

01/17

## Documentos de Prestação de Contas

2017

Anexo às Demonstrações Financeiras

com  
Teleg  
JA  
Jaco  
JA

### A – Anexo às demonstrações financeiras, nos termos do POCAL

As notas ao Balanço e Demonstração de Resultados que a seguir se apresentam, visam facilitar a análise e compreensão das demonstrações financeiras apresentadas com os documentos de prestação de contas. A numeração dos pontos integrantes do presente “Anexo às Demonstrações Financeiras” obedece à estrutura fixada no ponto 8.2. do Plano Oficial de Contabilidade das Autarquias Locais (POCAL), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de fevereiro.

As notas que a seguir se desenvolvem respeitam à numeração ali definida, sendo que a numeração não referida, resulta da não aplicabilidade ou a sua representação não é relevante para a leitura e análise dos documentos em apreço.

## 8. Anexo às Demonstrações Financeiras

### 8.1. Caracterização da Entidade

#### 8.1.1. Identificação

**Designação:** Município de Porto de Mós

**Número de Identificação Fiscal:** 505586401

**Endereço:** Praça da República 2484-001 PORTO DE MÓS

**Regime Financeiro:** Novo Regime Financeiro das Autarquias Locais e das Entidades Intermunicipais, aprovado pela Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, e POCAL aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de fevereiro, e as respetivas alterações.

#### 8.1.2. Legislação

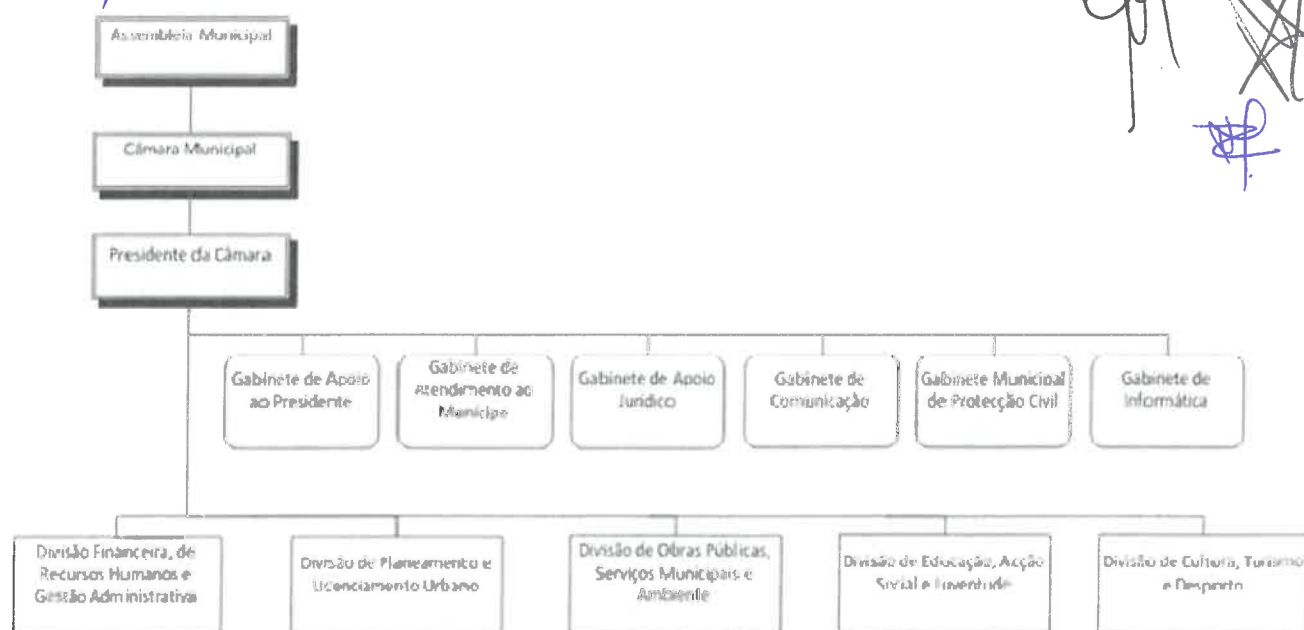
O Município subordina-se ao Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Rege-se ainda pela Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, pela Lei n.º 67/2007, de 31 de dezembro, pela Lei Orgânica n.º 1/2011, de 30 de novembro e pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

#### 8.1.3. Estrutura Orgânica

Os Serviços Municipais estruturam-se de acordo com o Regulamento da Organização dos Serviços, aprovado pela Assembleia Municipal, por deliberação de 20 de dezembro de 2012 e publicado na 2ª série do Diário da República, de 24 de janeiro de 2013,

A estrutura orgânica (organigrama) obedece à seguinte representação:



Por decorrência do Artigo 77.º do Regime Financeiro das Autarquias Locais, o Município de Porto de Mós está sujeito à verificação das suas contas anuais por auditor externo, nomeado de entre revisores oficiais de contas ou sociedades de revisores oficiais de contas.

