

**ACTA N.º 11/2007  
DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA  
MUNICIPAL DE PORTO DE MÓS, REALIZADA  
EM 31 DE MAIO DE 2007**

-----Aos trinta e um dias do mês de Maio do ano de dois mil e sete, nesta Vila de Porto de Mós, nos Paços do Concelho e Sala de Sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal, sob a Presidência do Senhor Presidente JOÃO SALGUEIRO, secretariada pelo substituto do Secretário Municipal MADALENA MARIA MOREIRA OLIVEIRA, achando-se presentes os Vereadores Senhores, ANTÓNIO JOSÉ JESUS FERREIRA, ALBINO PEREIRA JANUÁRIO, IRENE MARIA CORDEIRO PEREIRA, RUI AUGUSTO MARQUES DA SILVA PEREIRA NEVES, JOÃO JOSÉ CONCEIÇÃO ALMEIDA E JORGE MANUEL VIEIRA CARDOSO. -----

-----À hora marcada e depois de todos terem ocupado os seus lugares, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, tendo sido tratados os seguintes assuntos:-----

-----**APROVAÇÃO DA REDACÇÃO FINAL DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR** – Após análise da acta da reunião anterior, foi a mesma aprovada na sua redacção final.-----

**OBRAS PARTICULARES**

-----**PROC.º N.º 2/1989 - REQUERENTE** – Filipe do Fetal Vieira, requer a aprovação das alterações ao projecto inicial respeitante à alteração ao uso da edificação para instalação de um lar de idosos, sita no lugar de Charnequinha, freguesia de Mira de Aire. -----

-----Deliberado aprovar.-----

-----**PROC.º N.º 21/2002 - REQUERENTE** – Regina da Silva Carreira e Eugénio Manuel das Neves Pires, requer autorização para executar os acabamentos em falta numa moradia sita no lugar de Portela de Alvados, freguesia de Alvados. -----

-----Deliberado aprovar.-----

-----**PROC.º N.º 553/2005 - REQUERENTE** – Casa do Povo de Calvaria de Cima, requer a isenção do pagamento das taxas inerentes à emissão da licença de construção referente à legalização de um edifício existente destinado a Posto Médico, Centro de Dia e Sede da Junta de Freguesia sito no lugar e freguesia de Calvaria de Cima, já objecto de uma deliberação em vinte e dois de Fevereiro de dois mil e seis. -----

-----Deliberado isentar o pagamento, de acordo com o Regulamento.-----

-----**PROC.º N.º 177/2007 - REQUERENTE** – Fábrica da Igreja Paroquial do Alqueidão da Serra, requer a aprovação do projecto de arquitectura referente à construção de uma casa velório no lugar de Casal Duro, freguesia de Alqueidão da Serra. -----

-----Deliberado aprovar.-----

-----**PROC.º N.º 178/2007 - REQUERENTE** – Maria Clara Cordeiro, requer a aprovação do projecto de arquitectura referente à legalização e alteração de um barracão destinado a arrumos de alfaias agrícolas sito no lugar de Castanhal, freguesia de Juncal. -----

-----Deliberado aprovar condicionado ao parecer dos Serviços Técnicos.-----

-----**PROC.º N.º 209/2007 - REQUERENTE** – Carlos Humberto Ferreira do Rosário,

requer a aprovação da alteração à utilização do piso 0/térreo de um edifício sito na Rua de São Miguel, freguesia de Juncal, passando a constar duas lojas, sendo uma de comércio de material informático e outra um gabinete de realização de projectos de arquitectura e engenharia. -----

-----Deliberado revogar a deliberação anterior e atendendo à alínea b) do artigo 43.º do Plano Director Municipal, a Câmara delibera consultar as entidades exteriores, de acordo com o parecer dos Serviços Técnicos. -----

-----**PROC.º N.º 2040/2004 - REQUERENTE** – José Manuel Rodrigues Vieira da Costa, requer a aprovação das alterações ao projecto de arquitectura inicial respeitantes à construção de um edifício para fabrico de produtos naturais e biológicos, em Feteira, freguesia de Pedreiras. -----

-----Deliberado aprovar. -----

-----**PROC.º N.º 204/2007 - REQUERENTE** – Casimiro e Santos, Lda., requer a aprovação do projecto de arquitectura para a instalação de três reservatórios para armazenamento e trasfega de gasóleo, no lugar de Lagar Novo, freguesia de Serro Ventoso. -----

-----Deliberado ser viável, de acordo com o parecer dos Serviços Técnicos. -----

-----**PROC.º N.º 286/2007 - REQUERENTE** – Município de Porto de Mós, requer a aprovação do projecto referente ao espaço verde integrado e Norte da Igreja de São Pedro, freguesia de São Pedro. -----

-----Deliberado aprovar o projecto de arquitectura, o caderno de encargos e o programa de concurso. -----

