

**ATA N.º 19/2012
DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL DE PORTO DE MÓS, REALIZADA
EM 20 DE SETEMBRO DE 2012**

-----Aos vinte dias do mês de setembro do ano de dois mil e doze, nesta Vila de Porto de Mós, nos Paços do Concelho e Sala de Sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal, sob a Presidência do Senhor Presidente JOÃO SALGUEIRO, secretariada pelo Secretário Municipal NEUZA JOSÉ DOS REIS MORINS, achando-se presentes os Vereadores Senhores, JÚLIO JOÃO CARREIRA VIEIRA, ANABELA DOS SANTOS MARTINS, LUÍS MANUEL COELHO DE ALMEIDA, RITA ALEXANDRA SACRAMENTO ROSA CEREJO E FERNANDO MANUEL DE CARVALHO OLIVEIRA MONTEIRO, tendo faltado o Vereador Senhor ALBINO PEREIRA JANUÁRIO.-----

-----À hora marcada e depois de todos terem ocupado os seus lugares, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, tendo sido tratados os seguintes assuntos:-----

-----A Câmara Municipal deliberou justificar a falta ao Vereador Senhor Albino Pereira Januário.-----

-----**APROVAÇÃO DA REDAÇÃO FINAL DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR**
– Após análise da ata da reunião anterior, foi a mesma aprovada na sua redação final.-----

OBRAS PARTICULARES

-----**PROC.º N.º 62/2012 – REQUERENTE** – Tânia Margarida da Silva Araújo, apresentou exposição, “para que lhe seja concedido a não colocação de um lugar de estacionamento por 50 m²”, junto a um salão de cabeleireiro, que se pretende instalar num edifício sito na Rua Velha, n.º 259 – Ribeira de Cima, freguesia de São João Batista.-----

-----Deliberado deferir.-----

LOTEAMENTOS

-----**PROC.º N.º 163/1998 – REQUERENTE** – Auto Samuel Vieira, Unipessoal, Lda., requer na qualidade de proprietário do lote n.º 11, a aprovação da Comunicação Prévia respeitante à alteração do loteamento, objeto do alvará n.º 3/99, sito em Patinha, freguesia de Pedreiras, onde consta o pedido de permuta de uma parcela de terreno pertencente ao loteamento, por outra de igual área pertencente ao requerente atrás citado.-----

-----Deliberado aprovar de acordo com o parecer dos Serviços Técnicos.-----

OBRAS MUNICIPAIS

-----**REQUALIFICAÇÃO DA ALAMEDA D. AFONSO HENRIQUES – MINUTA DO CONTRATO** – Deliberado aprovar e autorizar o Senhor Presidente a outorgar a minuta do contrato.-----

DIVERSOS

-----**REGULAMENTO DA ATIVIDADE DE TRANSPORTE DE ALUGUER EM VEÍCULOS AUTOMÓVEIS LIGEIRAS DE PASSAGEIROS – TÁXIS – FIXAÇÃO DE**

CONTINGENTES – Presente uma informação da Chefe da Divisão Financeira, Dra. Neuza Morins, no seguinte teor:-----

-----“Estando em vigor o Regulamento da Atividade de Transporte e Aluguer em Veículos Automóveis Ligeiros de Passageiros - Táxis, dispõe o n.º1 do artigo 9º do mesmo que, “O número de táxis a licenciar no Município de Porto de Mós é estabelecido por um contingente a fixar pela Câmara Municipal, em função do número de habitantes residentes por freguesia e atendendo às necessidades da respetiva área”. Estabelece também o n.º2 do mesmo artigo que, “A fixação de contingente será revista de dois em dois anos e será sempre precedida da audição das entidades representativas do sector”. E ainda no n.º3 do artigo 9º estão fixados os contingentes de veículos ligeiros de passageiros afetos ao transporte de aluguer no Concelho de Porto de Mós.-----

-----Face ao exposto, informo V. Exa. que o regulamento acima referido está em vigor desde 05 de Junho de 2003 e, tendo sido revista a fixação de contingente em 2010, deverá ser dado cumprimento ao estabelecido no artigo supra mencionado.-----

-----É o que me cumpre informar, exponho o caso à consideração superior.”-----

-----Deliberado proceder à audição das entidades representativas do sector, conforme previsto no nº 2 do artigo 9º do Regulamento da Atividade de Transporte de Aluguer em Veículos Automóveis Ligeiros e Passageiros – Táxis.-----

-----**HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTO** – Presente um requerimento de Filomena Caetano da Silva Branco Órfão, a solicitar a emissão de horário de funcionamento para o seu estabelecimento de restauração e bebidas, denominado “Sai de Gatas”, sito em Rua General Humberto Delgado, nº 118 - Mira de Aire, no sentido do mesmo funcionar às Sextas-feiras e Sábados das seis horas até às duas horas.-----

-----Deliberado deferir o pedido de Sexta-Feira e Sábado das seis horas às duas horas da manhã, conforme requerido.-----

