

**ATA N.º 1/2017  
DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA  
CÂMARA MUNICIPAL DE PORTO DE MÓS,  
REALIZADA EM 12 DE JANEIRO DE 2017**

**OBRAS PARTICULARES**

-----**PROCESSO N.º 01/2009/174** – Presente uma informação da Chefe de Divisão de Licenciamento Urbano, Arq.<sup>a</sup> Ester Vieira, sobre a intenção de declarar caducada a licença, dado que a 2.<sup>a</sup> fase da obra em nome de **Pedra Rural – Compra e Venda de Administração de Imóveis, Lda**, não foi iniciada no prazo legal para o efeito ao abrigo do disposto na alínea a), do n.º, do art.º 71.º RJUE.

-----Deliberado declarar caducada a licença, por não ter sido iniciada a 2.<sup>a</sup> fase da obra no prazo estipulado para o efeito, ao abrigo do previsto na alínea a), do n.º 3, do artigo 71.º do Regime Jurídico de Urbanização e da Edificação.

-----**PROCESSO N.º 15/2013** – **AMILCAR JOSÉ ALÍPIO ALVES**, na qualidade de proprietário de uma indústria tipo 3 (apicultura), sita no lugar de Fontainhas freguesia de S. Bento, requer que seja reconhecido o interesse público municipal, para a legalização da referida unidade industrial, cuja localização está em desconformidade com os instrumentos de gestão territorial.

-----Deliberado submeter à Assembleia Municipal para Reconhecimento do Interesse Público Municipal.

-----**PROCESSO N.º 01/26/2016** – **CASSAC - Centro de Apoio Social Serra D’Aire e Candeeiros** - requer a aprovação do projeto de arquitetura para um edifício destinado a **lar de idosos centro de dia e muro de vedação**, num terreno sito em Chão do Meio, freguesia de Serro Ventoso.

-----Deliberado deferir.

**OBRAS MUNICIPAIS**

-----**SANEAMENTO MIRA DE AIRE 2.ª FASE – ÁREA DE INTERVENÇÃO 1** -  
-----O órgão competente, a Câmara Municipal, deliberou tomar a Decisão de Contratar, aprovar a realização da despesa estimada, para a obra de “Execução da 2.ª Fase do Saneamento de Mira de Aire – Área de Intervenção 1”, aprovar o projeto de execução, Programa de Concurso e Caderno de Encargos para a empreitada, e proceder a abertura de Concurso público sem anúncio do JOUE, à Constituição do Júri e às peças do presente procedimento, nos termos constantes da presente Proposta.

-----Mais foi deliberado delegar no júri a competência para proceder aos esclarecimentos e à retificação das peças do procedimento, à pronúncia sobre erros e omissões do Caderno de Encargos e à prorrogação do prazo fixado para a apresentação de proposta.

-----Foi deliberado ainda delegar no Senhor Presidente da Câmara a aprovação de todos os trâmites na plataforma eletrónica, bem como a assinatura digital em todos os documentos na mesma.

**FORNECIMENTOS**

-----**FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA PARA AS INSTALAÇÕES ALIMENTADAS EM MÉDIA TENSÃO (LOTE 1), BAIXA TENSÃO ESPECIAL (LOTE2) E BAIXA TENSÃO NORMAL (LOTE 3) DO MUNICÍPIO DE PORTO DE MÓS – RATIFICAÇÃO** – Deliberado ratificar.

**DIVERSOS**

-----**ADITAMENTO AO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE PORTO DE MÓS, O CLUBE DESPORTIVO DE S.BENTO**

**E O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE PORTO DE MÓS, NO ÂMBITO DOS TRANSPORTES ESCOLARES** – Deliberado aprovar.

-----**PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE PORTO DE MÓS, A FEDERAÇÃO PORTUGUESA DE ATLETISMO E A ASSOCIAÇÃO DISTRITAL DE ATLETISMO DE LEIRIA, NO ÂMBITO DA REALIZAÇÃO DO CAMPEONATO NACIONAL DE MARCHA EM ESTRADA 35 KM E 50 KM** – Deliberado aprovar.

