

8. Anexos às Demonstrações Financeiras nos termos do POCAL

No âmbito dos anexos às demonstrações financeiras e em conformidade com o ponto 8.2 do Decreto-Lei n.º 54-A/99, o Município de Porto de Mós apresenta as seguintes notas ao Balanço e Demonstração de Resultados, que visam facultar a avaliação da situação financeira e económica e facilitar a análise e compreensão das demonstrações financeiras apresentadas com os documentos de prestação de contas. A numeração dos pontos integrantes do presente “Anexo às Demonstrações Financeiras” obedece à estrutura fixada no ponto 8.2. do Plano Oficial de Contabilidade das Autarquias Locais (POCAL), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de fevereiro e das resoluções do Tribunal de Contas nº 4/2001, com as alterações introduzidas pela resolução nº 26/2013 e nº 1/2018 e nº 1/2019.

Dando cumprimento ao ponto 3.2 do POCAL os registos contabilísticos foram efetuados de acordo com os princípios contabilísticos fundamentais da prudência, consistência, substância sobre a forma, materialidade e especialização do exercício. De acordo com o princípio da continuidade estabeleceu-se uma correlação do Balanço Final de 2018 e o Balanço final de 2019.

As notas que a seguir se desenvolvem respeitam à numeração ali definida, sendo que a numeração não referida, resulta da não aplicabilidade ou a sua representação não é relevante para a leitura e análise dos documentos em apreço.

8.1. Caracterização da Entidade

8.1.1. Identificação

Designação: Município de Porto de Mós

Número de Identificação Fiscal: 505586401

Endereço: Praça da República 2484-001 PORTO DE MÓS

Regime Financeiro: Novo Regime Financeiro das Autarquias Locais e das Entidades Intermunicipais, aprovado pela Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, e POCAL aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de fevereiro, e as respetivas alterações.

8.1.2. Legislação

O Município subordina-se ao Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.

Rege-se ainda pela Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, pela Lei n.º 67/2007, de 31 de dezembro, pela Lei Orgânica n.º 1/2011, de 30 de novembro. Por decorrência do Artigo 77.º do Regime Financeiro das Autarquias Locais, o Município

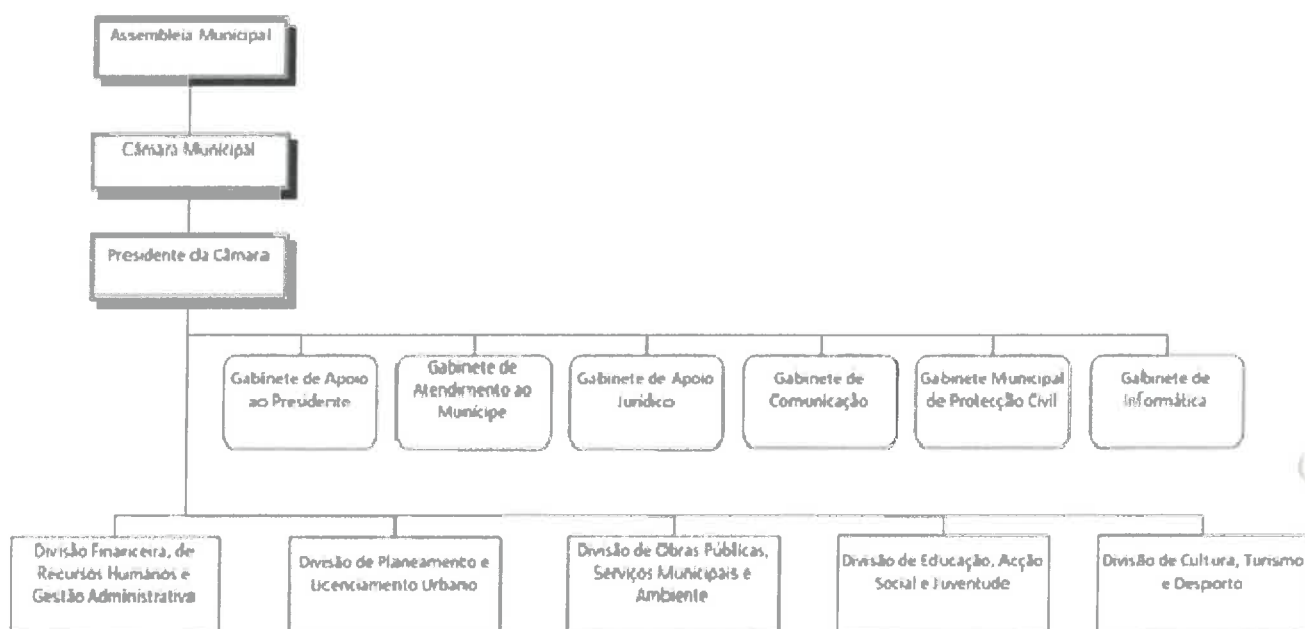
de Porto de Mós está sujeito à verificação das suas contas anuais por auditor externo, nomeado de entre revisores oficiais de contas ou sociedades de revisores oficiais de contas.

