

**ATA N.º 19/ 2018  
DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA  
CÂMARA MUNICIPAL DE PORTO DE MÓS,  
REALIZADA EM 13 DE SETEMBRO DE 2018**

-----**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

-----**1. APROVAÇÃO DA REDAÇÃO FINAL DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR** – Após análise da ata da reunião anterior, foi a mesma aprovada na sua redação final, não participou na aprovação o Vereador Senhor Rui Marto, por ter faltado à reunião (vide n.º 3 do artigo 34.º do CPA).

-----**2. RESUMO DIÁRIO DE TESOUREARIA** – Presente o resumo diário de tesouraria referente ao dia onze do mês setembro de 2018 existindo as seguintes disponibilidades:

-----Em operações orçamentais e em dinheiro – Quatro milhões, trezentos e cinco mil, oitocentos e quarenta euros e noventa e três cêntimos;

-----Em operações não orçamentais – Seiscentos e sessenta e seis mil, cento e vinte e nove euros e trinta cêntimos;

-----Em documentos – Nove mil, setecentos e oitenta e três euros e trinta e um cêntimos.

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento.

-----**PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

-----***Divisão Financeira, de Recursos Humanos e Gestão Administrativa***

-----**1. AQUISIÇÃO DE UM PRÉDIO RÚSTICO A HERDEIROS DE AMÍLCAR ANTÓNIO CARDOSO DE ABREU, NA ENVOLVENTE DO ESTALEIRO MUNICIPAL** – Presente um e-mail de Pedro Miguel de Oliveira Abreu, a informar que vende o prédio rústico do qual é um dos proprietários, sito em Quinta da Vala ou Caminho do Poço, com a área de 2.460 m<sup>2</sup> a 3,00€/m<sup>2</sup>, perfazendo o total de sete mil, trezentos e oitenta euros.

-----Deliberado adquirir o terreno e dar poderes ao Presidente ou Vice-presidente para outorgar a escritura de compra e venda.

-----**2. PARTICIPAÇÃO NO IMPOSTO SOBRE O RENDIMENTO DAS PESSOAS SINGULARES (IRS)** – Presente uma proposta do Senhor Presidente da Câmara, propondo em conformidade com o disposto na Lei, solicitar à Assembleia Municipal a fixação da taxa de 4,00%, para a participação no IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal no Concelho de Porto de Mós, relativa aos rendimentos de 2019 e a aprovação da respetiva parte de ata por minuta, para efeitos de imediata execução.

-----Deliberado aprovar a proposta da taxa de 4% de IRS para os rendimentos de dois mil e dezanove e submeter à Assembleia Municipal, com a abstenção da Vereadora Sofia Caetano.

-----**3. FIXAÇÃO DO PREÇO DA LIMPEZA DE TERRENOS DE TERCEIROS EM SUBSTITUIÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS** – Presente uma proposta do Coordenador Municipal de Proteção Civil, Eng. Nuno Oliveira, propondo que seja cobrada uma taxa de 0,67 € por cada m<sup>2</sup>, ao qual acrescerá o IVA (6%).

-----Deliberado aprovar a proposta apresentada, ou seja, **0,67 €/m<sup>2</sup>** mais IVA, com a abstenção do Vereador Rui Marto.

-----De acordo com o preceituado na alínea e) do art.º 33.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

-----**4. ALTERAÇÃO AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS DO ANO 2018-2021:**

-----**4.1. 2ª REVISÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS** – Deliberado aprovar a proposta e submeter à Assembleia Municipal, com a abstenção da Vereadora Sofia Caetano.

-----**4.2. 2ª REVISÃO ÀS ATIVIDADES MAIS RELEVANTES** – Deliberado aprovar a proposta e submeter à Assembleia Municipal, com a abstenção da Vereadora Sofia Caetano.

-----**4.3. 2ª REVISÃO AO ORÇAMENTO** - Deliberado aprovar a proposta e submeter à Assembleia Municipal, com a abstenção da Vereadora Sofia Caetano.

-----**5. RELATÓRIO DO REVISOR OFICIAL DE CONTAS SOBRE A SITUAÇÃO FINANCEIRO DO MUNICÍPIO - 1º SEMESTRE DE 2018 - TOMAR CONHECIMENTO** – Deliberado tomar conhecimento e submeter à Assembleia Municipal para conhecimento.

-----**6. AUTORIZAÇÃO PRÉVIA NO ÂMBITO DA LEI DOS COMPROMISSOS PLURIANUAIS - TOMAR CONHECIMENTO** – Presente uma informação do Senhor Presidente da Câmara, a informar os compromissos assumidos ao abrigo da lei, desde 01/06/2018 a 31/08/2018.