Este Relatório de Contas está, em razão disso, sujeito à revisão de Marques de Almeida, J. Nunes, V. Simões & Associados – Sociedade de revisores Oficiais de Contas, S.A., Sociedade de revisores oficiais de contas para o efeito designado por deliberação do Órgão Assembleia Municipal, de 22 de abril de 2016.

#### 8.1.4. Descrição Sumária das Actividades

O Município desenvolve a sua atividade em torno das atribuições previstas no Artigo 23.º da Lei n.º 75/13, de 12 de setembro, nos seguintes domínios:

- Equipamento rural e urbano;
- Energia;
- Transportes e comunicações;
- Educação;
- Património, cultura e ciência;
- Tempos livres e desporto;
- Saúde;
- Acção social;
- Habitação;
- Protecção civil;
- Ambiente e saneamento básico;
- Defesa do consumidor;
- Promoção do desenvolvimento;
- Ordenamento do território e urbanismo; e,
- Cooperação externa.

Documentos de Prestação de Contas

2017

Anexo às Demonstrações Financeiras

A capacidade de intervenção baseia-se nas atividades atrás citadas e os meios financeiros obtidos para esses efeitos encontram-se definidos e consagrados na Lei n.º 73/2013, de 23 de setembro (Regime Financeiro das Autarquias Locais).

8.1.5. Recursos Humanos

Orgãos Autárquicos – Câmara Municipal

De 01-01-2017 a 18-10-2017

RELAÇÃO NOMINAL DOS RESPONSÁVEIS		
Nome	Situação na entidade	Período de Responsabilidade
João Salgueiro	Presidente	01-01-2017 a 18-10-2017
Albino Pereira Januário	Vereador a tempo inteiro	01-01-2017 a 18-10-2017
Anabela dos Santos Martins	Vereadora a tempo inteiro	01-01-2017 a 18-10-2017
Rui Fernando Correia Marto	Vereador a tempo inteiro	01-01-2017 a 18-10-2017
Rita Alexandra Sacramento Rosa Cerejo	Vereadora a meio tempo	01-01-2017 a 18-10-2017
António José Jesus Ferreira	Vereador	01-01-2017 a 18-10-2017
Nélia Maria da Piedade Nogueira	Vereador	01-01-2017 a 18-10-2017

De 18-10-2017 a 31-12-2017

RELAÇÃO NOMINAL DOS RESPONSÁVEIS		
Nome	Situação na entidade	Período de Responsabilidade
José Jorge Couto Vala	Presidente	18-10-2017 a 31-12-2017
Eduardo Manuel Ferreira do Amaral	Vereador a tempo inteiro	18-10-2017 a 31-12-2017
Telma Cristina Rodrigues da Cruz	Vereadora a tempo inteiro	18-10-2017 a 31-12-2017
Marco Paulo Barbosa Lopes	Vereador	18-10-2017 a 31-12-2017
Fernando Manuel Marques Amado	Vereador	18-10-2017 a 31-12-2017
Sofia Margarida Amado Pereira Caetano	Vereadora	18-10-2017 a 31-12-2017
Rui Fernando Correia Marto	Vereador	18-10-2017 a 31-12-2017

### 8.1.6 Organização Contabilística

O regime contabilístico adotado é o do Plano Oficial de Contabilidade das Autarquias Locais (POCAL), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de fevereiro.

O Município utiliza o programa informático SCA (Sistema de Contabilidade Autárquica). O SCA permite, de forma simples, intuitiva e eficiente o processamento contabilístico adequado aos procedimentos impostos pelo POCAL. Para maior economia e rapidez de processos e fiabilidade de dados, o SCA terá um funcionamento integrado com outros módulos aplicativos, destacando-se a forte ligação ao Sistema de Inventário e Cadastro, Tesouraria, Taxas e Licenças, Gestão de Stocks, Gestão de Pessoal, Sistema de Controlo de Empreitada, Obras por Administração Direta, Gestão de Faturação e Sistema de Gestão de Águas e Sistema de Gestão Documental.

A Contabilidade de Custos encontra-se integrada no Sistema de Contabilidade Autárquica e é uma ferramenta complementar de gestão que possibilita o apuramento dos custos das funções e dos custos subjacentes à fixação de tarifas, preços de bens e serviços.

O Município remete à Direção-Geral das Autarquias Locais, através da aplicação SIIAL o seu orçamento e contas mensais e trimestrais, bem como, a sua conta anual depois de aprovada.

## 8.2. Notas ao Balanço e à Demonstração de Resultados

As demonstrações financeiras foram preparadas a partir dos registos contabilísticos, tendo sido elaboradas segundo os princípios contabilísticos definidos no Plano Oficial de Contabilidade das Autarquias Locais, bem como, nas disposições contidas no Regulamento de Controlo Interno e nos demais princípios contabilísticos geralmente aceites.