Este Relatório de Contas está, em razão disso, sujeito à revisão de Marques de Almeida, J. Nunes, V. Simões & Associados – Sociedade de Revisores Oficiais de Contas, S.A., designado para o efeito por deliberação do Órgão Assembleia Municipal, de 26 de abril de 2018.

8.1.3. Estrutura Orgânica

Os Serviços Municipais estruturam-se de acordo com o Regulamento da Organização dos Serviços, aprovado pela Assembleia Municipal, por deliberação de 20 de dezembro de 2012 e publicado na 2ª série do Diário da república, de 24 de janeiro de 2013.

A estrutura orgânica (organigrama) obedece à seguinte representação:



8.1.4. Descrição Sumária das Actividades

O Município desenvolve a sua atividade em torno das atribuições previstas no Artigo 23.º do anexo I da Lei n.º 75/13, de 12 de setembro, nos seguintes domínios:

- Equipamento rural e urbano;
- Energia;
- Transportes e comunicações;
- Educação;
- Património, cultura e ciência;

- Tempos livres e desporto;
- Saúde;
- Ação social;
- Habitação;
- Proteção civil;
- Ambiente e saneamento básico;
- Defesa do consumidor;
- Promoção do desenvolvimento;
- Ordenamento do território e urbanismo; e,
- Cooperação externa.

Na prossecução das atribuições e competências, o município de Porto de Mós, delegou ainda competências nas freguesias estabelecendo contratos interadministrativos e contratos de execução em vários domínios de interesse para a população que pela proximidade e conhecimento entendeu ser útil, esta delegação.

A capacidade de intervenção nas atividades atrás citadas e os meios financeiros obtidos para esses efeitos encontram-se definidos e consagrados na Lei n.º 73/2013, de 03 de setembro (Regime Financeiro das Autarquias Locais).

8.1.5. Recursos Humanos

Orgãos Autárquicos – Câmara Municipal

De 01-01-2019 a 31-12-2019

RELAÇÃO NOMINAL DOS RESPONSÁVEIS		
Nome	Situação na entidade	Período de Responsabilidade
José Jorge Couto Vala	Presidente	01-01-2019 a 31-12-2019
Eduardo Manuel Ferreira do Amaral	Vereador a tempo inteiro	01-01-2019 a 31-12-2019
Telma Cristina Rodrigues da Cruz	Vereadora a tempo inteiro	01-01-2019 a 31-12-2019
Marco Paulo Barbosa Lopes	Vereador a tempo inteiro	18-01-2019 a 31-12-2019
Fernando Manuel Marques Amado	Vereador	01-01-2019 a 13-07-2019
Anabela dos Santos Martins	Vereador	15-02-2019 a 31-12-2019
Teresa da Conceição Figueiras Jordão	Vereador	14-07-2019 a 23-08-2019
Sofia Margarida Amado Pereira Caetano	Vereadora	01-01-2019 a 31-12-2019
Rui Fernando Correia Marto	Vereador	01-01-2019 a 14-02-2019 e de 24-08-2019 a 31-12-2019

8.1.6 Organização Contabilística

O regime contabilístico adotado é o do Plano Oficial de Contabilidade das Autarquias Locais (POCAL), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de fevereiro.

O Município utiliza o programa informático SCA (Sistema de Contabilidade Autárquica). O SCA permite, de forma simples, intuitiva e eficiente o processamento contabilístico adequado aos procedimentos impostos pelo POCAL. Para maior economia e rapidez de processos e fiabilidade de dados, o SCA terá um funcionamento integrado com outros módulos aplicativos, destacando-se a forte ligação ao Sistema de Inventário e Cadastro, Tesouraria, Taxas e Licenças, Gestão de Stocks, Gestão de Pessoal, Sistema de Controlo de Empreitada, Obras por Administração Direta, Gestão de Faturação e Sistema de Gestão de Águas, GCP (Gestão de contratos público), e Sistema de Gestão Documental.

A Contabilidade de Custos encontra-se integrada no Sistema de Contabilidade Autárquica e é uma ferramenta complementar de gestão que possibilita o apuramento dos custos das funções e dos custos subjacentes à fixação de tarifas, preços de bens e serviços.

O Município remete à Direção-Geral das Autarquias Locais, através da aplicação SIAL o seu orçamento e contas mensais e trimestrais, bem como, a sua conta anual depois de aprovada.