-----**ALIENAÇÃO DE LOTES DA ZONA INDUSTRIAL DE MIRA DE AIRE** – Deliberado proceder à abertura de concurso para a apresentação de candidaturas pelo período de quinze dias pelo preço de três euros o metro quadrado para os lotes disponíveis.-----

-----**EMISSÃO PARECER PRÉVIO VINCULATIVO, NOS TERMOS DO ARTIGO 26º DA LEI N.º 64-B/2011, DE 30 DE DEZEMBRO (LEI DO ORÇAMENTO DE ESTADO PARA 2012) – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA E MANUTENÇÃO PARA O EDIFÍCIO DAS PISCINAS MUNICIPAIS** – Deliberado emitir parecer prévio vinculativo favorável, nos termos do artigo 26º da Lei nº 64-B/2011, de 30 de dezembro (Lei do Orçamento de Estado para 2012) para a prestação de serviços de limpeza e manutenção para a Edifício das Piscinas Municipais com a empresa Maria João & Vasco Faria, Lda., pelo montante de quatro mil e novecentos euros acrescido de IVA à taxa legal em vigor, até trinta e um de dezembro de dois mil e doze.-----

-----**AQUISIÇÃO DE TERRENO DESTINADO À ZONA INDUSTRIAL DE PORTO DE MÓS – 2ª FASE** – Presente uma carta de Manuel Rodrigues Correia, proprietário do prédio rústico, sito em Cabecinhos, com a área de 4.520 m², inscrito na matriz da freguesia de S. Pedro sob o artigo n.º 005.0156.0000, a informar que vende o mesmo pelo montante de quinze mil oitocentos e vinte euros.-----

-----Deliberado adquirir o prédio rústico, com a área de 4.520 m², inscrito na matriz da freguesia de S. Pedro com o artigo n.º 005.0156.0000, pelo montante de quinze mil, oitocentos e vinte euros.------

-----Mais foi deliberado autorizar o Senhor Presidente da Câmara a outorgar a escritura de compra e venda.-----

-----**ATRIBUIÇÃO DE TOPONIMIA A ARRUAMENTO NA FREGUESIA DE PEDREIRAS** – Presente um ofício da Junta de Freguesia de Pedreiras a solicitar a atribuição do nome “Travessa dos Vieiras” ao caminho que liga a Rua do Ribeiro à Rua dos Vales e que foi aprovado na Assembleia de Freguesia de 21/06/2012.-----

-----Deliberado aprovar.-----

-----**SERVIÇO SOCIAL** – Presente uma informação da Técnica Superior, Dra. Sofia Vieira, a informar a situação de carência do agregado familiar de Ilídio Manuel Pinheiro Carreira, residente em Rua da Felicidade – Barrenta, freguesia de Alvados, a solicitar à Câmara Municipal apoio na cedência de materiais para a realização de obras de conservação da sua habitação.-----

-----Deliberado ceder os materiais solicitados, conforme lista anexa.-----

----- **FINANÇAS MUNICIPAIS** -----

-----**TESOURARIA** – A Câmara tomou conhecimento do movimento dos fundos, por intermédio do Resumo Diário da Tesouraria.-----

-----**MODIFICAÇÕES ORÇAMENTAIS – 4ª ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO DO ANO DE 2012** – Deliberado tomar conhecimento.-----

-----**MODIFICAÇÕES ORÇAMENTAIS - 4ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DO ANO DE 2012** – Deliberado tomar conhecimento.-----

-----**COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA A ATRIBUIR À FREGUESIA DE SERRO VENTOSO** – Presente um ofício da Junta de Freguesia de Serro Ventoso, a solicitar uma comparticipação financeira no valor de cinco mil euros, no âmbito do Protocolo de Atribuições às Juntas de Freguesia, destinada a fazer face com as despesas da requalificação do tronco e espaços envolventes.-----

-----Deliberado atribuir o apoio financeiro no montante de cinco mil euros.-----

-----**COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA A ATRIBUIR À FREGUESIA DE PORTO DE MÓS - S. PEDRO** – Presente um ofício da Junta de Freguesia de S. Pedro, a solicitar uma comparticipação financeira no valor de três mil, seiscentos e noventa euros, destinada a fazer face às despesas da demolição e respetivo alargamento da Rua Capitão Matos Ribeiro, na Corredoura.-----

-----Deliberado atribuir o apoio financeiro no montante de três mil, seiscentos e noventa euros, mediante protocolo a celebrar entre as partes.-----

-----Mais foi deliberado aprovar o protocolo e autorizar o Senhor Presidente a outorgar o mesmo.-----

-----**COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA A ATRIBUIR À ASSOCIAÇÃO DE CULTURA, DESPORTO E BEM-ESTAR – NOVA VIDA DE SÃO JORGE** – Presente uma carta da Associação de Cultura, Desporto e Bem-Estar – Nova Vida de São Jorge, a solicitar uma comparticipação financeira no valor de quinhentos euros, para fazer face à despesas do tradicional circuito de ciclismo, organizado por esta Associação.-----