### 8.2.1. Indicação e justificação das disposições do POCAL que, em casos excepcionados devidamente fundamentados tenham sido derogadas

Não foram derogadas quaisquer disposições do POCAL que impeçam a leitura das Demonstrações Financeiras, traduzindo uma imagem verdadeira e apropriada do Ativo, Fundos Próprios, Passivo e Resultados.

### 8.2.2. Indicação e comentário das contas do balanço cujos conteúdos não sejam comparáveis com os do exercício anterior

Não houve alterações ao nível das políticas contabilísticas que induzam a dificuldades comparativas em relação aos anos anteriores. As Demonstrações Financeiras foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações.

No presente exercício não se verificaram mudanças de políticas contabilísticas nem de critérios valorimétricos com efeitos importantes nos mapas financeiros, pelo que os valores deste exercício económico são diretamente comparáveis, em todos os seus aspetos significativos, com os do mesmo período do exercício anterior, com as seguintes exceções:

## Documentos de Prestação de Contas

2017

Anexo às Demonstrações Financeiras

**Proveitos** – Foi registado da conta 268 o valor de 107.000,00€ faturado às infraestruturas de Portugal, S.A. referente a protocolo para a obra: “Execução da Rotunda o IC2/Ex EN 242-4 Tremeceira”, que não foi pago no exercício de 2017.

**Custos** – Foi contabilizada na conta de custos e perdas extraordinárias o valor de 266.683,59€ relativos a execução da obra acima referida, executada pelo Município através de um acordo de execução com as Infraestruturas de Portugal, S.A., mas o imobilizado pertence aquela empresa pública.

**Provisões** - Foram criadas provisões para processos judiciais em que poderia haver potencial risco de responsabilidades financeiras para o Município, no montante de 70.936,27€ contabilizado na conta 292 conforme comunicações que foram transmitidas pelos escritórios de advogados contratados pelo Município para os diversos processos litigiosos.

### 8.2.3. Critérios Valorimétricos

#### 8.2.3.1. Imobilizado

Os ativos imobilizados foram valorizados ao custo de aquisição ou ao custo de produção de acordo com o previsto no ponto 4.1.1 – Imobilizações.

#### 8.2.3.2. Existências

As existências são valorizadas ao custo de aquisição, utilizando o custo médio ponderado como método de custeio das saídas de armazém.

#### 8.2.3.3. Dívidas de e a Terceiros

As dívidas de e a terceiros são expressas pelas importâncias constantes dos documentos que as titulam.

#### 8.2.3.4. Disponibilidades

As disponibilidades de caixa e depósitos em instituições financeiras são expressas pelos montantes dos meios de pagamento e dos saldos de todas as contas de depósito.

#### 8.2.3.5. Acréscimos e Diferimentos

Os proveitos e os custos foram registados à medida que são gerados, independentemente do momento em que são recebidos ou pagos e constam nos respetivos exercícios económicos, de acordo com o princípio da especialização dos exercícios.

#### Proveitos Diferidos

Conta	Designação	Valor
274	Proveitos Diferidos	
2745	Subsídios para Investimento	12.161.619,09€
	<b>Total</b>	<b>12.161.619,09€</b>