8.2. Notas ao Balanço e à Demonstração de Resultados

As demonstrações financeiras foram preparadas a partir dos registos contabilísticos, tendo sido elaboradas segundo os princípios contabilísticos definidos no Plano Oficial de Contabilidade das Autarquias Locais, bem como, nas disposições contidas no Regulamento de Controlo Interno e nos demais princípios contabilísticos geralmente aceites.

8.2.1. Indicação e justificação das disposições do POCAL que, em casos excepcionados devidamente fundamentados tenham sido derogadas

Não foram derogadas quaisquer disposições do POCAL que impeçam a leitura das Demonstrações Financeiras, traduzindo uma imagem verdadeira e apropriada do Ativo, Fundos Próprios, Passivo e Resultados.

8.2.2. Indicação e comentário das contas do balanço cujos conteúdos não sejam comparáveis com os do exercício anterior

Não houve alterações ao nível das políticas contabilísticas que induza dificuldades comparativas em relação aos anos anteriores.

No ano 2019 foi recebido o pedido de reembolso do IVA, no montante 313.250€.

8.2.3. Critérios Valorimétricos

Os bens são valorizados pelo custo de aquisição.

8.2.3.1. Imobilizado

Os ativos imobilizados foram valorizados ao custo de aquisição ou ao custo de produção de acordo com o previsto no ponto 4.1.1 – Imobilizações.

8.2.3.2. Existências

As existências são valorizadas ao custo de aquisição, utilizando o custo médio ponderado como método de custeio das saídas de armazém.

8.2.3.3. Dívidas de e a Terceiros

As dívidas de e a terceiros são expressas pelas importâncias constantes dos documentos que as titulam.

8.2.3.4. Disponibilidades

O saldo de caixa registado no balanço corresponde à existência física na tesouraria, os depósitos em instituições financeiras correspondem aos saldos registados nas contas com as instituições financeiras e expressos no resumo do diário de tesouraria. As divergências verificadas fazem parte da reconciliação bancária e estão conforme o mapa da prestação de contas “reconciliação bancária”.

8.2.3.5. Acréscimos e Diferimentos

Os proveitos e os custos foram registados à medida que são gerados, independentemente do momento em que são recebidos ou pagos e constam nos respetivos exercícios económicos, de acordo com o princípio da especialização dos exercícios.

A descrição das principais quantias incluídas nos saldos das referidas contas estão abaixo discriminadas:

Proveitos Diferidos

Conta	Designação	Valor
274	Proveitos Diferidos	
2745	Subsídios Para Investimento	12.093.719€
Total		12.093.719€

