

**ATA N.º 17/2017
DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL DE PORTO DE MÓS, REALIZADA
EM 31 DE AGOSTO DE 2017**

OBRAS PARTICULARES

-----**PROCESSO N.º 06/2017/23 - Revesperfil, Perfis e Revestimentos, Lda.**, requer na qualidade de proprietária a aprovação do projeto de arquitetura, referente à legalização, alteração e ampliação da unidade industrial do tipo 3, sita em Ribeira de Baixo, freguesia de Porto de Mós - São João Baptista e São Pedro.

-----Deliberado aprovar de acordo com o parecer dos Serviços Técnicos.

INTERESSE PÚBLICO MUNICIPAL

-----**PROCESSO N.º 06/2017/11 - Cruz & Cordeiro, Lda.**, requer o Reconhecimento do Interesse Público Municipal, na regularização ou instalação da legalização e ampliação da Suinicultura, sita em Outeiro da Lapa - Azoio da freguesia de Pedreiras.

-----Deliberado emitir parecer favorável e remeter à Assembleia Municipal.

-----**PROCESSO N.º 06/2017/12 – SUIPEC – Agro-Pecuária, Lda.**, requer o Reconhecimento do Interesse Público Municipal, na regularização e ampliação (legalização) da Suinicultura, sita no lugar de Boeira da freguesia de Juncal.

-----Deliberado emitir parecer favorável e remeter à Assembleia Municipal.

-----**PROCESSO N.º 06/2017/13 - Emílio da Silva Neto**, requer o Reconhecimento do Interesse Público Municipal, na regularização e ampliação da unidade industrial de (fabrico de construções metálicas e telas transportadoras), sita em Covoadas - E.N. n.º 243, Corredoura, freguesia de Porto de Mós - São João Baptista e São Pedro.

-----Deliberado emitir parecer favorável e remeter à Assembleia Municipal.

-----**PROCESSO N.º 06/2017/21 - Construções Pragosa, S.A.**, requer o Reconhecimento do Interesse Público Municipal, na regularização da unidade industrial e de operação de gestão de resíduos, sita em Cabecinhos, da freguesia de Porto de Mós - São João Baptista e São Pedro.

-----Deliberado emitir parecer favorável e remeter à Assembleia Municipal.

-----**PROCESSO N.º 06/2017/22 - Candipetra, Stones de Portugal, Lda.**, requer o Reconhecimento do Interesse Público Municipal, na regularização e ampliação da fusão das duas pedreiras denominadas “Rosal n.º 3 e Pias Novas”, sitas em Cabeça Veada, da União das freguesias de Arrimal e Mendiga.

-----Deliberado emitir parecer favorável e remeter à Assembleia Municipal.

-----**PROCESSO N.º 06/2017/23 - Extrarústico, Lda.**, requer o Reconhecimento do Interesse Público Municipal, na regularização da pedreira denominada de “Salgueiras”, sita em Portela das Salgueiras – Arrimal, da União das freguesias de Arrimal e Mendiga.

-----Deliberado emitir parecer favorável e remeter à Assembleia Municipal.

PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS

-----**PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, EM REGIME DE AVENÇA, DE UM PROFESSOR DE ATIVIDADES DE GINÁSTICA GERIÁTRICA PARA PENSIONISTAS/REFORMADOS COM IDADE IGUAL OU SUPERIOR A 60 ANOS DE PORTO DE MÓS – TOMAR CONHECIMENTO** – Deliberado tomar conhecimento.

-----**FORNECIMENTO DE ANÁLISES FÍSICO-QUÍMICAS E BACTERIOLÓGICAS DE ÁGUA PARA CONSUMO HUMANO E DAS PISCINAS MUNICIPAIS/ANO 2017 – TOMAR CONHECIMENTO** – Deliberado tomar conhecimento.

-----**CONTRATAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, EM REGIME DE TAREFA, DE TÉCNICOS PARA LECIONAR AULAS NAS PISCINAS MUNICIPAIS DE PORTO DE MÓS, DURANTE A ÉPOCA 2017/2018 - TOMAR CONHECIMENTO** – Deliberado tomar conhecimento.

-----**DIVERSOS**

-----**PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO A CELEBRAR ENTRE O CENTRO DE EDUCAÇÃO ESPECIAL, REABILITAÇÃO E INTEGRAÇÃO DE ALCOBAÇA (CEERIA) E O MUNICÍPIO DE PORTO DE MÓS, NO ÂMBITO DO APOIO À COLOCAÇÃO DO UTENTE JOSÉ RODRIGO CARREIRA VIEIRA, NAS FUNÇÕES DE TÉCNICO DE MÁQUINAS E MANUTENÇÃO** – Deliberado aprovar o Protocolo e autorizar o Senhor Presidente da Câmara a outorgar o mesmo.