-----Deliberado tomar conhecimento e submeter à Assembleia Municipal para conhecimento.

-----**7. CONTRATOS DE COMODATO COM ASSOCIAÇÕES DE CAÇADORES:**

-----**7.1. CONTRATO DE COMODATO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE PORTO DE MÓS E A ASSOCIAÇÃO BENÇAÇA - CLUBE DE CAÇA DE SÃO BENTO** – Deliberado aprovar o contrato e dar poderes ao Presidente da Câmara para o outorgar.

-----**7.2. CONTRATO DE COMODATO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE PORTO DE MÓS E O CLUBE DE CAÇA E PESCA VALE DO LENA** – Deliberado aprovar o contrato e dar poderes ao Presidente da Câmara para o outorgar.

-----**7.3. CONTRATO DE COMODATO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE PORTO DE MÓS E O CLUBE DE CAÇA E PESCA DAS FREGUESIAS DE ALPEDRIZ, MONTES E JUNCAL** – Deliberado aprovar o contrato e dar poderes ao Presidente da Câmara para o outorgar.

-----**7.4. CONTRATO DE COMODATO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE PORTO DE MÓS E A SENDIGA-CLUBE DE CAÇADORES DAS FREGUESIAS SERRO VENTOSO, MENDIGA E ARRIMAL** – Deliberado aprovar o contrato e dar poderes ao Presidente da Câmara para o outorgar.

-----**8. PROPOSTA DE ADESÃO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE PORTO DE MÓS À ANAM - ASSOCIAÇÃO NACIONAL DAS ASSEMBLEIAS MUNICIPAIS** – Presente uma proposta do senhor Presidente da Câmara, propondo, ao abrigo do previsto na Lei, que a Câmara Municipal delibere submeter à Assembleia Municipal para aprovação a aceitação dos Estatutos da ANAM - Associação Nacional das Assembleias Municipais, a adesão da Assembleia Municipal de Porto de Mós à mesma, sendo representada pelo respetivo presidente, bem como, o pagamento da quota anual para o ano de 2018, no valor de € 1250.

-----Deliberado aprovar a proposta e submeter à Assembleia Municipal, para votação com a abstenção da Vereadora Sofia Caetano.

-----Não participou na votação o Vereador Rui Marto.

### -----*Divisão de Planeamento e Licenciamento Urbano*

-----**1. TERMOS DE REFERÊNCIA PARA A ALTERAÇÃO DO PLANO DE PORMENOR DA ZONA INDUSTRIAL DE MIRA DE AIRE** – Presente uma informação da Técnica Superior, Dr.<sup>a</sup> Helena Oliveira, a informar que no seguimento da deliberação do executivo municipal de 08/06//2018, relativa ao início do procedimento de Alteração do Plano de Pormenor da Zona Industrial de Mira de Aire, remete os respetivos Termos de Referência para análise e eventual aprovação.

-----Deliberado aprovar a proposta.

-----**2. ALTERAÇÃO DA DELIMITAÇÃO DA ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA DA VILA DE PORTO DE MÓS** – Presente uma informação da Técnica Superior, Dra. Helena Oliveira, a informar da redefinição do perímetro da Área de Reabilitação Urbana da Vila de Porto de Mós.

-----Deliberado aprovar a proposta e submeter à Assembleia Municipal, com a abstenção da Vereadora Senhora Sofia Caetano, que apresentou uma Declaração de Voto no seguinte teor:

#### -----“**Declaração de Voto**

-----Considero que a alteração da política de reabilitação urbana para Porto de Mós, através da ampliação da área da ARU, que se pretende com a presente proposta, é muito escassa e por isso faz pouco sentido.

-----A área de aqui se propõe, mais parece que está a ser feita para justificar casos específicos e não a pensar numa estratégia abrangente para a população que vive na área urbana de Porto de Mós, que é muito maior. A ARU é um instrumento da maior importância para dinamizar a reabilitação urbana e não tem de ser necessariamente um espaço apenas para as zonas históricas das nossas vilas.

-----Assim, **vou abster-me na deliberação da proposta em apreciação** e anexo a esta declaração de voto uma proposta alternativa para ampliar o limite urbano da ARU, em Porto de Mós, com o seguinte fundamento:

-----Já que se está a alargar os limites para lá do perímetro da zona da “vila velha”, deve-se pensar em alargar esses limites, principalmente para Nascente, no sentido de consolidar a malha urbana que une o espaço entre a zona histórica de Porto de Mós e a parte da encosta de S. Miguel, incluindo o morro da capela de S. Miguel, assim como a zona Eiras da Lagoa, aglomerado antigo que é uma entrada da vila, que permita a homogeneização e a consolidação de áreas antigas importantes para a vila de Porto de Mós.