Designação	Valor
Remodelação iluminação pública em várias zonas do concelho	5.360,91 €
Reservatório das Fontainhas e Pedreiras	4.458,72 €
Estrada Nacional 242-2	61.162,32 €
Espaço verde integrado Norte da Igreja de São Pedro	3.527,17 €
Rede Viária - Pavimentação de arruamentos em Alcaria e Alvados (calçada)	1.600,91 €
Recuperação do percurso e Estações da via-sacra	6.079,48 €
Pavimentação da Rua Conceição Abreu	1.318,22 €
Recuperação do Cemitério Velho de Porto de Mós e arranjos exteriores	7.746,67 €
Requalificação Praça da Republica	53.515,17 €
Requalificação Ed. Paços concelho	198.376,00 €
Arrelvamento do campo sintético de Porto de Mós	70.863,20 €
Edifício de Apoio à Prática de Desportos ao ar Livre - Alvados	30.505,81 €
Grande reparação vários caminhos - C.m.1352, C.m.1351;C.m.1269 e E.N.362	70.400,73 €
Rede Viária - Estrada de acesso à Helipista ou Heliporto de Alcaria - Chão Zinho/Helipista	22.502,61 €
Estrada entre Mendiga e Cabeça das Pombas	52.368,67 €
Caminho Rural Adam/Montes - Estrada da Charneca	45.742,08 €
Construção do Parque Industrial P.M. 1ªfase, 2ªfase e 3ªfase	330.188,65 €
Arranjo Urbanístico do Rossio	19.964,24 €
Rede de Abastecimento de Água a S. Bento e Reservatórios R21, R23, R27 e R37	156.107,77 €
Ampliação da Pré escola de S. Bento	18.026,73 €
Construção da Pré escola de Alqueidão da Serra	81.979,75 €
Construção da zona desp. - Complexo Piscinas Municipais	1.470.049,66 €
Abertura do Arruamento VDG1	76.960,93 €
RAR Tojal de Baixo/Tojal de Cima/Bom Sucesso	27.862,64 €
RAR Ribeira de Baixo/Fonte do Oleiro/Mendigos	28.449,50 €
Construção Parque Industrial de Mira De Aire - 1ªfase	84.660,38 €
Ampliação do Jardim Infância Casais Garridos e Corredoura	156.631,13 €
Beneficiação da EN 362	91.070,31 €
Construção do Polidesportivo do Juncal	435.091,19 €
Embelezamento do Rio Lena - Est. dos muros e taludes	25.538,82 €
Praça Arménio Marques	3.776,49 €
Ampliação da Escola Básica de São Jorge + Arranjos Exteriores + Equipamentos	129.500,30 €
Construção da Casa da Cultura de Mira de Aire	1.332.055,87 €
Construção Extensão de saúde do Juncal + Equipamentos	183.619,15 €
Construção do Polo Educativo de São Bento	150.493,75 €
Parque da Vila de Porto de Mós (Jardim e Edifícios)	1.022.008,06 €
Requalificação Rua 5 de Outubro e Mestre de Avis	74.602,10 €
Construção da Ecopista - Reconversão da linha férrea	213.495,75 €
Espaço Jovem - Requalif.antigas piscinas	193.500,33 €
Requal. Av. da Liberdade / Rua Adriano Carvalho e Av. Santo António / Av. Francisco Sá Carneiro	345.064,81 €
Requalificação da Frente Ribeirinha	99.532,31 €
Requalificação Alameda Dom Afonso Henriques	59.293,78 €
Construção do Polo Escolar de Pedreiras (Edifício e Equipamentos)	857.623,44 €
Construção Polo Escolar de Porto de Mós	1.506.142,66 €
Saneamento de Mira de Aire 1ªfase	617.327,76 €
Abastecimento de água ao livramento	58.154,66 €
Ampliação da Rede de Águas a São Bento/Penedos Belos	55.576,10 €
Remodelação da Conduta do Tojal	92.244,39 €
Centro Municipal de Proteção Civil / Helipista de Alcaria (Edifício e Equipamentos)	95.553,23 €
Requalificação da Antiga Central Termoelétrica	270.402,80 €
Execução da 2ªfase do Saneamento de Mira de Aire	358.094,02 €
Aquisição de viatura Elétrica - Fundo Ambiental	15.187,09 €
Ampliação JI e EB1 de Calvaria de Cima	229.207,52 €
Requalificação da zona envolvente piscinas municipais	218.534,55 €
Aquisição Equipamento Informático e Software- Educa@CIMRL & Cloud@CIMRL	34.377,42 €
Área de Localização Empresarial - I Fase	7.767,78 €
Manutenção e Requalificação do Castelo de Porto de Mós	80.208,05 €
Centro de Recolha Oficial de Animais de Companhia de Porto de Mós	50.000,00 €
Projeto de Acessibilidades Inclusivo para o Castelo de Porto de Mós	102.265,29 €
TOTAL	12.093.719,83€

Acréscimo de Proveitos

	Designação	Valor
271	Acréscimo de Proveitos	
2711	Juros a receber	1.757,76 €
2719	Outros acréscimos de proveitos	4.070.074,72 €
	Imposto municipal sobre imóveis	2.556.400,00 €
	Derrama	610.300,00 €
	IRS	575.904,00 €
	Imposto Municipal Transferência Onerosa Imóveis- mês Dezembro	32.204,18 €
	Imposto municipal sobre imóveis - mês de Dezembro	38.222,52 €
	Imposto Municipal Circulação - mês de Dezembro	48.037,08 €
	Derrama Mês de Dezembro	573,97 €
	Direção Geral Estabelecimentos Escolares (Atividades Animação A. Família)	85.779,41 €
	Ministério da Administração Interna (pagamento membros mesas voto)	5.694,70 €
	DGAL (Apoio para Construção Centro para Animais de Companhia)	5.000,00 €
	Rendimentos de Propriedade -Parque Eólico Chão de Falcão	47.897,58 €
	Eletricidade - Microgeração Energia Elétrica	243,87 €
	Instituto Financiamento Agricultura e Pescas - (Fundo Florestal Permanente)	13.937,14 €
	Instituto Financiamento Agricultura e Pescas - (Fruta Escolar)	1.529,38 €
	Taxa Municipal Direitos Passagem	265,46 €
	Indemnização Danos (Seguradoras)	1.924,00 €
	Instituto de Emprego e Formação Profissional	209,16 €
	IVA (mapa XIX transferências municípios OE/2020)	125.495,50
	Saldo anterior por regularizar	45.952,27 €
	Total	4.195.570,22 €

Acréscimos Custos

Conta	Designação	Valor
272	Custos Diferidos	
2721	Seguro	21.617,02 €
2722	Assistência Técnica	47.172,46 €
2729	Outros Custos Diferidos	5.394,21 €
	Total	74.183,69 €

Conta	Designação	Valor
273	Outros Custos Diferidos	
2732	Remunerações a Liquidar	634.463,72 €
2733	Juros a Liquidar	676,50 €
2739	Outros Acréscimos Custos e Custos Diferidos	73.526,08 €
	Total	708.666,30 €

8.2.3.6. Amortizações

As amortizações são calculadas sobre os montantes dos elementos do ativo imobilizado em funcionamento aplicando as taxas previstas na Portaria 671/2000. O método para o cálculo das amortizações do exercício é o das quotas constantes.

