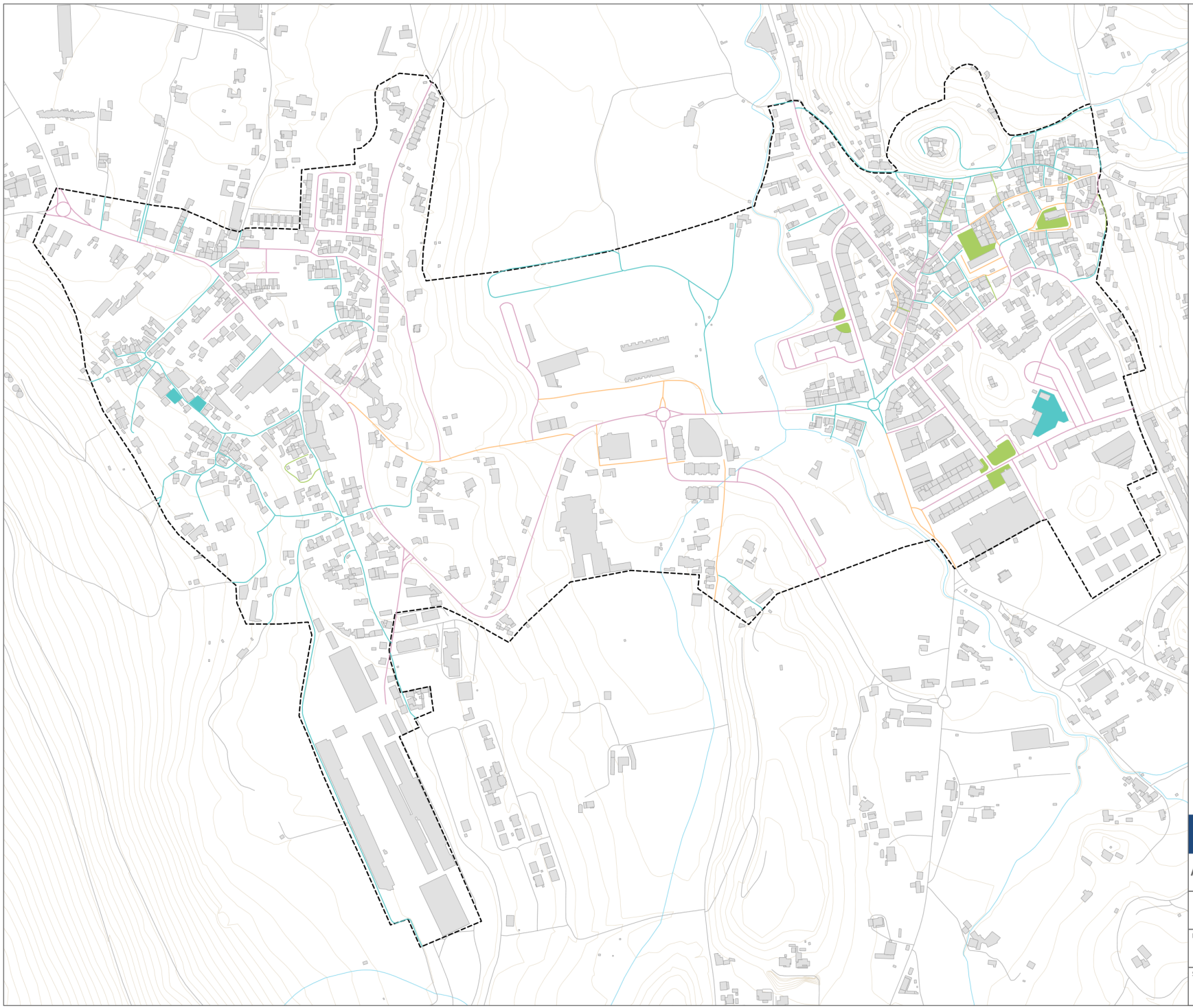
ELABORADO POR spi

MAPA N.º 8

DATA JANEIRO | 2023

SISTEMA DE COORDENADAS
ETRS 1989 Portugal TM06
WKID 3763 | Authority EPSG
Projection: Transverse Mercator