-----Poderíamos até ir mais longe e aproveitar este momento para ponderar uma eventual proposta ainda mais ambiciosa que englobasse, por exemplo, a Corredoura, tornando este aglomerado urbano beneficiário da ARU de Porto de Mós num espaço mais coeso, com maior dinamismo económico e cultural.

-----Sofia Caetano

-----Vereadora do Grupo de Cidadãos Independentes AJSIM.”

### -----*Divisão de Obras Públicas, Serviços Municipais e Ambiente*

-----**1. ABASTECIMENTO DE ÁGUA A S. BENTO - CONCLUSÃO - LUGARES DE ESPINHEIRA, MOLIANA E COVÃO DO FRADE - APROVAÇÃO DO PROJETO, CADERNO DE ENCARGOS, PROGRAMA DE CONCURSO E ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO DESTINADO À EXECUÇÃO DA OBRA** – Presente uma informação da Técnica Superior, Eng. Marina Vala, a informar que está prevista a execução da obra de “Abastecimento de Água a S. Bento – Conclusão – Lugares de Espinheira, Moliana e

Covão do Frade”, pelo que, propõe a V. Exma. Câmara, que seja aprovado o Projeto de Execução, Programa de Concurso e Caderno de Encargos para a Empreitada, e se proceda à abertura de Concurso Público sem Publicação de Anúncio no Jornal Oficial da União Europeia, nos termos da Legislação em vigor.

-----Deliberado aprovar o projeto, caderno de encargos, programa de concurso, nomear o Júri e abrir concurso público para execução da empreitada.

-----**2. PEDIDO DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DA EXECUÇÃO DE RAMAL DE ÁGUA E INSTALAÇÃO DE CONTADOR - CONSTRUÇÃO DA CASA MORTUÁRIA EM MENDIGA** – Presente uma informação da Técnica Superior, Eng. Patrícia Carreira, a informar que o Regulamento do Serviço de Abastecimento Público de Água encontra-se omissivo no que respeita à aplicabilidade das tarifas a cobrar pelos serviços auxiliares, mas como se trata de um edifício que servirá de apoio à comunidade local, bem como à população que dele necessita usufruir, deixa à consideração o Presidente da Câmara a decisão de o Município de Porto de Mós suportar os encargos com a construção do ramal de água e da instalação do contador totalizador.

-----Deliberado suportar os encargos com a construção do ramal de água e colocação do contador, no valor de trezentos e sete euros e cinquenta cêntimos.

### -----*Divisão de Educação, Ação Social e Juventude*

-----**1. CONSTITUIÇÃO DA COMISSÃO DE ANÁLISE PARA ATRIBUIÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO** – Presente uma proposta da Vereadora da Educação, Ação Social, Saúde e Juventude, Dra. Telma Cruz, propondo para a constituição da Comissão em epígrafe os seguintes elementos: Dra. Telma Cruz – Vereadora; Dr. Marco Amaro – Técnico Superior; e Dra. Zaida Amado – Técnica Superior.

-----Deliberado aprovar a proposta apresentada.

### -----*Divisão de Cultura, Turismo e Desporto*

-----**1. SUBSÍDIOS A ASSOCIAÇÕES PARA OBRAS** – Presente uma proposta do Vereador de Cultura, Turismo e Desporto, Dr. Eduardo Amaral, a propor a atribuição dos seguintes apoios:

-----Grupo Desportivo das Pedreiras: Proposta de subsídio: 10.000 euros

-----Grupo Recreativo de Serro Ventoso: Proposta de subsídio: 6.000 euros

-----União Recreativa Juncalense: Proposta de subsídio: 1.500 euros

-----Nel Núcleo de Espeleologia de Leiria: Proposta de subsídio: 5.000 euros

-----Centro Cultural Recreativo e Desportivo do Arrimal: Proposta de subsídio: 4.000 euros

-----Deliberado aprovar, por unanimidade, um apoio financeiro para investimento às seguintes coletividades: Grupo Desportivo das Pedreiras no valor de dez mil euros; à União Recreativa Mirense no valor de dez mil euros; ao Grupo Recreativo de Serro Ventoso no valor de seis mil euros; União Recreativa e Desportiva Juncalense no valor de mil e quinhentos euros; Nel Núcleo de Espeleologia de Leiria no valor de cinco mil euros; Centro Cultural Recreativo e Desportivo do Arrimal no valor de quatro mil euros e elaborar os respetivos protocolos de colaboração com as entidades beneficiárias.