-----Deliberado atribuir o apoio financeiro no montante de quinhentos euros, mediante apresentação de justificativos de despesa.-----

-----**DEVIDO À URGÊNCIA, FOI DELIBERADO DISCUTIR OS SEGUINTESS ASSUNTOS:**-----

-----**PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICIPIO DE PORTO DE MÓS E O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE MIRA DE AIRE E ALVADOS COM O OBJECTO DO TRANSPORTE DE ALUNOS DO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE MIRA DE AIRE E ALVADOS NO ÂMBITO DOS TRANSPORTES ESCOLARES, O TRANSPORTE DE ALUNOS NO ÂMBITO DO PLANO ANUAL DE ACTIVIDADES CURRICULARES E EXTRA-CURRICULARES E TRANSPORTE DE REFEIÇÕES AOS ALUNOS DAS ESCOLAS DO 1º CICLO DO ENSINO BÁSICO DE ALVADOS, MIRA DE AIRE N.º 1 E N.º 2** – Deliberado aprovar e autorizar o Senhor Presidente da Câmara a outorgar o protocolo.-----

-----**PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A ESTABELEECER ENTRE O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE PORTO DE MÓS E O MUNICÍPIO DE PORTO DE MÓS PARA INTEGRAÇÃO DO ALUNO EMANUEL CORDEIRO VINDIMA, NOS SERVIÇOS DE JARDINAGEM** – Deliberado aprovar e autorizar o Senhor Presidente da Câmara a outorgar o protocolo.-----

-----**CONSTRUÇÃO DA EXTENSÃO DE SAÚDE DO JUNCAL – CONTA FINAL** – Presente uma informação da Técnica Superior, Eng^a Marina Carreira, no seguinte teor:-----

-----“Venho por este meio informar V. Exa. Câmara da Conta Final da empreitada em epígrafe, de acordo com o mapa que junto se anexa.-----

-----Face ao exposto, submete-se à aprovação de V. Exa. Câmara da referida Conta Final.”-----

-----Deliberado aprovar.-----

-----**OBRAS NA HELIPISTA DE ALCARIA AMPLIAÇÃO DO EDIFÍCIO DE APOIO AO CENTRO DE MEIOS AÉREOS – CONTA FINAL** – Presente uma informação da Técnica Superior, Eng^a Marina Carreira, no seguinte teor:-----

-----“Venho por este meio informar V. Exa. Câmara da Conta Final da empreitada em epígrafe, de acordo com o mapa que junto se anexa.-----

-----Face ao exposto, submete-se à aprovação de V. Exa. Câmara da referida Conta Final.”-----

-----Deliberado aprovar.-----

-----**REQUALIFICAÇÃO DO EDIFÍCIO DAS ANTIGAS PISCINAS – CONTA FINAL** - Presente uma informação da Técnica Superior, Eng^a Marina Carreira, no seguinte teor:-----

-----“Venho por este meio informar V. Exa. Câmara da Conta Final da empreitada em epígrafe, de acordo com o mapa que junto se anexa.-----

-----Face ao exposto, submete-se à aprovação de V. Exa. Câmara da referida Conta Final.”-----

-----Deliberado aprovar.-----

-----**CONSTRUÇÃO DE INFRAESTRUTURAS 3ª FASE DO PARQUE INDUSTRIAL DE PORTO DE MÓS – TRABALHOS A MENOS** – Presente uma informação do Chefe de Divisão dos Serviços Municipais e Ambiente, Eng. José Fernandes, no seguinte teor:-----

-----“No decorrer dos trabalhos da empreitada em epígrafe, surgiram trabalhos a menos referentes a infraestruturas eletrotécnicas, redes de abastecimento de água e arruamentos, no valor de 90.219,40 (noventa mil duzentos e dezanove euros e quarenta cêntimos), acrescidos do imposto à taxa legal em vigor, conforme lista de trabalhos não executados, que se anexa.-----

-----Face ao exposto, submete-se à aprovação de V. Exma. Câmara, os referidos trabalhos a menos.”-----

-----Deliberado aprovar.-----

-----**CENTRAL DE COMPRAS DA COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO PINHAL LITORAL – CIMPL** – Presente um e-mail da CIMPL no sentido da adesão do Município de Porto de Mós à Central de Compras da CIMPL.-----

-----Deliberado aderir à Central de Compras da CIMPL.-----

-----Todas as deliberações que não tenham qualquer anotação foram aprovadas por unanimidade.-----

-----De modo a permitir a sua imediata execução, a Câmara resolveu aprovar a Ata em Minuta no final da Reunião.-----

-----**ENCERRAMENTO** – E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, pelas dezasseis horas e trinta minutos, da qual para constar, se lavrou a presente Ata.-----