ESCALA E NORTE
0 50 100 m
N




# Tipologia dos Espaços Públicos de Circulação

ARU | ORU de Porto de Mós e Corredoura

MUNICÍPIO PORTO MÓS SOMOS TODOS NÓS

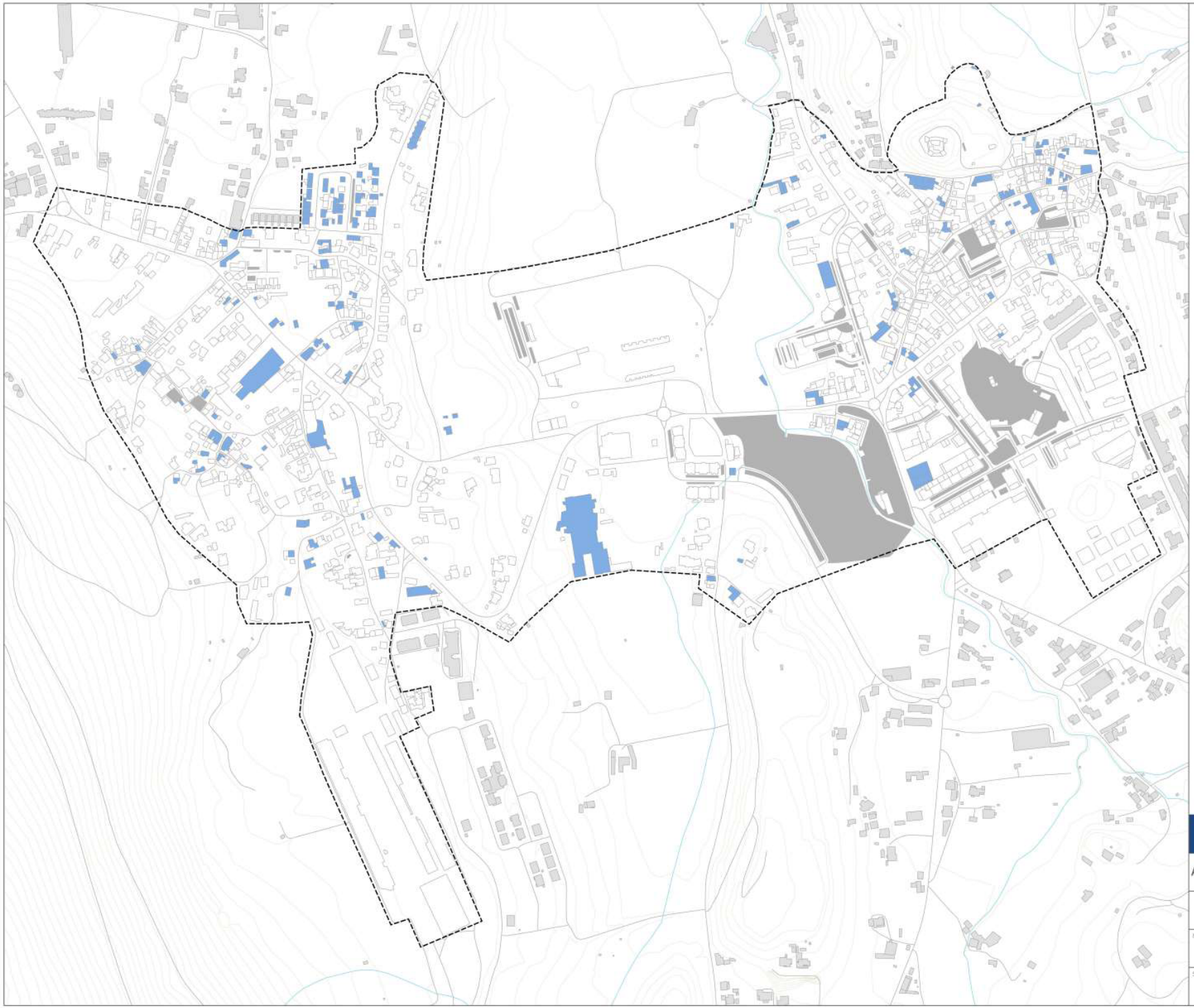
ELABORADO POR spi

MAPA N.º 9

DATA JANEIRO | 2023

SISTEMA DE COORDENADAS
ETRS 1989 Portugal TM06
WKID 3763 | Authority EPSG
Projection: Transverse Mercator