A contabilização das amortizações foi efetuada através de uma quota da amortização determinada a partir da quota anual, correspondente ao número de meses contados desde o mês de entrada em funcionamento ou utilização desses ativos.

8.2.3.7. Provisões

As provisões respeitam apenas às situações a que estejam associados riscos.

Código das Contas	Rubricas	Saldo Inicial	Aumentos	Diminuições	Saldo Final
19	Provisões para Aplicações de Tesouraria	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
291	Provisões para Cobrança Duvidosas	161.549,74€	13.792,96€	55.153,26€	120.189,44€
292	Provisões para Riscos e Encargos	70.936,27€	52.503,71€	0,00€	123.439,98€
39	Provisões para Depreciação de Existências	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€
491	Provisões para Investimentos Financeiros	339,96€	0,00€	109,96€	230,00€
TOTAL		232.825,97€	66.296,67€	55.263,22€	243.859,42€

O aumento do valor das provisões criadas na conta 292 Riscos e Encargos deve-se à criação de provisões para os seguintes processos:

- Processo 50/16 BELRA (no valor de 12.238,96€);
- Processo 278/16 BELRA (no valor de 10.264,73€);
- Processo 1120/17 BELRA a (no valor de 15.000,01€);
- Processo 614/19 BELRA a (no valor de 15.000,01€).

As contas 291 registaram redução de risco assim como a conta 491.

8.2.6. Movimentos ocorridos na Conta do Ativo Imobilizado

Os movimentos na conta do ativo imobilizado encontram-se descritos nos mapas anexos, com o título “Ativo Bruto” e “Amortizações e Provisões” (Anexo I e II).

Movimentos ocorridos nas contas com relevo no exercício:

41 Investimentos Financeiros

Não se registaram ocorrências de relevo.

8.2.7. Descrição do Ativo Imobilizado

Os Bens do Ativo Imobilizado agrupados por grupos homogêneos, bem como o mapa de Bens Imóveis (terrenos, edifícios e outras construções) e de Viaturas, desagregado elemento a elemento, estão refletidos nos mapas (Anexo III).

O ativo líquido no ano 2019 teve um aumento de 0,86%. A rubrica de maior peso no ativo é a rubrica de imobilizado com um peso de 87%. No que respeita ao imobilizado a variação positiva no ano transato é justificada pela inventariação de diversas obras nomeadamente a requalificação das ruas na freguesia de S. Bento, na execução de um miradouro na Corredoura, a requalificação dos parques de campismo de S. Bento e Mendiga/Arrimal e ainda as obras de requalificação do castelo de Porto de Mós. Este último está inventariado como obra em propriedade alheia no valor de 195.877,53€.

8.2.8. Imobilizações em Poder de Terceiros

Imobilizado implantado em Propriedade Alheia

Descrição do bem	Valorização	Montante
Reservatório R98-A - Moinhos de São Miguel – Pragosa	Avaliação	22.072,50 €
Reservatório da Rua Luis de Camões (junto ao posto da GNR) - Mira d'Aire	Avaliação/ Grande Reparação	64.892,00 €
Reservatório de Campolide - Porto de Mós	Avaliação	6.720,00 €
Reservatório (Mário Xavier) - Mira D'Aire	Avaliação	7.440,00 €
Reservatório R199 - Casal Duro - Alqueidão da Serra	Avaliação	4.965,00 €
Reservatório junto às Grutas de Santo António	Avaliação/ Grande Reparação	15.237,50 €
Reservatório do Livramento	Avaliação	5.265,00 €
Central de águas de Mira de Aire	Avaliação/ Grande Reparação	290.947,50 €
Reservatório junto às Grutas de Alvados	Avaliação/ Grande Reparação	18.787,50 €
Reservatório em Moinhos Velhos - Mira de Aire	Avaliação	5.655,00 €
Reservatório R57 Pinhal Verde – Juncal	Avaliação	31.222,50 €
Mercado Municipal de Mira de Aire	Avaliação	363.901,70 €
Museu Municipal de Porto de Mós	Avaliação	140.610,00 €
Escola Pré-Primária de Tremoceira	Avaliação	84.157,50 €
Biblioteca Municipal de Porto de Mós	Valor Patrimonial	250.695,00 €
Escola Pré-Primária de Arrimal	Avaliação	57.952,50 €
Escola Pré-Primária de Calvaria de Cima	Avaliação	18.307,50 €
Escola Pré-Primária de Alqueidão da Serra	Avaliação	63.135,00 €