-----Mais foi deliberado aprovar o protocolo de colaboração e autorizar o Senhor Presidente da Câmara a outorgar o mesmo.

-----**2. APOIO A COLETIVIDADES - MEDIDAS DE IMPLEMENTAÇÃO DE AUTOPROTEÇÃO E SEGURANÇA** – Presente uma proposta do Vereador de Cultura, Turismo e Desporto, Dr. Eduardo Amaral, a propor a atribuição dos seguintes apoios:

-----Clube União Mirense: Clube União Mirense: 5.000 euros

-----Grupo Recreativo da Corredoura: 2.500 euros

-----Clube Desportivo Ribeirense: 5.000 euros  
-----Grupo Recreativo de Serro Ventoso: 2.000 euros  
-----Centro de Cultura e Recreio D. Fuas: 3.500 euros  
-----Deliberado atribuir um apoio financeiro para este fim às seguintes coletividades: ---  
-----Clube União Mirense no valor de cinco mil euros; Grupo Recreativo da Corredoura no valor de dois mil e quinhentos euros; Clube Desportivo Ribeirense no valor de cinco mil euros; Grupo Recreativo de Serro Ventoso no valor de dois mil euros; e ao Centro de Cultura e Recreio D. Fuas no valor de três mil e quinhentos euros e elaborar os respetivos protocolos de colaboração com as entidades beneficiárias.  
-----Mais foi deliberado aprovar o protocolo de colaboração e autorizar o Senhor Presidente da Câmara a outorgar os mesmos.

-----**3. APOIO FINANCEIRO À CASA DO POVO DA CALVARIA DE CIMA** – Presente uma proposta do Vereador de Cultura, Turismo e Desporto, Dr. Eduardo Amaral, a propor que o Executivo Municipal delibere atribuir um subsídio de 1.000,00 euros, atendendo as despesas nomeadamente com combustível no transporte das crianças de Casais de Matos para a escola da Calvaria e para que o Município possa também ser parceiro desta necessidade.  
-----Deliberado atribuir uma comparticipação financeira no valor de mil euros e elaborar o respetivo protocolo de colaboração.  
-----Mais foi deliberado aprovar o protocolo de colaboração e autorizar o Senhor Presidente da Câmara a outorgar o mesmo.

-----**4. APOIO AO NÚCLEO DE DESPORTOS MOTORIZADOS DE LEIRIA** – Presente uma proposta do Vereador de Cultura, Turismo e Desporto, Dr. Eduardo Amaral, a propor que o Executivo Municipal delibere atribuir um subsídio de 2.000,00 euros, atendendo aos grandes custos de organização que este tipo de atividades tem inerentes.  
-----Deliberado atribuir uma comparticipação financeira no valor de dois mil euros e elaborar o mesmo.  
-----Mais foi deliberado aprovar o protocolo de colaboração e autorizar o Senhor Presidente da Câmara a outorgar o mesmo.

-----**5. APOIOS PARA OBRAS NAS IGREJAS** – Presente uma proposta do Vereador de Cultura, Turismo e Desporto, Dr. Eduardo Amaral, a propor a atribuição dos seguintes apoios:  
-----**Fábrica da Igreja Paroquial de Serro Ventoso:**  
-----Proposta de subsídio: 1.500 euros  
-----**Fábrica da Igreja Paroquial de Pedreiras:**  
-----Proposta de subsídio: 3.500 euros  
-----Deliberado atribuir um apoio financeiro para investimento às seguintes entidades:  
-----Fábrica da Igreja Paroquial de Serro Ventoso no valor de mil e quinhentos euros; à Fábrica da igreja Paroquial de Pedreiras no valor de três mil e quinhentos euros e elaborar o respetivo protocolo de colaboração.  
-----Mais foi deliberado aprovar o protocolo de colaboração e autorizar o Senhor Presidente da Câmara a outorgar o mesmo.

-----**6. APOIO AO CENTRO CULTURAL E RECREATIVO DO ARRIMAL PARA REALIZAÇÃO DE BTT** – Presente uma proposta do Vereador de Cultura, Turismo e Desporto, Dr. Eduardo Amaral, a propor que o Executivo Municipal delibere atribuir um subsídio de 500,00 euros, ao centro cultural e recreativo do Arrimal, ao abrigo do Capítulo IV, Apoio a ações pontuais e eventos, Artigo 19º, Apoio à realização de eventos e ações pontuais para que possa, fazer face as despesas inerentes ao evento.  
-----Deliberado atribuir um apoio financeiro no valor de quinhentos euros e elaborar o respetivo protocolo de colaboração.

-----Mais foi deliberado aprovar o protocolo de colaboração e autorizar o Senhor Presidente da Câmara a outorgar o mesmo.