ESCALA E NORTE
0 50 100 m
N



**P1. Reabilitação eficiente e estrutural do edificado**

AP1.1. Reabilitação estrutural e eficiência energética do parque edificado

AP1.2. Apoio a intervenções de adequação do parque edificado e incremento da segurança e conforto habitacional, nomeadamente da população mais frágil (*)

(*) Ação não territorializável / abrange toda a ARU

**P1. Reabilitação eficiente e estrutural do edificado**

**ARU | ORU de Porto de Mós e Corredoura**

MUNICÍPIO PORTO MÓS SOMOS TODOS MÓS

ELABORADO POR spi

MAPA N.º 10

DATA JANEIRO | 2023

SISTEMA DE COORDENADAS
ETRS 1989 Portugal TM06
WKID 3763 | Authority EPSG
Projection: Transverse Mercator

ESCALA E NORTE
0 50 100 m
N



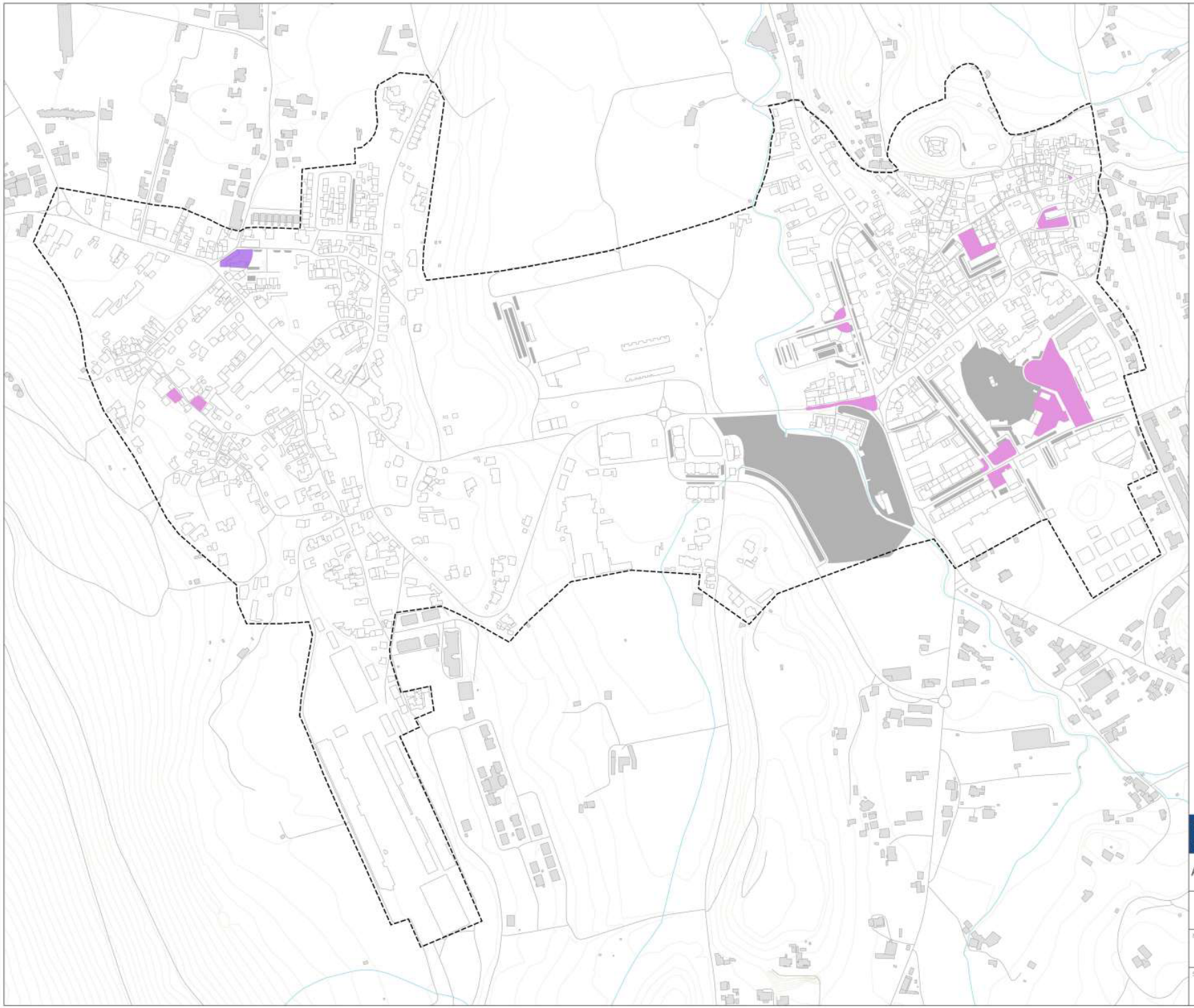
**P3. Estruturação e qualificação da rede de espaços públicos de circulação**