Documentos de Prestação de Contas

2017

Anexo às Demonstrações Financeiras

Designação	Valor
Remodelação iluminação pública em várias zonas do concelho	13.562,24 €
Reservatórios das Fontainhas e Pedreiras	6.688,10 €
Estrada Nacional 242-2	85.627,26 €
Espaço verde integrado Norte da Igreja de São Pedro / Praça da Republica	4.310,97 €
Rede Viária - Pavimentação de arruamentos em Alcaria e Alvados (calçada)	3.095,61 €
Recuperação do percurso e Estações da via-sacra	9.249,99 €
Pavimentação da Rua Conceição Abreu	1.979,98 €
Recuperação do Cemitério Velho de Porto de Mós e arranjos exteriores	9.382,47 €
Requalificação Praça da Republica	62.535,89 €
Requalificação Ed.Paços concelho	204.775,22 €
Arrelvamento do campo sintético de Porto de Mós	82.673,74 €
Edifício de Apoio à prática de Desportos ao ar Livre - Alvados	31.538,15 €
Grande Reparação vários caminhos - C.m. 1352; C.m.1351;C.m. 1269 e E.N. 362	91.327,95 €
Rede Viária - Estrada de acesso à Helipista ou Heliporto de Alcaria - Chão Zinho/Helipista	27.503,19 €
Estrada entre Mendiga e Cabeça das Pombas	64.006,15 €
Caminho Rural Adam/Montes - Estrada da Charneca	55.907,00 €
Construção do Parque Industrial P.M. 1ª, 2ª e 3ªfase	396.573,03 €
Arranjo Urbanístico do Rossio	33.273,74 €
Rede de Abastecimento de Água a S. Bento e Reservatórios R21,R23, R27 e R37	199.753,63 €
Ampliação da rede de saneamento de porto de mos - rio alcaide, ribeira de cima e outros lugares	16.420,05 €
Ampliação da Pré escola de S. Bento	19.153,39 €
Construção da Pré escola de Alqueidão da Serra	87.103,49 €
Construção da zona desp. - Complexo Piscinas Municipais	1.512.051,08 €
Abertura do Arruamento VDG1	94.063,35 €
Arranjo envolvente polidesportivo do Alqueidão da Serra	63.470,33 €
RAR Tojal de Baixo/Tojal de Cima/Bom Sucesso	39.007,68 €
RAR Ribeira de Baixo/Fonte do Oleiro/Mendigos	39.829,32 €
Construção Parque Industrial de Mira De Aire - 1ªfase	101.610,26 €
Ampliação do Jardim Infância Casais Garridos e Corredoura	162.505,13 €
Beneficiação da EN 362	111.308,17 €
Construção do Polidesportivo do Juncal	447.177,05 €
Embelezamento do Rio Lena - Est. dos muros e taludes	31.923,54 €
Praça Arménio Marques	4.615,71 €
Ampliação da Escola Básica de São Jorge+ Arranjos Exteriores + Equipamentos	134.752,96 €
Construção da Casa da Cultura de Mira de Aire	1.369.051,11 €
Construção da Extensão de Saúde do Juncal + Equipamentos	192.947,52 €
Construção do Polo Educativo de São Bento- Edifício	159.899,61 €
Parque da Vila de Porto de Mós (Jardim e Edifícios)	1.167.104,00 €
Requalificação da Rua 5 de Outubro e Mestre de Avis	88.166,12 €
Construção da Ecopista - Reversão da linha férrea	249.078,37 €
Espaço Jovem - Requalif. antigas piscinas	205.594,11 €
Requal. Av. Da Liberdade / Rua Adriano Carvalho e Av. Santo António/ Av. Francisco Sá Carneiro	427.650,65 €
Requalificação da Frente Ribeirinha	121.690,31 €
Requalificação Alameda Dom Afonso Henriques	72.597,42 €
Construção do Polo Escolar de Pedreiras (Edifício e Equipamentos)	924.965,70 €
SAMA Compete - Apoio Modernização administrativa	11.653,50 €
Aquisição de sinalética - RUCCI	12.441,45 €
Construção Polo Escolar de Porto de Mós	1.512.010,58 €
Elaboração do Plano Salvaguarda de São Jorge	30.250,00 €
Saneamento de Mira de Aire 1ªfase	724.592,27 €
Abastecimento de água ao livramento	68.728,24 €
Ampliação da Rede de Águas a São Bento/Penedos Belos	65.680,86 €
Remodelação da Conduta do Tojal	109.016,11 €
Obras da Helipista de Alcaria / Centro Municipal de Proteção Civil (Edifício e Equipamentos)	99.232,15 €
Requalificação da Antiga Central Termoeletrica	270.402,80 €
Execução da 2ªfase do Saneamento de Mira de Aire	30.110,39 €
<b>TOTAL</b>	<b>12.161.619,09€</b>



Documentos de Prestação de Contas

2017

Anexo às Demonstrações Financeiras

**Acréscimo de Proveitos**

Conta	Designação	Valor
271	<b>Acréscimo de Proveitos</b>	
2711	Juros a receber	6.487,93€
2719	<b>Outros acréscimos de proveitos</b>	<b>3.853.722,18€</b>
	Imposto Municipal sobre Imóveis	2.492.500,00€
	Derrama	536.501,00€
	IRS	670.279,00€
	Imposto Municipal Transações Onerosa Imóvel - mês Dezembro	39.252,17€
	Imposto Municipal sobre Imóveis - mês de Dezembro	18.338,18€
	Imposto Único Circulação - mês de Dezembro	42.250,74€
	Rendimentos de Propriedade -Parque eólico Chão de Falcão	31.264,76€
	Eletricidade - Microgeração energia elétrica	402,62€
	Inst. F.Agricultura e Pescas - (Fruta Escolar)	5.462,16€
	Taxa Municipal Direitos Passagem	709,40€
	Parques de Estacionamento - Resopre, S.A	325,71€
	Indemnização assalto escola da Calvaria de Cima (Caravela, S.A)	350,15€
	Fundo Florestal Permanente	13.937,14€
	Taxa Gestão de Resíduos	2.149,15€
	<b>Total</b>	<b>3.860.210,11€</b>

**Custos Diferidos**

Conta	Designação	Valor
272	<b>Custos Diferidos</b>	
2721	Seguro	2.356,07€
2722	Assistência Técnica	10.922,79€
2729	Outros Acréscimos de Custos	1.421,69€
	<b>Total</b>	<b>14.700,55€</b>