## ----- **LOTEAMENTOS** -----

-----**PROC.º N.º 9/1995 - REQUERENTE** – António Ferreira da Silva, requer a recepção definitiva das obras de urbanização, respeitantes ao loteamento sito no lugar de Pragosa freguesia de São João. -----

-----Deliberado proceder à recepção definitiva das obras, de acordo com a informação dos Serviços. -----

-----**PROC.º N.º 621/2003 - REQUERENTE** – J.C.L. Imobiliária, Lda. - Face ao parecer da Direcção Geral de Turismo emitido em dois de Maio de dois mil e sete com a referência DSOED/DOT/n.º.2007/108. -----

-----Deliberado tomar conhecimento. -----

## ----- **DIVERSOS** -----

-----**ISENÇÃO DO PAGAMENTO DE TARIFA DE LIGAÇÃO À REDE GERAL DE SANEAMENTO** - Presente uma carta da Associação de Bem Estar em Cruz da Légua, a solicitar a isenção do pagamento da tarifa de ligação à rede geral de saneamento. -----

-----Deliberado isentar o pagamento. -----

## ----- **FINANÇAS MUNICIPAIS** -----

-----**TESOURARIA** – A Câmara tomou conhecimento do movimento dos fundos, por

intermédio do Resumo Diário da Tesouraria. -----

-----**MODIFICAÇÕES ORÇAMENTAIS: 3.ª ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO DE 2007** – Deliberado tomar conhecimento. -----

-----**MODIFICAÇÕES ORÇAMENTAIS: 3.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DE 2007** – Deliberado tomar conhecimento. -----

-----**MODIFICAÇÕES ORÇAMENTAIS: 1.ª REVISÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO DE 2007** – Deliberado aprovar e submeter à aprovação da Assembleia Municipal.-----

-----**MODIFICAÇÕES ORÇAMENTAIS: 1.ª REVISÃO AO ORÇAMENTO DE 2007** – Deliberado aprovar e submeter à aprovação da Assembleia Municipal. -----

-----**AGÊNCIA PROMOÇÃO DESENVOLVIMENTO CENTROS URBANOS LEIRIA, BATALHA E PORTO DE MÓS – CAPITAL SOCIAL** – Presente uma carta da Agência para a Promoção e Desenvolvimento dos Centros Urbanos Leiria Batalha Porto de Mós, a informar que tinha sido decidida a criação de um capital social no valor de cinco mil euros por sócio fundador, vindo solicitar a libertação do mesmo, necessário ao início das actividades do projecto URBCOM. -----

-----Deliberado aprovar e libertar a verba no montante de cinco mil euros. -----

-----**CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO A LONGO PRAZO NO MONTANTE DE 300.000,00 EUROS, DESTINADO À AQUISIÇÃO DE TERRENOS PARA CONSTRUÇÃO DO ACESSO DO PARQUE INDUSTRIAL DE PORTO DE MÓS – CONTRATO** – Deliberado aprovar e autorizar o Presidente da Câmara a outorgar o contrato.-----

-----Mais foi deliberado, submeter a visto do Tribunal de Contas. -----

-----**RECONHECIMENTO DE DÍVIDA DO ANO DE 2006 AO MUNICÍPIO DE LEIRIA** – Presente uma informação da Secção de Expediente e Arquivo, no seguinte teor:-----

-----“Após análise da conta corrente entre o Município de Porto de Mós e o Município de Leiria, verificou-se que se encontra em débito a factura nº 3/6675/2006 – 2º via no valor de 648,00 euros. Analisada a situação ficou provada a existência da respectiva dívida pelo que solicito a V. Ex.a o reconhecimento da mesma.”-----

-----Deliberado reconhecer a dívida no montante de seiscentos e quarenta e oito euros ao Município de Leiria e proceder ao pagamento. -----

-----**ARRELVAMENTO SINTÉTICO DO CAMPO DE JOGOS DO CENTRO CULTURAL E RECREATIVO DE ALQUEIDÃO DA SERRA** – Presente uma carta do Centro Cultural e Recreativo de Alqueidão da Serra, a solicitar que seja emitido comprovativo do montante do apoio financeiro a ser prestado por parte deste Município, para a construção do arrelvamento sintético, no campo de jogos de Alqueidão da Serra. -----

-----Deliberado atribuir o montante de vinte cinco mil euros no corrente ano de 2007 e informar que a Câmara Municipal está disponível para apoiar o Centro Cultural e Recreativo de Alqueidão da Serra com mais uma verba no montante de cinquenta mil euros, distribuída pelos anos de 2008 e 2009.-----

-----**“VEM DANÇAR”** – Presente uma informação do Vereador da Educação, Cultura, Desporto e Acção Social, Dr. Rui Augusto Marques da Silva Pereira Neves, no seguinte teor: ----