- AP3.1. Qualificação e adaptação de espaços de circulação viária e pedonal existentes
- AP3.2. Reperfilamento e adequação do eixo da EN243 – acalmia de tráfego e reforço de espaços para modos suaves
- AP3.3. Consolidação da rede de espaços de circulação viária e pedonal

**P3. Estruturação e qualificação da rede de espaços públicos de circulação**

ARU | ORU de Porto de Mós e Corredoura

| | |
|---|---|
| MUNICÍPIO PORTO MÓS – SOMOS TODOS MÓS | ELABORADO POR spi |
| MAPA N.º 11 | DATA JANEIRO \| 2023 |
| SISTEMA DE COORDENADAS ETRS 1989 Portugal TM06 WKID 3763 \| Authority EPSG Projection: Transverse Mercator | ESCALA E NORTE 0 50 100 m N |



**P4. Consolidação e valorização da rede de espaços públicos de estar**

- AP4.1. Qualificação da rede urbana de espaços públicos de estar (praças/largos)
- AP4.2. Criação de zona de lazer na Corredoura

**P4. Consolidação e valorização da rede de espaços públicos de estar**

ARU | ORU de Porto de Mós e Corredoura

| | |
|---|---|
| MUNICÍPIO PORTO MÓS SOMOS TODOS NÓS | ELABORADO POR spi |
| MAPA N.º 12 | DATA JANEIRO \| 2023 |
| SISTEMA DE COORDENADAS ETRS 1989 Portugal TM06 WKID 3763 \| Authority EPSG Projection: Transverse Mercator | ESCALA E NORTE 0 50 100 m N |



**P5. Estruturação da rede de espaços de estacionamento**

- AP5.1. Qualificação e reforço de bolsas de estacionamento
- AP5.2. Implementação de sistema inteligente de informação de estacionamento

**P5. Estruturação da rede de espaços de estacionamento**

ARU | ORU de Porto de Mós e Corredoura

| | |
|---|---|
| MUNICÍPIO PORTO MÓS SOMOS TODOS MÓS | ELABORADO POR spi |
| MAPA N.º 13 | DATA JANEIRO \| 2023 |
| SISTEMA DE COORDENADAS ETRS 1989 Portugal TM06 WKID 3763 \| Authority EPSG Projection: Transverse Mercator | ESCALA E NORTE 0 50 100 m N |