Bens em posse de terceiros

Entidades	Bem	Regime
Corpo Nacional de Escutas Agrupamento 370	Antiga Escola de Alcaria	Protocolo
União de Freguesias de Alvados e Alcaria	Antiga Escola de Alvados	Protocolo
Vertigem - Associação Para a Promoção do Património	Antiga Escola da Bezerra	Protocolo
Associação Coração Amarelo	Antigo Jardim de Infância dos Bouceiros	Protocolo
Sociedade Recreativa da Cabeça Veada	Antiga Escola da Cabeça Veada	Protocolo
Artemós - Associação de Artistas Plásticos de Porto de Mós	Antiga Escola dos Casais De Baixo	Protocolo
Fábrica da Igreja do Juncal	Antiga Escola Chão Pardo	Protocolo
Rotary Clube de Porto de Mós	Antiga Escola do Mato Velho	Protocolo
Rancho das Pedreiras	Antiga Escola Pedreiras	Protocolo
Núcleo Espeleologia Leiria e Associação Pedras Soltas	Antiga Escola do Poço Da Chainça	Protocolo
Clube Desportivo Ribeirense	Antiga Escola da Ribeira de Cima	Protocolo
Asso. Apoio Infantil de Pedreiras	Antigo Jardim de Infância de Pedreiras	Protocolo
Freguesia de Pedreiras	Antigo Jardim de Infância da Tremoceira	Protocolo
Asso. de Artesão Serra Aire e Candeeiros	Antiga Escola do Livramento	Protocolo
Freguesia do Juncal	Pavilhão Gimnodesportivo do Juncal	Contrato Interadministrativo
Associação Desportiva Portomosense	Cedência Direito de Superfície do Prédio situado no Parque Desportivo Porto de Mós	Cedência Direito de superfície
Asso. de Artesão Serra Aire e Candeeiros	Antigo Posto de Turismo de Porto de Mós	Protocolo de Colaboração
Guarda Nacional Republicana	Cedência em regime Comodato do Centro Municipal de Proteção Civil	Protocolo
Cercilei- Coop. Ensino Cidadãos Inad.Leiria, CRL	Cedência, Contrato Comodato Parte do Edifício Antigo Matadouro	Contrato Comodato
Ministério da Administração Interna (GNR)	Cedência Contrato Comodato Parte da Antiga Escola Luciano Justo Ramos	Contrato Comodato
Freguesia de Mira de Aire	Cedência, Contrato Comodato Edifício na Quintinha do Roseiral (Mira de Aire)	Contrato Comodato
Federação dos Bombeiros do Distrito de Leiria	Cedência de Loja nas Docas	Deliberação de 28/01/2016
O Castelo Associação Cultural de Porto de Mós	Cedência de Loja no Mercado Municipal de Porto de Mós	Deliberação de 25/02/2016
Fundo Social dos Funcionários da Câmara Municipal	Cedência de Loja no Mercado Municipal de Porto de Mós	Deliberação de 23/03/2016
Núcleo de Árbitros de Futebol de Porto de Mós	Cedência de parte do Edifício da antiga EB1 da Corredoura	Protocolo
Clube Automóvel 1994	Cedência de parte do Edifício da antiga EB1 da Corredoura	Protocolo
Freguesia de São Bento	Antiga Escola de Telhados Grandes	Contrato Comodato
Freguesia do Alqueidão da Serra	Antiga EB1 dos Casais dos Vales	Contrato Comodato
Fábrica da Igreja Paroquial da Calvaria de Cima	Antigo Jardim de Infância da Calvaria de Cima	Protocolo de Colaboração
Grupo Desportivo do Tojal	Edifício Escola Básica do 1º Ciclo do Tojal e Pré-Primária	Contrato Comodato - Deliberação de 02-03-2018
Fábrica da Igreja Paroquial de Pedreiras	Edifício Escola Básica 1º Ciclo da Cruz da Légua	Contrato Comodato - Deliberação de 02-03-2018
Clube de Caça e Pesca Vale do Lena	Edifício da Escola Básica do 1º Ciclo de Tremoceira	Contrato Comodato - Deliberação de 13-09-2019
Associação Bençaça Clube de Caça de São Bento	Edifício da Antiga Escola Básica do 1º Ciclo de Fontainhas	Contrato Comodato - Deliberação de 13-09-2019
Clube de Caça e Pesca de Alpedriz, Montes e Juncal	Edifício Escola Básica do 1º Ciclo de Picamilho	Contrato Comodato - Deliberação de 13-09-2019
Sendiga - Clube de Caçadores das Freguesias de Serro Ventoso, Mendiga e Arrimal	Escola Básica do 1º Ciclo do Lagar Novo	Contrato Comodato - Deliberação de 13-09-2019
Federação Portuguesa de Espeleologia	Cedência da Escola do Casal Duro	Contrato Comodato Deliberação 14-03-2019
Centro Cultural S. João da Tremoceira	Cedência do Jardim de Infância da Tremoceira - Pedreiras	Contrato Comodato Deliberação 03-01-2019