Documentos de Prestação de Contas

2017

Anexo às Demonstrações Financeiras

Acréscimo de Custos

Conta	Designação	Valor
273	Acréscimo de Custos	
2732	Remunerações a Liquidar	581.528,13€
2733	Juros a Liquidar	950,43€
2739	Outros Acréscimos de Custos	103.765,07€
2739	Outros Acréscimos Custos - Não Regularizados	17.798,44€
<b>Total</b>		<b>704.042,07€</b>

### 8.2.3.6. Amortizações

As amortizações são calculadas sobre os montantes dos elementos do ativo imobilizado em funcionamento aplicando as taxas previstas na Portaria 671/2000. O método para o cálculo das amortizações do exercício é o das quotas constantes.

A contabilização das amortizações foi efetuada através de uma quota da amortização determinada a partir da quota anual, correspondente ao número de meses contados desde o mês de entrada em funcionamento ou utilização desses ativos.

### 8.2.3.7. Provisões

As provisões respeitam apenas às situações a que estejam associados riscos.

Código das Contas	Rubricas	Saldo Inicial	Aumentos	Diminuições	Saldo Final
19	Provisões para Aplicações de Tesouraria	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
291	Provisões para Cobrança Duvidosas	56.662,80€	42.062,51€	15.211,55€	83.513,76€
292	Provisões para Riscos e Encargos	0,00€	70.936,27€	0,00€	70.936,27€
39	Provisões para Depreciação de Existências	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
49	Provisões para Investimentos Financeiros	4.229,87€	1354,98€	0,00€	5.584,85€
<b>Total</b>		<b>60.892,67€</b>	<b>114.353,76€</b>	<b>15.211,55€</b>	<b>160.034,88€</b>

A constituição de provisões para processos judiciais em curso, foram contabilizadas tendo em conta o montante de responsabilidades estimadas como prováveis nos processos judiciais em curso, considerando o montante da indemnização ou encargo que a autarquia prevê suportar relativamente aos processos judiciais cuja resolução pelos Tribunais não tenha ainda ocorrido (ver referência do ponto 8.2.2) deste documento.

### 8.2.6. Comentário

Não ocorreram factos de relevo



**8.2.7. Movimentos ocorridos na Conta do Ativo Imobilizado**

Os movimentos na conta do ativo imobilizado encontram-se descritos nos mapas anexos, com o título "Ativo Bruto" e "Amortizações e Provisões" (Anexo I e II).

Movimentos ocorridos nas contas com relevo no exercício:

**42 Imobilizações Corpóreas****42.2 Edifícios e Outras Construções**

**422101 Escolas** - No ano 2017 registou-se o abate a Escola EB1 de Porto de Mós com o valor de 372.845,48€, e da Pré- Primária de Porto de Mós no valor de 7.140,00€, este facto relevante deve-se à construção, no mesmo local, do Centro Escolar de Porto de Mós.

**422199 Outros Edifícios** - No ano em análise foi registada a aquisição do prédio urbano na ponte Vidal Homem, no entanto, este edifício foi demolido pelo que se registou o abate no valor 93.750,00€, nesta conta de imobilizado.

**8.2.7.1.1. Descrição do Ativo Imobilizado**

Os Bens do ativo imobilizado encontram-se agrupados por grupos homogéneos. A Informação encontra -se descrita em mapas (Anexo III).

**8.2.12. Imobilizações em Poder de Terceiros****Imobilizado implantado em Propriedade Alheia**

Descrição do bem	Valorização	Montante
Reservatório R98-A - Moinhos de São Miguel - Pragosa	Avaliação	22.072,50 €
Reservatório da rua Luis de Camões (junto ao posto da GNR) - Mira d'Aire	Avaliação e Grande Reparação	64.892,00 €
Reservatório de Campolide - Porto de Mós	Avaliação	6.720,00 €
Reservatório (Mário Xavier) - Mira D'Aire	Avaliação	7.440,00 €
Reservatório R199 - Casal Duro - Alqueidão da Serra	Avaliação	4.965,00 €
Reservatório junto às Grutas de Santo António	Avaliação e Grande Reparação	15.237,50 €
Reservatório do Livramento	Avaliação	5.265,00 €
Central de águas de Mira de Aire	Avaliação e Grande Reparação	290.947,50 €
Reservatório junto às Grutas de Alvados	Avaliação e Grande Reparação	18.787,50 €
Reservatório em Moinhos Velhos - Mira de Aire	Avaliação	5.655,00 €
Reservatório R57 Pinhal Verde - Juncal	Avaliação	31.222,50 €
Mercado Municipal de Mira de Aire	Avaliação	363.901,70 €
Museu Municipal de Porto de Mós	Avaliação	140.610,00 €
Escola Pré-Primária de Tremoceira	Avaliação	84.157,50 €
Biblioteca Municipal de Porto de Mós	Valor Patrimonial	250.695,00 €
Escola Pré-Primária de Arrimal	Avaliação	57.952,50 €
Escola Pré-Primária de Calvaria de Cima	Avaliação	18.307,50 €
Escola Pré-Primária de Alqueidão da Serra	Avaliação	63.135,00 €