**P6. Estrutura ecológica urbana - Ampliação e valorização da rede de espaços verdes públicos**

- AP6.1. Qualificação e ampliação do Parque Verde- zona norte
- AP6.2. Requalificação do Jardim Municipal
- AP6.3. Qualificação e reforço da estrutura verde urbana

**P6. Estrutura ecológica urbana**
**Ampliação e valorização da rede de espaços verdes públicos**

ARU | ORU de Porto de Mós e Corredoura

| | |
|---|---|
| MUNICÍPIO PORTO MÓS SOMOS TODOS NÓS | ELABORADO POR spi |
| MAPA N.º 14 | DATA JANEIRO \| 2023 |
| SISTEMA DE COORDENADAS ETRS 1989 Portugal TM06 WKID 3763 \| Authority EPSG Projection: Transverse Mercator | ESCALA E NORTE 0 50 100 m N |



**P7. Gestao eficiente de recursos e promoção da economia circular**

— AP7.1. Requalificação do leito do Rio Lena

AP7.2. Modernização de redes de infraestruturas básicas (*)

AP7.3. Otimização de sistemas de recolha e valorização de resíduos urbanos (*)

AP7.4. Ações de sensibilização e capacitação para a redução da pegada ecológica de residentes, serviços e atividades económicas (*)

(*) Ação não territorializável / abrange toda a ARU

**P7. Gestão eficiente de recursos e promoção da economia circular**

**ARU | ORU de Porto de Mós e Corredoura**

MUNICÍPIO PORTO MÓS — SOMOS TODOS MÓS

ELABORADO POR spi

MAPA N.º 15

DATA JANEIRO | 2023

SISTEMA DE COORDENADAS
ETRS 1989 Portugal TM06
WKID 3763 | Authority EPSG
Projection: Transverse Mercator

ESCALA E NORTE
0 50 100 m
N



**P8. Promoção da eficiência energética e diminuição de emissões GEE**

- AP8.1. Reforço da rede de carregamento de veículos elétricos
- AP8.2. Implementação de rede partilhada de bicicletas e trotinetes (*)
- AP8.3. Criação de Terminal Rodoviário
- AP8.4. Reforço e modernização de sistemas de iluminação pública inteligente (*)

(*) Ação não territorializável / abrange toda a ARU

**P8. Promoção da eficiência energética e diminuição de emissões GEE**

**ARU | ORU de Porto de Mós e Corredoura**

MUNICÍPIO PORTO MÓS SOMOS TODOS MÓS

ELABORADO POR spi

MAPA N.º 16

DATA JANEIRO | 2023

SISTEMA DE COORDENADAS
ETRS 1989 Portugal TM06
WKID 3763 | Authority EPSG
Projection: Transverse Mercator