-----“A Câmara Municipal de Porto de Mós realizou nos passados dias 04 e 05 de Maio as comemorações do Dia Mundial da Dança, denominado por “Vem Dançar”, obtendo a

seguinte receita:-----

-----Dia 04/05/2007-----

-----Venda de 261 lugares em poltronas mais 50 lugares em cadeiras laterais o que gerou um total de 311 bilhetes vendidos: 622 €.-----

-----Dia 05/05/07-----

-----Venda de 261 lugares em poltronas mais 50 lugares em cadeiras laterais o que gerou um total de 311 bilhetes vendidos: 622 €.-----

-----Workshop's realizados 15: 45,00 €-----

-----TOTAL DA VERBA OBTIDA NOS DOIS DIAS: 1.289,00 €-----

-----Assim, e de acordo com a reunião de Câmara ocorrida do passado dia 26/04/2007, proponho a atribuição dos donativos às instituições sorteadas, no decorrer do espectáculo, nos valores de:-----

-----Centro Paroquial de Assistência da Freguesia do Juncal: 644,50 €-----

-----Solar do Povo do Juncal: 644,50 €.”-----

-----Deliberado tomar conhecimento e atribuir as verbas mencionadas.-----

-----**FESTAS DE S. PEDRO 2007** – Presente uma carta do Fundo Social dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Porto de Mós, no seguinte teor:-----

-----“Venho junto de V. Ex. e digníssima vereação apresentar o programa para a realização das Festas de São Pedro 2007, no período de 23 de Junho a 01 de Julho.-----

-----Para este ano de 2007, propomos um programa mais rico e com algumas novidades em relação ao ano anterior, de modo a envolverem ainda mais a nossa população e a caminhar para uma grande festa popular.-----

-----Como V. Ex.<sup>a</sup>. pode ver no programa, o envolvimento e o crescimento destas Festas, depende da capacidade financeira, pelo que esperamos uma maior colaboração.-----

-----Certos que as Festas de São Pedro são um contributo para a nossa divulgação, dignificando e engrandecendo o Concelho de Porto de Mós, solicitamos a V. Ex.<sup>as</sup> um subsídio financeiro de 60.000 €, de forma a poder-mos realizar este grande evento.”-----

-----Deliberado atribuir o montante de quarenta e sete mil e quinhentos euros.-----

-----**ATRIBUIÇÃO DA 1ª TRANCHE DAS MARCHAS POPULARES EQUIVALENTE A 60%** - Presente uma informação do Vereador da Educação, Cultura, Desporto e Acção Social, Dr. Rui Augusto Marques da Silva Pereira Neves, no seguinte teor: --

-----“De acordo com o artigo 4º, ponto 3 e verificados os demais procedimentos de acordo com o regulamento das Marchas Populares de São Pedro, proponho a atribuição dos seguintes valores às Marchas participantes:-----

-----**Adultas:**-----

-----Associação Cultural e Musical Juncalense – 2400 €-----

-----Associação Rancho Folclórico de Mira de Aire – 2400 €-----

-----Casa do Povo da Calvaria de Cima – 2400 €-----

-----Coral Gaudia Vitae - Associação Cultural – 2400 €-----

-----Fábrica da Igreja de S. Pedro – Centro Catequético de S. Pedro – 2400 €-----

-----Clube Automóvel de Porto de Mós – 2400 €-----

-----Junta de Freguesia do Juncal - Instituto Educativo do Juncal – 2400 €-----

-----**Total das Participações – 16.800€**-----

-----**Infantis:**-----

-----Fábrica da Igreja de Porto de Mós – Centro Catequético de S. Pedro – 1200 €-----

-----Santa Casa da Misericórdia de Porto de Mós - Jardim-de-Infância – 1200 €-----

-----**Total das Participações – 2400 €**-----

-----**Total das Participações – 19.200,00 €”**-----

-----Deliberado concordar com a informação e proceder em conformidade.-----

-----**CASTELO ÀS SEXTAS – ASSINATURA DE CONTRATOS** – Presente uma informação do Vereador da Educação, Cultura, Desporto e Acção Social, Dr. Rui Augusto Marques da Silva Pereira Neves, no seguinte teor:-----

-----“Na sequência do evento “Castelo às Sextas” que irá decorrer nos dias 01, 08, 15 de Junho, foram contratados 3 artistas às seguintes agências:-----