-----**NORMAS “MOSTRA DE SOPAS REGIONAIS”** – Deliberado aprovar.

-----**REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE ANÁLISE DAS CANDIDATURAS PARA AQUISIÇÃO DOS LOTES SITUADOS NAS ZONAS INDUSTRIAIS DO MUNICÍPIO - ZONA INDUSTRIAL DE PORTO DE MÓS – ATA N.º 11 – HOMOLOGAÇÃO** – Deliberado homologar.

-----**REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE ANÁLISE DAS CANDIDATURAS PARA AQUISIÇÃO DOS LOTES SITUADOS NAS ZONAS INDUSTRIAIS DO MUNICÍPIO - ZONA INDUSTRIAL DE PORTO DE MÓS – ATA N.º 12 – HOMOLOGAÇÃO** – Deliberado homologar.

-----**AMA - AGÊNCIA PARA A MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA, IP - ADENDA AO PROTOCOLO DE PORTO DE MÓS – ANEXO I – RATIFICAÇÃO** – Deliberado ratificar.

-----**SINALIZAÇÃO DE TRÂNSITO** – Presente uma informação do Assistente Técnico, Sr. Luís Santos, a informar que, na sequência do pedido de criar um lugar de Estacionamento para Pessoa com Mobilidade Reduzida, com a indicação da matrícula do Veículo, na Rua dos Melões junto ao nº 320, se deslocou ao local tendo constatado que a Município não tem garagem apesar de ter uma entrada para a sua habitação que possa parecer um local de estacionamento mas este não pode aí ser feito, porque para além do espaço ser comum para 3 habitações, tem pouca largura para o veículo ficar estacionado e devido à sua condição física, tem muita dificuldade em fazer a manobra para entrar nesse local. Assim e caso o Município entenda criar o lugar, deverá o mesmo ser sinalizado com os sinais mencionados e ilustrados em anexo à informação.

-----Deliberado não autorizar por se considerar que a largura da faixa de rodagem não permite a criação de estacionamentos paralelos.

-----**RELATÓRIO DE AUDITORIA SEMESTRAL 2017 – INFORMAÇÃO SOBRE A SITUAÇÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA DO MUNICÍPIO DE PORTO DE MÓS** – Deliberado tomar conhecimento e submeter a conhecimento da Assembleia Municipal.

-----**AUTORIZAÇÃO PRÉVIA NO ÂMBITO DA LEI DOS COMPROMISSOS** – Presente uma informação do Presidente da Câmara, Senhor João Salgueiro, a informar que na sequência da aprovação da autorização prévia genérica em Assembleia Municipal de 25/11/2016, e dando cumprimento ao artigo 22.º e Anexo I das Medidas de Execução do Orçamento da Câmara Municipal de Porto de Mós para o ano 2017, junta em anexo quadro onde constam os compromissos assumidos ao abrigo da mesma desde 28/03/2017 até 24/08/2017.

-----Deliberado tomar conhecimento e submeter a conhecimento da Assembleia Municipal.

-----**CONTRATAÇÃO - PROCEDIMENTO CONCURSAL COMUM DE RECRUTAMENTO PARA OCUPAÇÃO DE 3 POSTOS DE TRABALHO EM FUNÇÕES PÚBLICAS PARA A CARREIRA E CATEGORIA DE ASSISTENTE OPERACIONAL (EDUCAÇÃO) EM REGIME DE CTFP POR TEMPO DETERMINADO** – Deliberado aprovar a contratação conforme proposta apresentada.

-----**REGULAMENTO PARA A ATRIBUIÇÃO DE APOIOS À HABITAÇÃO DEGRADADA** – Deliberado aprovar e submeter à aprovação da Assembleia Municipal.

-----**AQUISIÇÃO DO PRÉDIO DESIGNADO POR CAMPO DA FIANDEIRA E TERRENO CONTÍGUO, INSCRITOS NA MATRIZ PREDIAL DA FREGUESIA DE MIRA DE AIRE, SOB OS ARTIGOS N.ºS 2252 E 2251** – Deliberado adquirir os prédios urbanos inscritos na matriz predial da freguesia de Mira de Aire sob os artigos n.º 2252 e n.º 2251 pelos montantes de sessenta mil, quatrocentos e oitenta euros e três mil, duzentos e treze euros, respetivamente, perfazendo o valor total de sessenta e três mil, seiscentos e noventa e três euros.

-----Mais foi deliberado autorizar o Senhor Presidente da Câmara Municipal ou o Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal a outorgar a escritura de compra e venda.