ESCALA E NORTE
0 50 100 m
N



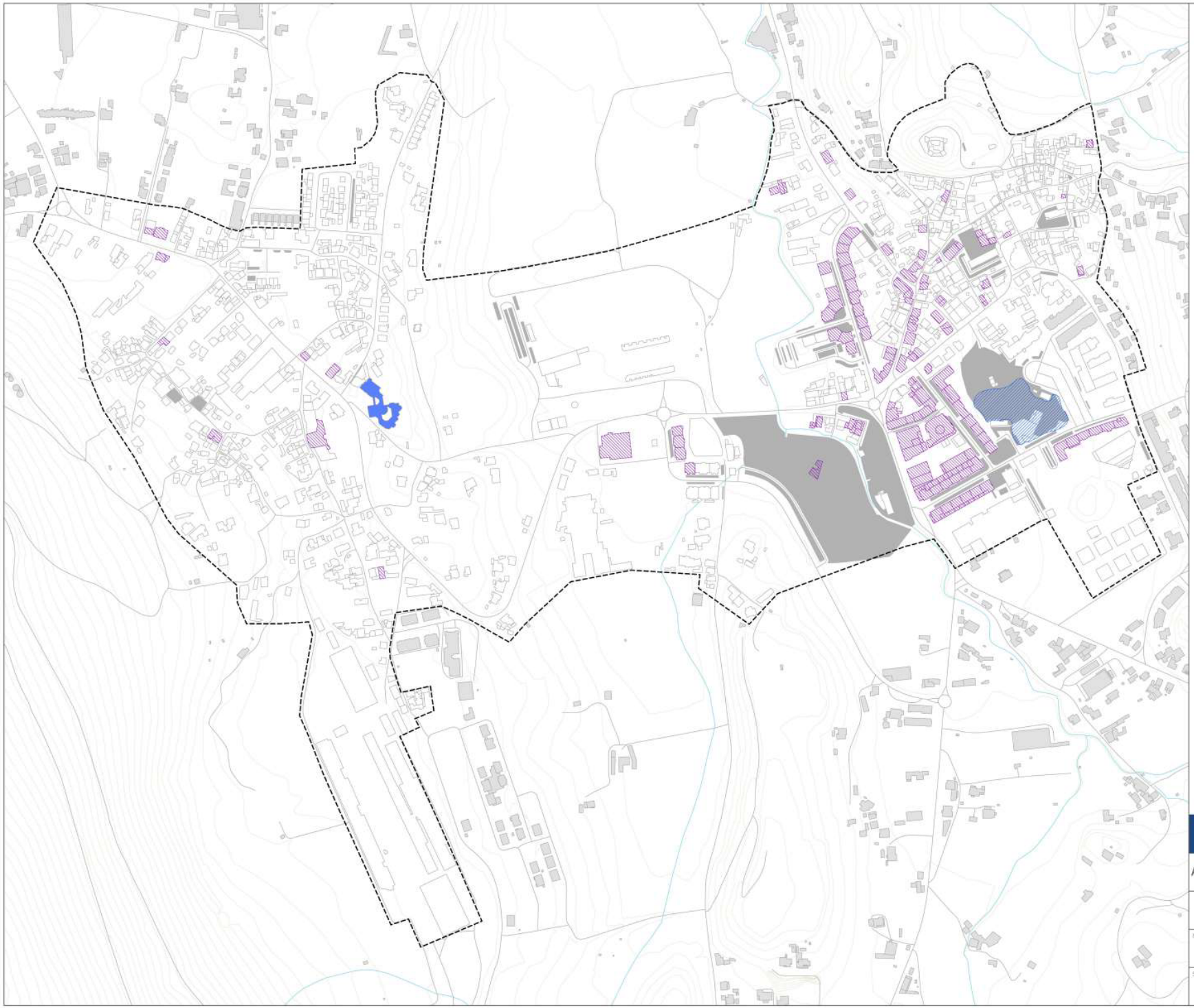
**P9. Modernização de equipamentos e serviços públicos de proximidade**

- AP9.1. Reabilitação de edifícios com serviços administrativos locais – Paços do Concelho e Edifício dos Gorjões
- AP9.2. Ampliação da Escola Secundária de Porto de Mós

**P9. Modernização de equipamentos e serviços públicos de proximidade**

**ARU | ORU de Porto de Mós e Corredoura**

| | |
|---|---|
| MUNICÍPIO PORTO MÓS SOMOS TODOS MÓS | ELABORADO POR spi |
| MAPA N.º 17 | DATA JANEIRO \| 2023 |
| SISTEMA DE COORDENADAS ETRS 1989 Portugal TM06 WKID 3763 \| Authority EPSG Projection: Transverse Mercator | ESCALA E NORTE 0 50 100 m N |



**P10. Apoio e dinamização da economia local**

- AP10.1. Requalificação do Mercado Municipal
- AP10.2. Criação de Espaço Tecnológico
- AP10.3. Qualificação e modernização do comércio tradicional

**P10. Apoio e dinamização da economia local**

ARU | ORU de Porto de Mós e Corredoura

| | |
|---|---|
| MUNICÍPIO PORTO MÓS SOMOS TODOS NÓS | ELABORADO POR spi |
| MAPA N.º 18 | DATA JANEIRO \| 2023 |
| SISTEMA DE COORDENADAS ETRS 1989 Portugal TM06 WKID 3763 \| Authority EPSG Projection: Transverse Mercator | ESCALA E NORTE 0 50 100 m N |