DIA	ARTISTA	MONTANTE	AGÊNCIA
01 de Junho	<b>PACO BANDEIRA</b>	<b>3.000€</b>	<b>FRANCISCO VEREDAS BANDEIRA</b> Escritórios e Estúdios Foros do Cortiço – Monte do Cortiço 7050-017 Montemor-o-Novo Tel:266 891 008 – Tlm:939 013 263 Fax:266 891 196 Cont:501 201 211 Responsável – Ana Paula Bandeira
08 de Junho	<b>ANTÓNIO PINTO BASTO</b>	<b>2.000€ + 21% IVA</b>	<b>REDEMAGNA - REPRESENTAÇÃO E PROMOÇÃO ARTÍSTICA, LDA</b> Rua Dr. Camilo Dionísio Alves, n.º 1295-B 2775-377 Parede Tel:210 156 054 Tlm: 969 035 809 Cont:508 028 140 Responsável – José Cruz
15 de Junho	<b>CARLOS MENDES</b>	<b>2.000€ + 21% IVA</b>	

-----Neste sentido proponha a adjudicação dos 3 espectáculos às respectivas agências, nos montantes assinalados na tabela, assim como a assinatura dos respectivos contratos.”-----

-----Deliberado adjudicar os espectáculos, aprovar e autorizar o Presidente da Câmara a outorgar os contratos.-----

-----**TRANSFERÊNCIA PARA AS JUNTAS DE FREGUESIA REFERENTE ÀS VERBAS DO STAPE PARA GRATIFICAÇÃO DOS MEMBROS DAS MESAS DE VOTO DO ACTO ELEITORAL OCORRIDO EM 11 DE FEVEREIRO DE 2007 – REFERENDO NACIONAL 2007** – Presente uma informação da secção de Contabilidade, no seguinte teor:-----

	FREGUESIAS	
<b>1</b>	ALCARIA	363,20
<b>2</b>	ALQUEIDÃO DA SERRA	726,40
<b>3</b>	ALVADOS	363,20
<b>4</b>	ARRIMAL	363,20
<b>5</b>	CALVARIA DE CIMA	726,40
<b>6</b>	JUNCAL	1.089,60
<b>7</b>	MENDIGA	363,20
<b>8</b>	MIRA DE AIRE	1.452,80
<b>9</b>	PEDREIRAS	726,40
<b>10</b>	S. BENTO	363,20
<b>11</b>	S. JOÃO	726,40
<b>12</b>	S.PEDRO	1.089,60
<b>13</b>	SERRO VENTOSO	363,20
	<b>TOTAL</b>	<b>8.716,80</b>

-----Deliberado transferir as verbas mencionadas.-----

-----**DEVIDO À URGÊNCIA, FOI DELIBERADO DISCUTIR OS SEGUINTESS ASSUNTOS:**-----

-----**PROC.º N.º 226/2007 - REQUERENTE** – Delfina Maria Monteiro Pereira de Almeida, requer a ampliação do quiosque, de que é proprietária, sito na Av. Dr. Francisco Sá Carneiro, freguesia de S. Pedro.-----

-----Deliberado não aceitar a proposta de ampliação apresentada e sugerir que seja dada nova localização ao quiosque, de acordo com as orientações dos Serviços Técnicos.-----

-----**INSTALAÇÃO SANITÁRIA PARA DEFICIENTES – AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE MIRA DE AIRE E ALVADOS** – Presente uma informação do Vereador dos Pelouros das Obras Particulares e Urbanismo, no seguinte teor:-----

-----“No âmbito do apoio solicitado, os serviços técnicos do município já elaboraram o projecto para a execução da referida obra, peça desenhada que vem anexa ao pedido. -----

-----Embora a execução do projecto constitua em si mesmo um apoio da Câmara, não devemos ficar insensíveis ao pedido formulado, pelo que se propõe o apoio compatível com a nossa capacidade, que será a execução da referida parede divisória.-----

-----Caso seja esse o apoio definido pela Câmara, deverá tal facto ser comunicado ao Agrupamento de Escolas de Mira de Aire e Alvados para que os serviços deste município possam programar os respectivos trabalhos.”-----

-----Deliberado concordar com a informação e proceder em conformidade. -----

-----Não tendo tomado parte da deliberação o Vereador Dr. João José da Conceição Almeida, tendo-se ausentado da sala.-----

-----**DIREITO DE PREFERÊNCIA** – Presente uma carta de Vitor Lavrador, a solicitar que a Câmara Municipal, caso assim o entenda, exerça o direito de preferência sobre o prédio rústico, sito em Além Vale, S. Jorge, inscrito na matriz predial da freguesia de Calvaria de Cima sob o artigo n.º 005.0056.0000, pertencente a Maria Goreti Pereira dos Santos.-----

-----Deliberado não exercer o direito de preferência.-----

-----Todas as deliberações que não tenham qualquer anotação foram aprovadas por unanimidade.-----

-----De modo a permitir a sua imediata execução, a Câmara resolveu aprovar a Acta em Minuta no final da Reunião.-----

-----**ENCERRAMENTO** – E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, pelas dezoito horas e quarenta e cinco minutos, da qual para constar, se lavrou a presente Acta.-----

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_