Bens concessionados e em posse de terceiros, tendo no ano 2019 o município registado nas suas contas a faturação e as dívidas abaixo indicadas:

Rendimentos de propriedade

Entidades Pagadoras	Nº contribuinte	Rendimentos de Propriedade do Município Ano 2019 (Valor Pago)					
		Terrenos 051001	Edifícios 070302	Dívida 070302	Habituação 070301	Outros 051099	Dívida 051099
Vodafone Portugal Comunicações Pessoais S.A	502544180	5.088,24€					
Nos Towering - Gestão de Torres de Tel. S.A	505664798	3.770,00€					
Meo - Serviços de Comunicação e Multimédia, S.A	504615947	2.847,24€					
PECF- Parque Eólico de Chão de Falcão, Lda	505910411					185.712,06€	
EDP - Distribuição de Energia, S.A	504394029					767.356,65€	10.913,80€
Sousa Carreira e Vala Lda (Esplanada Jardim)	502086815		5.524,50€	2.214,84€			
Zélia Ismailda Mendonça Pereira Vicente	178993689		2.736,48€				
Bencaça - Clube de Caça de S. Bento	502881860			92,04€			
Habituação Social					154,32€		
Diana Margarida da Silva Alves (cafeteria Parque da Vila de Porto de Mós)	236085743		6.873,72€	3.217,66€			
Associação de Artesãos Serra Aire Candeeiros	500849579		100,00€	25,00€			
Tertúlias Aromáticas, Lda	515502324		2.152,50€				
TOTAL		11.705,48€	17.387,20€	5.549,54€	154,32€	953.068,71€	10.913,80€

8.2.12. Bens utilizados em Regime de Locação Financeira

Não se aplica, porque não temos bens adquiridos nesta modalidade.

8.2.13. Relação dos Bens de Imobilizado que não foi possível valorizar

Os bens de imobilizado sem valorização estão apresentados em lista anexa ao presente relatório (Anexo IV).

Constam bens que foram inventariados em exercícios anteriores com valor zero, dado que eram bens antigos, não existindo documentos de suporte à sua avaliação e para os quais não foi possível atribuir um valor de mercado, nomeadamente equipamento básico e administrativo.

Existem ainda bens que foram doados ao Município e integrados no património por deliberação do órgão executivo cuja valorização não foi possível apurar, pelo que os mesmos assumiram o valor zero, aquando da sua integração no inventário.

Relativamente à plenitude do registo contabilístico de Bens de Domínio Público, sob o controlo do Município, não temos conhecimento nesta data da existência de bens que não estejam inventariados, cadastrados e reconhecidos contabilisticamente, pelo que é nossa convicção que as

Demonstrações Financeiras refletem de forma apropriada tal situação, tanto mais que nos últimos exercícios não existiram variações da conta de Património.

Com o trabalho desenvolvido nos últimos anos, entendemos que a existência de bens ainda não incluídos no inventário municipal será diminuto e sem possibilidade neste momento de identificação. Irão os serviços dar continuidade ao trabalho que tem vindo a ser desenvolvido, no sentido de regularizar as situações que forem sendo identificadas.

8.2.15. Identificação de Bens do Domínio Público que não são objecto de amortização

Não foram objeto de amortização os terrenos e outras construções integrados no domínio público.

8.2.16. Designação das Entidades Participadas

O Município detém participações nas seguintes empresas:

Empresa	Sede	Parcela Detida	% Detida	Capitais Próprios	Resultado Líquido 2019
Valoris - Valorização e tratamento de Resíduos, S.A.	Leiria	17.320 Ações 86.600 €	4,33	6.801.722 €	(251.053,00€)
Mapicentro, S.A. (a)	Leiria	46 Ações 230 €	0,01	a)	a)
OPEN - Associação para Oportunidades Específicas de Negócio	Marinha Grande	1 Unidade de Participação 500 €	0,1	979.717,09 €	14.728,19 €
Águas do Centro Litoral, S.A.	Coimbra	16.211 Ações 81.055 €	0,2	99.123.363 €	1.782.131,00 €