**P11. Qualificação da rede de espaços de dinamização e ativação cultural**

- AP11.1. Requalificação do Cineteatro Municipal
- AP11.2. Reabilitação e modernização da Biblioteca Municipal
- AP11.3. Requalificação do edifício da antiga Cadeia de Porto de Mós
- AP11.4. Programa de animação social e cultural (*)

(*) Ação não territorializável / abrange toda a ARU

**P11. Qualificação da rede de espaços de dinamização e ativação cultural**

**ARU | ORU de Porto de Mós e Corredoura**

MUNICÍPIO PORTO MÓS SOMOS TODOS NÓS

ELABORADO POR spi

MAPA N.º 19

DATA JANEIRO | 2023

SISTEMA DE COORDENADAS
ETRS 1989 Portugal TM06
WKID 3763 | Authority EPSG
Projection: Transverse Mercator

ESCALA E NORTE
0 50 100 m
N



**P13. Valorização do património e reforço da atratividade turística**

AP13.1. Valorização de elementos patrimoniais classificados

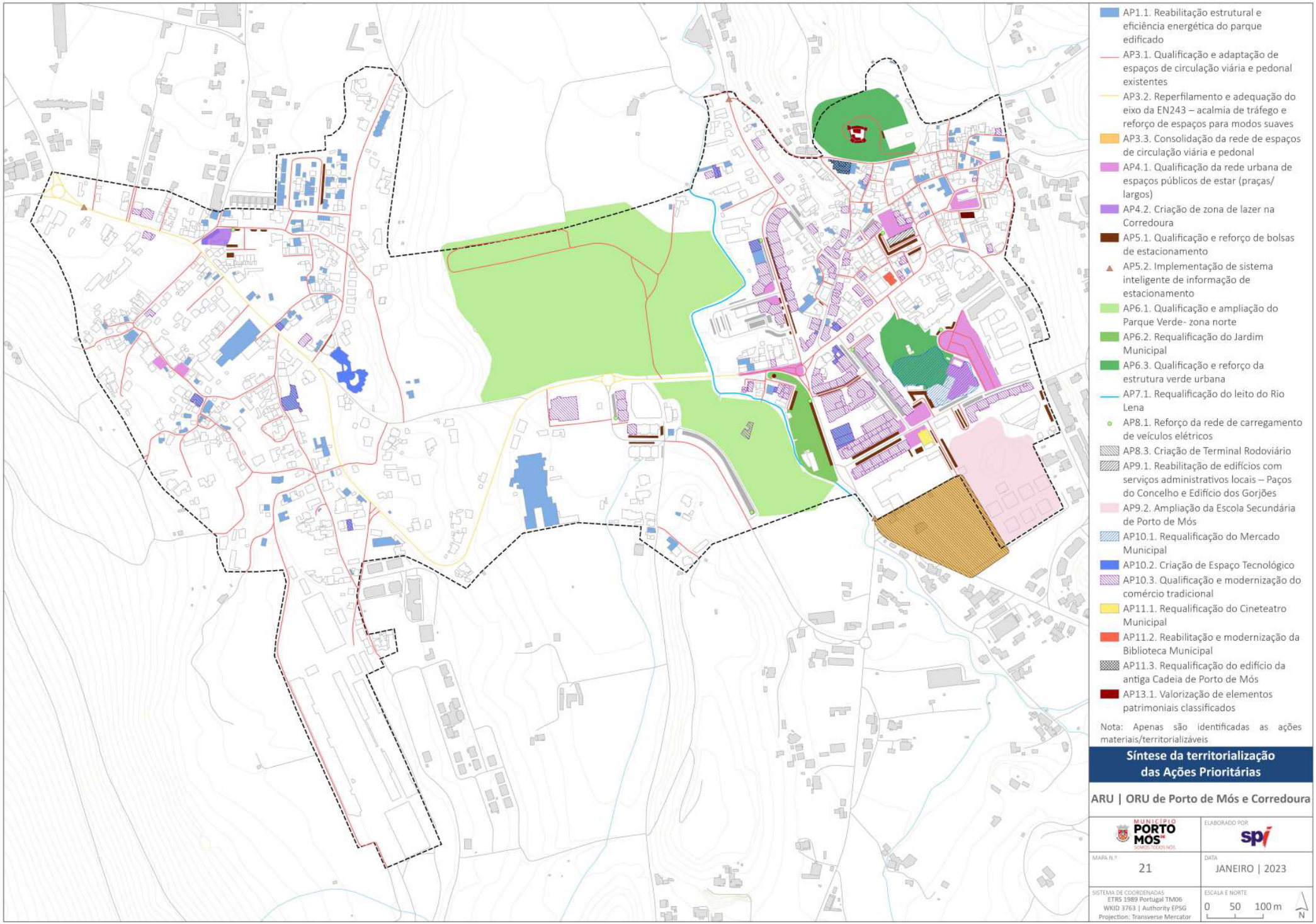
AP13.2. Criação de roteiros e eventos temáticos (*)