Documentos de Prestação de Contas

2017

Anexo às Demonstrações Financeiras

Bens em posse de terceiros:

Entidades	Bem	Regime
Corpo Nacional de Escutas Agrup 370	Antiga Escola de Alcaria	Protocolo
União de Freguesias de Alvados e Alcaria	Antiga Escola de Alvados	Protocolo
Vertigem - Associação Para a Promoção do Património	Antiga Escola da Bezerra	Protocolo
Associação Coração Amarelo	Antigo Jardim de Infância dos Bouceiros	Protocolo
Sociedade Recreativa da Cabeça Veada	Antiga Escola da Cabeça Veada	Protocolo
Artemós - Associação de Artistas Plásticos de Porto de Mós	Antiga Escola dos Casais De Baixo	Protocolo
Fábrica da Igreja do Juncal	Antiga Escola Chão Pardo	Protocolo
Fábrica da Igreja das Pedreiras	Antiga Escola Cruz Da Légua	Protocolo
Bençaça - Clube de Caça de São Bento	Antiga Escola das Fontainhas	Protocolo
Rotary Clube de Porto de Mós	Antiga Escola do Mato Velho	Protocolo
Rancho das Pedreiras	Antiga Escola Pedreiras	Protocolo
Núcleo de Espeleologia de Leiria e Associação Pedras Soltas	Antiga Escola do Poço Da Chainça	Protocolo
Clube Desportivo Ribeirense	Antiga Escola da Ribeira de Cima	Protocolo
Asso. Apoio Infantil de Pedreiras	Antigo Jardim de Infância de Pedreiras	Protocolo
Freguesia de Pedreiras	Antigo Jardim de Infância da Tremoceira	Protocolo
Asso. de Artesão Serra Aire e Candeeiros	Antiga Escola Do Livramento	Protocolo
Freguesia do Juncal	Pavilhão Gimnodesportivo do Juncal	Contrato Interadministrativo
Associação Desportiva Portomosense	Cedência Direito de Superfície do Prédio situado no Parque Desportivo Porto de Mós	Cedência Direito de superfície
Asso. de Artesão Serra Aire e Candeeiros	Antigo Posto de Turismo de Porto de Mós	Protocolo de Colaboração
Guarda Nacional Republicana	Cedência em regime Comodato do Centro Municipal de Proteção Civil	Protocolo
Cercilei- Coop. Ensino Cidadãos Inad.Leiria, CRL	Cedência Contrato Comodato Parte do Edifício Antigo Matadouro	Contrato Comodato
Ministério da Administração Interna (GNR)	Cedência Contrato Comodato Parte da Antiga Escola Luciano Justo Ramos	Contrato Comodato
Freguesia de Mira de Aire	Cedência Contrato Comodato Edifício na Quintinha do Roseiral (Mira de Aire)	Contrato Comodato
Acilis - Associação Comercial e Industrial de Leiria	Cedência em regime de aluguer gratuito de loja no mercado municipal de Porto de Mós	Protocolo
Federação dos Bombeiros do Distrito de Leiria	Cedência de Loja nas Docas	Deliberação em RC de 28/01/2016
O Castelo Associação Cultural de Porto de Mós	Cedência de Loja no Mercado Municipal de Porto de Mós	Deliberação em RC de 25/02/2016
Fundo Social dos Funcionários da Câmara Municipal	Cedência de Loja no Mercado Municipal de Porto de Mós	Deliberação em RC de 23/03/2016
Acilis - Associação Comercial e Industrial de Leiria	Cedência para utilização de cozinha equipada, copa e sala e de refeições do Bar/Restaurante das Piscinas Municipais	Contrato de Cedência
Associação Desportiva Portomosense	Cedência do Bar de Apoio às Piscinas Exteriores	Deliberação em RC de 01/06/2017
Núcleo de Árbitros de Futebol de Porto de Mós	Cedência de parte do edifício da antiga EB1 da Corredoura	Protocolo
Clube Automovel 1994	Cedência de parte do edifício da antiga EB1 da Corredoura	Protocolo
Freguesia de São Bento	Antiga Escola de Telhados Grandes	Contrato Comodato
Freguesia do Alqueidão da Serra	Antiga EB1 dos Casais dos Vales	Contrato Comodato
Fábrica da Igreja Paroquial da Calvaria de Cima	Cima	Protocolo de Colaboração

Documentos de Prestação de Contas

2017

Anexo às Demonstrações Financeiras

Bens concessionados e em posse de terceiros, tendo deles obtido como proveito os valores abaixo indicados:

Entidades Pagadoras	Nº Contribuinte	Rendimentos de Propriedade do Município Ano 2017 (Valor Pago)		Valores em Dívida
		Terrenos e Outros	Edifícios e Habitações	
Vodafone Portugal Comunicações Pessoais S.A	502544180	5.088,24€		
Nos Towering - Gestão de Torres de Tel. S.A	505664798	3.306,00€		
Meo - Serviços de Comunicação e Multimédia, S.A	504615947	3.333,82€		
PECF- Parque Eólico de Chão de Falcão, Lda.	505910411	191.595,65€		
EDP - Distribuição de Energia, S.A	504394029	755.616,44€		
Clube de Caça e Pesca Vale do Lena	507410165		302,16€	
Clube de Caça e Pesca das Freguesias de Alpedriz	505076837		352,32€	
Sousa Carreira e Vala Lda. (Esplanada Jardim)	502086815		6.493,29€	541,35€
Associação Desportiva Portomosense	501654860		68,75€	
Bencaça - Clube de Caça de S. Bento	502881860		352,32€	
Habitação Social			150,96€	
Camélia Isadora Pereira Vicente	238326616		2.675,40€	
Sendiga - Clube de Caçadores das Freguesias Serro Ventoso e Mendiga	504881450		364,68€	
Diana Margarida da Silva Alves (cafetaria Parque da Vila Porto de Mós)	236085743		4.896,12€	3.269,94€
Associação de Artesãos Serra Aire Candeeiros	500849579		300,00€	
<b>Total</b>		<b>958.940,15€</b>	<b>15.956,00€</b>	<b>3.811,29€</b>

### 8.2.13. Bens utilizados em Regime de Locação Financeira

Não se aplica, porque não temos bens adquiridos nesta modalidade.

### 8.2.14. Relação dos Bens de Imobilizado que não foi possível valorizar

Os bens de imobilizado sem valorização estão apresentados em lista anexa ao presente relatório (Anexo IV).

Há bens que foram inventariados em exercícios anteriores com valor zero, dado que eram bens antigos, não existindo documentos de suporte à sua avaliação e para os quais não foi possível atribuir um valor de mercado, nomeadamente equipamento básico e administrativo.

Existem ainda bens que foram doados ao Município e integrados no património por deliberação do órgão executivo cuja valorização não foi possível apurar, pelo que os mesmos assumiram o valor zero, aquando da sua integração no inventário.

Relativamente à plenitude do registo contabilístico de Bens de Domínio Público, sob o controlo do Município, não temos conhecimento nesta data da existência de bens que não estejam inventariados, cadastrados e reconhecidos contabilisticamente, pelo que é nossa convicção que as Demonstrações

Documentos de Prestação de Contas

2017

Anexo às Demonstrações Financeiras

Financeiras refletem de forma apropriada tal situação, tanto mais que nos últimos exercícios não existiram variações da conta de Património.

Com o trabalho desenvolvido nos últimos anos, entendemos que a existência de bens ainda não incluídos no inventário municipal será diminuto e sem possibilidade neste momento de identificação. Irão os serviços dar continuidade ao trabalho que tem vindo a ser desenvolvido, no sentido de regularizar as situações que forem sendo identificadas.

### 8.2.15. Identificação de Bens do Domínio Público que não são objecto de amortização

Não foram objeto de amortização os terrenos e outras construções integrados no domínio público.

### 8.2.16. Designação das Entidades Participadas

O Município detém participações nas seguintes empresas:

Empresa	Sede	Parcela Detida	% Detida	Capitais Próprios	Resultado Líquido 2017
Valorlis - Valorização e tratamento de Resíduos, S.A.	Leiria	17.320 Ações 86.600 €	4,33	9.540.532,00€	287.073 €
WRC, Agência de Desenvolvimento Regional, EIM, SA	Anadia	1.500 Ações 7.500 €	0,55	388.886,00€	-251.951,85 €
Mapicentro, S.A.	Leiria	46 Ações 230 €	0,01	249.476,91 €	3.968,12 €
OPEN - Associação para Oportunidades Específicas de Negócio	Marinha Grande	1 Unidade de Participação 500 €	0,1	995.606,62 €	4.730,91 €
Águas do Centro Litoral, S.A.	Coimbra	16.211 Ações 81.055 €	0,2	94.652.655,08 €	3.898.893,86 €

### 8.2.22. Dívidas de Cobrança Duvidosa

Designação	Dívidas de Cobrança Duvidosa		
	Superior a 12 meses	Entre 6 e 12 meses	Total
Impostos e Taxas	22.268,96 €	11.254,94 €	33.523,90 €
Venda de Água	18.539,76 €	566,35 €	19.106,11 €
Serviços de abastecimento de Água	3.917,95 €	364,06 €	4.282,01 €
Serviços de Saneamento	97,58 €	123,01 €	220,59 €
Serviços de Resíduos Sólidos Urbanos	5.988,34 €	342,08 €	6.330,42 €
Serviços Sociais	18.439,02 €	1.611,72 €	20.050,74 €

Documentos de Prestação de Contas

2017

Anexo às Demonstrações Financeiras

Em 31 de Dezembro de 2017 existiam dívidas de cobrança duvidosa no valor de 83.513,76€, tendo sido constituídas provisões, correspondente a 100% dos créditos em mora há mais de um ano e 50% dos créditos em mora entre 6 meses e 1 ano.