-----**VENDA DE DUAS PARCELAS DE TERRENO NA ZONA INDUSTRIAL DO JUNCAL À EMPRESA CASAL & CARREIRA BIOMASSA, S.A.** – Presente uma informação da Assistente Técnica, Madalena Oliveira, a informar que, na sequência das deliberações tomadas em reunião de Câmara Municipal de 18 de maio e da Assembleia Municipal de 30 de junho, ambas do corrente ano, nas quais foi deliberado a desafetação de duas parcelas de terreno com a área de 323 m² e 2.084,65 m², totalizando uma área de 2.407,65 m² do domínio público para domínio privado da Câmara, as parcelas mencionadas já se encontram inscritas no Serviço de Finanças de Porto de Mós com os artigos provisórios P-3947 e P-3948, carecendo da deliberação da Câmara Municipal para ser alienadas à empresa “Casal & Carreira Biomassa, Lda.”,

-----Deliberado autorizar a venda dos prédios urbanos inscritos na matriz predial da freguesia do Juncal sob os artigos P3947 e P 3948 à empresa “Casal & Carreira Biomassa, Lda.”, pelo valor de 7,50 m², perfazendo um total de 18.057,38 euros.

-----Mais foi deliberado autorizar o Senhor Presidente da Câmara Municipal ou o Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal a outorgar a escritura de compra e venda.

-----**FINANÇAS MUNICIPAIS**

-----**TESOURARIA** – A Câmara tomou conhecimento do movimento dos fundos, por intermédio do Resumo Diário da Tesouraria.

-----**GINÁSTICA SÉNIOR – COMPARTICIPAÇÃO JUNTAS DE FREGUESIA DO CONCELHO DE PORTO DE MÓS** - Presente uma informação da Vereadora com os Pelouros da Ação Social e da Juventude, Dra. Rita Cerejo, a informar que o projeto da Ginástica Sénior, iniciado em 2013 e que decorreu em 2014, 2015, 2016 e 2017, foi um sucesso e tem

como principal objetivo aumentar os níveis de atividade física da 3.^a idade, pelo que, por uma questão de tratamento igualitário dos munícipes do nosso Concelho, é importante que as aulas de ginástica e as turmas já existentes antes deste projeto e que abrangem os mesmos destinatários, continuem a ser gratuitas. Para tanto é essencial que o Município continue a compartilhar com o valor mensal de 120€ por turma a Freguesia de Porto de Mós – São João Baptista e São Pedro e a Freguesia das Pedreiras.

-----Deliberado concordar com a proposta e submeter à aprovação da Assembleia Municipal.

-----**COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA A ATRIBUIR À SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE PORTO DE MÓS** – Presente um ofício da Santa Casa da Misericórdia de Porto de Mós a solicitar um apoio financeiro para aquisição de uma carrinha de apoio ao Programa Operacional de Apoio às Pessoas Mais Carenciadas (POAPMC).

-----Deliberado atribuir o montante de vinte e cinco mil euros.

-----Mais foi deliberado aprovar o Protocolo e autorizar o Senhor Presidente da Câmara a outorgar o mesmo.

-----Não tomou parte da deliberação o Vereador Senhor Eng.º Rui Fernando Correia Marto que se ausentou da sala.

-----**COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA A ATRIBUIR À SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE PORTO DE MÓS** – Presente um ofício da Santa Casa da Misericórdia de Porto de Mós a solicitar um apoio financeiro destinado a fazer face com as obras de alargamento da Unidade de Cuidados Continuados.

-----Deliberado atribuir o montante de quinze mil euros.

-----Mais foi deliberado aprovar o Protocolo e autorizar o Senhor Presidente da Câmara a outorgar o mesmo.

-----Não tomou parte da deliberação o Vereador Senhor Eng.º Rui Fernando Correia Marto que se ausentou da sala.

-----**COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA AO GRUPO DESPORTIVO DAS PEDREIRAS** – Presente uma proposta da Vereadora com os Pelouros da Educação e do Desporto, Dra. Anabela Martins, a informar que para que o espaço fique pronto a ser utilizado nas melhores condições e segurança para as crianças e alunos do Centro Escolar, é necessário ainda um investimento significativo ao nível dos acabamentos de balneários e enfermaria, da colocação de algumas portas e janelas, da colocação de piso que respeita as normas europeias para a prática desportiva bem como a iluminação do recinto, cujo investimento ainda ascende a 50.000.00 euros.

-----Dado que a associação mostrou disponibilidade para assumir as obras em causa também em prole do uso por parte das crianças do Centro Escolar e assim concluir o espaço nas melhores condições de utilização, propõe a atribuição de um subsídio de € 30.000,00.

-----Deliberado atribuir o montante de trinta mil euros.

-----Mais foi deliberado aprovar o Protocolo e autorizar o Senhor Presidente da Câmara a outorgar o mesmo.