-----**ALIENAÇÃO DO LOTE 24B DA ZONA INDUSTRIAL DE PORTO DE MÓS** – Deliberado vender o lote 24B da Zona Industrial de Porto de Mós, com a área de 2.918 m<sup>2</sup>, inscrito na matriz predial da freguesia de Porto de Mós – São João Baptista e São Pedro sob o artigo n.º 3111, proveniente do artigo n.º 2040 da freguesia de Porto de Mós (S. Pedro) extinta, à empresa “Prom Beauty, Lda.”, pelo montante de 10€/m<sup>2</sup>, perfazendo o total de vinte e nove mil, cento e oitenta euros.

-----Foi ainda, deliberado dar os necessários poderes ao Senhor Presidente da Câmara ou ao Senhor Vice-Presidente da Câmara para outorgar a respetiva escritura de compra e venda.

-----**TRIBUNAL DE CONTAS - HOMOLOGAÇÃO DA CONTA RELATIVA AO EXERCÍCIO DE 2014 – RECOMENDAÇÕES** – Presente um ofício do Tribunal de Contas a dar conhecimento da homologação da conta relativa ao exercício de 2014 com recomendações.

-----Deliberado tomar conhecimento.

-----**ALIENAÇÃO DO LOTE 16C DA ZONA INDUSTRIAL DE PORTO DE MÓS** – Deliberado vender o lote 16C da Zona Industrial de Porto de Mós, com a área de 3.421 m<sup>2</sup>, inscrito na matriz predial da freguesia de Porto de Mós – São Baptista e São Pedro sob o artigo n.º 3394, descrito na Conservatória do Registo Predial de Porto de Mós na ficha n.º 3370, à empresa “Propecuária – Veterinária e Farmacêutica, Lda.”, pelo montante de 10€/m<sup>2</sup>, perfazendo o total de trinta e quatro mil, duzentos e dez euros.

-----Foi ainda, deliberado dar os necessários poderes ao Senhor Presidente da Câmara ou ao Senhor Vice-Presidente da Câmara para outorgar a respetiva escritura de compra e venda.

-----**ORÇAMENTAÇÃO E GESTÃO DAS DESPESAS COM PESSOAL PARA 2017** – Deliberado aprovar a proposta.

-----**AUTORIZAÇÃO PRÉVIA NO ÂMBITO DA LEI DOS COMPROMISSOS** – Deliberado aprovar a proposta.

-----**FESTAS S. PEDRO 2017** – Presente um email do Fundo Social dos Funcionários da Câmara Municipal de Porto de Mós a dar conhecimento da data das Festas de S. Pedro 2017 de 29 de junho a 9 de julho de 2017.

-----Deliberado concordar com o início das festas a 29 de junho e término a 9 de julho.

-----**CENTRO 2020 - ÁREA DE LOCALIZAÇÃO EMPRESARIAL DE PORTO DE MÓS – 1.ªFASE – NOTIFICAÇÃO DE ADMISSIBILIDADE DA CANDIDATURA N.º CENTRO-02-0853-FEDER-000047, APÓS AUDIÊNCIA PRÉVIA** – Presente um ofício do CENTRO 2020 a dar conhecimento da fase de análise técnica, apuramento do mérito e proposta de decisão.

-----Deliberado tomar conhecimento.

-----**NOTIFICAÇÃO DA DECISÃO DE APROVAÇÃO DA CANDIDATURA N.º POSEUR-03-2012-FC-000152 - EXECUÇÃO DA 2.ª FASE DO SANEAMENTO DE MIRA DE AIRE – ÁREA DE INTERVENÇÃO 1** – Presente um ofício do Programa

Operacional de Sustentabilidade e Eficiência no Uso de Recursos (POSEUR) a dar conhecimento da decisão de aprovação na qual enviam o Termo de Aceitação.