### 8.2.26. Contas de Ordem

A composição das contas de ordem e seus movimentos encontra-se descrito em mapa (Anexo V).

### 8.2.27. Mapa de Provisões

Foram reforçadas as provisões conforme mapa (Anexo VI).

### 8.2.28. Movimentos do “Fundo Patrimonial”

Contas	Saldo Inicial	Aumento	Redução	Saldo Final
51 Património	19.543.856,06 €	309.591,71 €	266.743,51 €	19.586.704,26 €
571 Reservas legais	1.094.605,57 €	71.929,36 €	- €	1.166.534,93 €
576 Doações	18.410,30 €	94,46 €	15.054,76 €	3.450,00 €
59 Resultados Transitados	26.230.158,07 €	1.438.587,19 €	71.929,36 €	27.596.815,90 €

As reservas legais aumentaram pelo reforço de 10% do resultado líquido do ano anterior.

### 8.2.29. Demonstração do Custo das Mercadorias Vendidas e das Matérias Consumidas

O mapa com a demonstração supra referida encontra-se no (Anexo VII).

### 8.2.31. Demonstração dos Resultados Financeiros

Os elementos sobre os resultados financeiros seguem em mapa (Anexo VIII).

### 8.2.32. Demonstração dos Resultados Extraordinários

Os elementos sobre os resultados extraordinários seguem em mapa (Anexo IX).

### 8.2.33. Outras Informações Pertinentes

As dívidas a terceiros de médio longo prazo estão assim discriminadas:

Conta	Designação	Saldo 31/12/2017
268126	Fundo de Apoio Municipal	465.731,02 €
2312	Empréstimos	1.988.867,41 €
<b>Total</b>		<b>2.454.598,43 €</b>



07 17/11

## Documentos de Prestação de Contas

2017

Anexo às Demonstrações Financeiras

Srs  
Para  
Teleg  
TH

O valor dos empréstimos estão discriminados do balanço de acordo com o grau de exigibilidade a médio e longo prazo. Sendo o montante de 1.703.920,04 € de médio e longo prazo e a componente de curto prazo no valor de 284.947,37€.

### 8.3. Notas sobre o processo orçamental e respectiva execução

#### 8.3.1 – Modificações do orçamento

##### 8.3.1.1 – Receita

Ponto 15 do conteúdo dos documentos de prestação de contas.

##### 8.3.1.2 – Despesa

Ponto 16 do conteúdo dos documentos de prestação de contas.

#### 8.3.2 – Modificação do plano plurianual de investimentos

Ponto 17 do conteúdo dos documentos de prestação de contas.

#### 8.3.3 – Contratação administrativa

Ponto 18 do conteúdo dos documentos de prestação de contas.

#### 8.3.4 – Transferências e subsídios

##### 8.3.4.1 – Transferências correntes

Ponto 19 do conteúdo dos documentos de prestação de contas.

##### 8.3.4.2 – Transferências de capital

Ponto 20 do conteúdo dos documentos de prestação de contas.

##### 8.3.4.2 – Subsídios concedidos

Não houve subsídios atribuídos no exercício de 2017 (ponto 21).

##### 8.3.4.4 – Transferências correntes

Ponto 22 do conteúdo dos documentos de prestação de contas.

##### 8.3.4.5 – Transferências de capital

Ponto 23 do conteúdo dos documentos de prestação de contas.

##### 8.3.4.6 – Subsídios obtidos

Ponto 24 do conteúdo dos documentos de prestação de contas.



07 27/7

Documentos de Prestação de Contas

S. J. M.

2017

27

Anexo às Demonstrações Financeiras

**8.3.5 - Aplicações em activos de rendimento fixo e variável**

**8.3.5.1 – Activos de rendimento fixo**

Ponto 25 do conteúdo dos documentos de prestação de contas.

**8.3.5.2 – Activos de rendimento variável**

Nada a considerar neste item (ponto 26).

Teleg

M

X

TA

**8.3.6 – Endividamento**

**8.3.6.1 – Empréstimos**

Ponto 30 do conteúdo dos documentos de prestação de contas.

**8.3.6.2 – Outras dívidas a terceiros**

Ponto 31 do conteúdo dos documentos de prestação de contas.