(a) A empresa Mapicentro S.A não apresentou as contas relativas ao ano 2019 até a presente data

8.2.22. Dívidas de Cobrança Duvidosa

Designação	Superior a 12 meses	Entre 6 e 12 meses	Total
Impostos e Taxas	44.401,24€	0,00€	44.401,24€
Venda de Água	22.113,59€	1.126,38€	23.239,97€
Serviços Auxiliares de Água	5.809,26€	905,08€	6.714,34€
Ramais de Saneamento	97,58€	0,00€	97,58€
Serviços de Saneamento	3.467,17€	805,92€	4.273,09€
Serviços de Resíduos Sólidos Urbanos	7.248,16€	673,95€	7.922,11€
Serviços Sociais	29.527,03€	4.014,08€	33.541,11€
Total	112.664,03 €	7.525,41 €	120.189,44€

Em 31 de Dezembro de 2019 existiam dívidas de cobrança duvidosa no valor de 120.189,44€, tendo sido constituídas provisões, correspondente a 100% dos créditos em mora há mais de um ano e 50% dos créditos em mora entre 6 meses e 1 ano.

8.2.26. Contas de Ordem

A composição das contas de ordem e seus movimentos encontra-se descrito em mapa (Anexo V).

8.2.27. Mapa de Provisões

Foram reforçadas as provisões conforme mapa (Anexo VI).

8.2.28. Movimentos do “Fundo Patrimonial”

Contas	Saldo Inicial	Aumento	Redução	Saldo Final
51 Património	19.701.283,54 €	€	€	19.701.283,54 €
571 Reservas legais	1.222.881,60€	72.010,18 €	€	1.294.891,78 €
576 Doações	3.450,00 €	0,00 €	0,00 €	3.450,00 €
59 Resultados Transitados	28.103.935,96€	920.606,38 €	72.010,18 €	28.952.532,16 €

As reservas legais aumentaram pelo reforço de 10% do resultado líquido do ano anterior.

8.2.29. Demonstração do Custo das Mercadorias Vendidas e das Matérias Consumidas

A demonstração supra referida encontra-se no mapa (Anexo VII).

8.2.31. Demonstração dos Resultados Financeiros

Os elementos sobre os resultados financeiros seguem em mapa (Anexo VIII).

8.2.32. Demonstração dos Resultados Extraordinários

Os elementos sobre os resultados extraordinários seguem em mapa (Anexo IX).

8.2.33. Outras Informações Pertinentes

As dívidas a terceiros de médio longo prazo estão assim discriminadas:

Conta	Designação	Saldo 31/12/2019
2312	Empréstimos	1.183.676,87 €
TOTAL		1.183.676,87€

O valor dos empréstimos estão discriminados no balanço de acordo com o grau de exigibilidade. Sendo o montante de 1.183.676,87€ de médio e longo prazo e a componente de curto prazo no valor de 235.792,50€.

8.3. Notas sobre o processo orçamental e respectiva execução

8.3.1. Modificações do orçamento

8.3.1.1 Receita

Ponto 15 do conteúdo dos documentos de prestação de contas.

8.3.1.2 Despesa

Ponto 16 do conteúdo dos documentos de prestação de contas.

8.3.2. Modificação do plano plurianual de investimentos

Ponto 17 do conteúdo dos documentos de prestação de contas.

8.3.3. Contratação administrativa

Ponto 18 do conteúdo dos documentos de prestação de contas.

8.3.4. Transferências e subsídios

8.3.4.1 Transferências correntes

Ponto 19 do conteúdo dos documentos de prestação de contas.

8.3.4.2 Transferências de capital

Ponto 20 do conteúdo dos documentos de prestação de contas.

8.3.4.2 Subsídios concedidos

Não houve subsídios atribuídos no exercício de 2019 (ponto 21).

8.3.4.4 Transferências correntes

Ponto 22 do conteúdo dos documentos de prestação de contas.

8.3.4.5 Transferências de capital

Ponto 23 do conteúdo dos documentos de prestação de contas.

8.3.4.6 Subsídios obtidos

Ponto 24 do conteúdo dos documentos de prestação de contas.

8.3.5 Aplicações em activos de rendimento fixo e variável

8.3.5.1 Activos de rendimento fixo

Ponto 25 do conteúdo dos documentos de prestação de contas.

8.3.5.2 Activos de rendimento variável

Nada a considerar neste item (ponto 26).

8.3.6 Endividamento

8.3.6.1 Empréstimos

Ponto 30 do conteúdo dos documentos de prestação de contas.

8.3.6.2 Outras dívidas a terceiros

Ponto 31 do conteúdo dos documentos de prestação de contas.