-----Deliberado tomar conhecimento.

-----**MINUTA DO ACORDO DE GESTÃO PARA A EXECUÇÃO DA ROTUNDA AO KM 105+000 NA EN1, A CELEBRAR ENTRE AS INFRAESTRUTURAS DE PORTUGAL, S.A. E O MUNICÍPIO DE PORTO DE MÓS** – Deliberado aprovar o protocolo e autorizar o Senhor Presidente da Câmara a outorgar o mesmo.

-----**ACORDO ENTRE A EMPRESA ÁGUAS DO LENA, MUNICÍPIO DE PORTO DE MÓS E O MUNICÍPIO DA BATALHA – ATUALIZAÇÃO DO PREÇO UNITÁRIO DO FORNECIMENTO DE ÁGUA** – Deliberado concordar com a informação e atualizar o preço unitário do fornecimento de água para 0,3017€/m<sup>3</sup>, nos termos do acordo estabelecido entre as partes.

-----**PROTOCOLO ENTRE O MUNICÍPIO DE PORTO DE MÓS E A EDP DISTRIBUIÇÃO – ALTERAÇÃO DO ANEXO I AO CONTRATO DE CONCESSÃO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA EM BAIXA TENSÃO** – Deliberado aprovar e submeter à aprovação da Assembleia Municipal.

-----**TARIFÁRIOS ESPECIAIS – TARIFÁRIOS A APLICAR ÀS INSTITUIÇÕES PARTICULARES DE SOLIDARIEDADE SOCIAL, JUNTAS DE FREGUESIA, ASSOCIAÇÕES DESPORTIVAS, CULTURAIS E RECREATIVAS E A ORGANIZAÇÕES GOVERNAMENTAIS NÃO LUCRATIVAS** – Deliberado revogar as deliberações anteriores e aplicar o regulamento e tarifário em vigor.

-----**JUNTA DE FREGUESIA DE ALQUEIDÃO DA SERRA - PEDIDO DE ISENÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RAMAL DE ÁGUA E SANEAMENTO** – Deliberado concordar com a informação e isentar o pagamento referente à execução do ramal de água e saneamento.

-----**FÁBRICA DA IGREJA DE NOSSA SENHORA DA BOA MORTE – PEDIDO DE ISENÇÃO DA MODIFICAÇÃO DE RAMAL DE ÁGUA** – Deliberado concordar com a informação e proceder em conformidade.

-----**REGULAMENTO TARIFÁRIO DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, DE TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS E DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS NO MUNICÍPIO DE PORTO DE MÓS – ATUALIZAÇÃO DE TARIFÁRIOS PARA 2017** – Deliberado aprovar a proposta e manter o tarifário em vigor no ano de dois e dezassete.

-----**ALTERAÇÃO DA RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL MUNICIPAL** – Deliberado desencadear o procedimento de Alteração da REN (Reserva Ecológica Nacional) do Município.

## -----**FINANÇAS MUNICIPAIS**

-----**TESOURARIA** – A Câmara tomou conhecimento do movimento dos fundos, por intermédio do Resumo Diário da Tesouraria.

-----**FUNDO DE MANEIO** - Presente uma informação da Chefe da Divisão Financeira, de Recursos Humanos e Gestão Administrativa, Dra. Neuza Morins, informando que nos termos do Artigo 13º, n.º 5 do Regulamento de Controlo Interno e conforme o Regulamento do Fundo de Maneio aprovado em reunião ordinária da Câmara Municipal

realizada em 28 de dezembro de 2006, torna-se necessária a constituição do Fundo de Maneio para ocorrer a pequenas despesas urgentes e inadiáveis, pelo que se propõe que os mesmos fiquem à guarda e responsabilidade dos titulares mencionados na mesma.

-----Deliberado aprovar.

-----**APROVAÇÃO DO MAPA DE FLUXOS DE CAIXA – ANO 2016 – RATIFICAÇÃO** – Deliberado ratificar.