(*) Ação não territorializável / abrange toda a ARU

**P13. Valorização do património e reforço da atratividade turística**

**ARU | ORU de Porto de Mós e Corredoura**

| | |
|---|---|
| MUNICÍPIO PORTO MÓS SOMOS TODOS NÓS | ELABORADO POR spi |
| MAPA N.º 20 | DATA JANEIRO \| 2023 |
| SISTEMA DE COORDENADAS ETRS 1989 Portugal TM06 WKID 3763 \| Authority EPSG Projection: Transverse Mercator | ESCALA E NORTE 0 50 100 m N |


AP1.1. Reabilitação estrutural e eficiência energética do parque edificado
AP3.1. Qualificação e adaptação de espaços de circulação viária e pedonal existentes
AP3.2. Reperfilamento e adequação do eixo da EN243 – acalmia de tráfego e reforço de espaços para modos suaves
AP3.3. Consolidação da rede de espaços de circulação viária e pedonal
AP4.1. Qualificação da rede urbana de espaços públicos de estar (praças/ largos)
AP4.2. Criação de zona de lazer na Corredoura
AP5.1. Qualificação e reforço de bolsas de estacionamento
AP5.2. Implementação de sistema inteligente de informação de estacionamento
AP6.1. Qualificação e ampliação do Parque Verde- zona norte
AP6.2. Requalificação do Jardim Municipal
AP6.3. Qualificação e reforço da estrutura verde urbana
AP7.1. Requalificação do leito do Rio Lena
AP8.1. Reforço da rede de carregamento de veículos elétricos
AP8.3. Criação de Terminal Rodoviário
AP9.1. Reabilitação de edifícios com serviços administrativos locais – Paços do Concelho e Edifício dos Gorjões
AP9.2. Ampliação da Escola Secundária de Porto de Mós
AP10.1. Requalificação do Mercado Municipal
AP10.2. Criação de Espaço Tecnológico
AP10.3. Qualificação e modernização do comércio tradicional
AP11.1. Requalificação do Cineteatro Municipal
AP11.2. Reabilitação e modernização da Biblioteca Municipal
AP11.3. Requalificação do edifício da antiga Cadeia de Porto de Mós
AP13.1. Valorização de elementos patrimoniais classificados
Nota: Apenas são identificadas as ações materiais/territorializáveis
Síntese da territorialização das Ações Prioritárias
ARU | ORU de Porto de Mós e Corredoura
MUNICÍPIO PORTO MÓS
SOMOS TODOS NÓS
ELABORADO POR
spi
MAPA N.º
21
DATA
JANEIRO | 2023
SISTEMA DE COORDENADAS
ETRS 1989 Portugal TM06
WKID 3763 | Authority EPSG
Projection: Transverse Mercator
ESCALA E NORTE
0 50 100 m
N