

**ACTA N.º 5/2005
DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA
MUNICIPAL DE PORTO DE MÓS, REALIZADA
EM 3 DE MARÇO DE 2005**

-----Aos três dias do mês Março do ano de dois mil e cinco, nesta Vila de Porto de Mós, nos Paços do Concelho e Sala de Sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal, sob a Presidência do Senhor Presidente JOSÉ MARIA OLIVEIRA FERREIRA, secretariada pelo Secretário Municipal MADALENA MARIA MOREIRA OLIVEIRA, achando-se presentes os Vereadores Senhores, JOÃO SALGUEIRO, RUI AUGUSTO MARQUES DA SILVA PEREIRA NEVES, JOÃO MANUEL DA SILVA NETO, IRENE MARIA CORDEIRO PEREIRA GONÇALVES, JORGE MANUEL VIEIRA CARDOSO E PEDRO MANUEL DA SILVA CUSTÓDIO.-----

-----À hora marcada e depois de todos terem ocupado os seus lugares, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, tendo sido tratados os seguintes assuntos:-----

-----**APROVAÇÃO DA REDACÇÃO FINAL DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR** – Após análise da acta da reunião anterior, foi a mesma aprovada na sua redacção final.-----

OBRAS PARTICULARES

-----**DECLARAÇÃO DE CADUCIDADE DE PROCESSO** – Em virtude do PROC.º N.º 466/2002 pertencente a Luís Manuel da Silva Beato, se encontrar caducado ao abrigo da alínea d) do n.º 3 e do n.º 5 do artigo 71º do Decreto-Lei n.º 555/99 de dezasseis de Dezembro, com a nova redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 177/2001 de quatro de Junho, desde dez de Maio de dois mil e quatro, a Chefe de Secção de Obras Particulares, propõe à Câmara Municipal a declaração da sua caducidade.-----

-----Deliberado proceder à audiência prévia, com vista ao arquivamento do processo.-----

-----**PROC.º N.º 45/2004 - REQUERENTE** – MARGON – Materiais e Revestimentos Modernos para Edificações, S. A., requer a isenção do pagamento das taxas relativas à emissão do alvará de construção, referente à construção de uma cobertura metálica, a edificar em Cruz da Léguas, freguesia de Pedreiras.-----

-----Deliberado isentar do pagamento da taxa de licença.-----

-----**PROC.º N.º 93/2005 - REQUERENTE** – José de Jesus Pedro, requer a aprovação do projecto de arquitectura, referente à construção de um edifício de habitação, com oito fogos, a edificar na Corredoura, freguesia de São Pedro.-----

-----Deliberado proceder à audiência prévia por apontar para o indeferimento, de acordo com o parecer dos Serviços Técnicos.-----

-----**PROC.º N.º 590/2000 – REQUERENTE** – Artefactos Lourenço, Lda., requer a autorização de localização, referente ampliação de um estabelecimento do Tipo “3”, a edificar em Casal D’EL REI - Tremoceira, freguesia de Pedreiras.-----

-----Deliberado informar o requerente que deverá corrigir o processo de modo a ficar compatível com o existente.-----

-----**PROC.º N.º 574/2003 - REQUERENTE** – António Pereira Lopes, requer a

aprovação das alterações ao projecto de arquitectura inicial, referente à construção de uma moradia bifamiliar, sita em Mata, freguesia de Pedreiras, já objecto de deliberação em seis de Janeiro de dois mil e cinco.-----

-----Deliberado aprovar, condicionado ao cumprimento do parecer dos Serviços Técnicos.-----

-----**PROC.º N.º 228/2004 – REQUERENTE** – N & S Bastos – Empreendimentos Turísticos, Lda., requer a aprovação do projecto de arquitectura, referente à construção de um edifício destinado a Salão de Eventos, a edificar em Barreira Junqueira, freguesia de São Bento, já objecto de deliberação em dezassete de Fevereiro de dois mil e cinco.-----

-----Deliberado aprovar, face ao exposto.-----

PEDIDOS DE INFORMAÇÃO PRÉVIA

-----**PROC.º N.º 91/2005 - REQUERENTE** – Ministério da Economia – Direcção Regional do Centro, requer a aprovação de localização, referente à viabilidade da instalação de um Empreendimento ECOMARCHÉ, em Cumeira de Cima, freguesia de Juncal.-----

-----Deliberado certificar não haver inconveniente.-----

PEDIDOS DE DESTAQUE

-----**PROC.º N.º 574/2003 - REQUERENTE** – António Pereira Lopes, a desanexação de uma parcela de terreno, com a área de 562,00m2, de um prédio rústico com a área de 2.440,00m2, sito em Mata, freguesia de Pedreiras, descrito na Conservatória do Registo Predial de Porto de Mós sob o n.º 01320 e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo n.º 005.0138.0000, a confrontar de Norte e Poente com Augusto Vieira Pequeno, de Sul com José Pereira Fiel e Nascente com caminho público, e lhe seja certificado se reúne as condições previstas nas alíneas a) e b) do n.º 4 e n.ºs 6 e 7 do artigo 6.º do Decreto-Lei 555/99, de dezasseis de Dezembro, com a nova redacção dada pelo Decreto-Lei 177/2001, de quatro de Junho.-----

-----Deliberado certificar em como reúne os requisitos do n.º 4, do artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de dezasseis de Dezembro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 177/2001, de quatro de Junho, ficando condicionado ao cumprimento do parecer dos Serviços Técnicos.-----

FORNECIMENTOS

-----**PROJECTO DE REESTRUTURAÇÃO ORGANIZACIONAL INTEGRAL DA CÂMARA MUNICIPAL DE PORTO DE MÓS – 2.ª FASE** – Presente proposta de adjudicação referente ao concurso mencionado em epígrafe, na qual se propõe a adjudicação ao Consórcio “Estmar, Formação e Organização de Eventos Turísticos e Culturais/BDO Consulting, Consultoria e Gestão, S.A.” pelo montante de cento e noventa e seis mil euros, acrescido do IVA à taxa legal em vigor.-----

-----Deliberado adjudicar ao Consórcio “Estmar, Formação e Organização de Eventos Turísticos e Culturais/BDO Consulting, Consultoria e Gestão, S.A., pelo montante de cento e noventa e seis mil euros + Iva e aprovar a minuta do contrato.-----

DIVERSOS

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS A CELEBRAR ENTRE O CONSÓRCIO “EST – EMPRESA SERVIÇOS TÉCNICOS, LDA./CARLOS MANUEL ESTIMA DE OLIVEIRA” E MUNICÍPIO DE PORTO DE MÓS COM VISTA À INSPEÇÃO E MANUTENÇÃO DOS SEMÁFOROS EXISTENTES E DOS QUE VENHAM FUTURAMENTE A EXISTIR, DA PROPRIEDADE E RESPONSABILIDADE DO MUNICÍPIO – Deliberado aprovar o contrato de prestação de Serviços e autorizar o Presidente da Câmara a outorgar o mesmo.

FINANÇAS MUNICIPAIS

TESOURARIA – A Câmara tomou conhecimento do movimento dos fundos, por intermédio do Resumo Diário da Tesouraria.

DEVIDO À URGÊNCIA, FOI DELIBERADO DISCUTIR OS SEGUINTESS ASSUNTOS:

PROC.º N.º 130/2005 - REQUERENTE – Dionísio Venda Morgado, solicitador, requer a emissão de certidão, nos termos do artigo 54.º do Decreto-Lei n.º 64/03, de vinte e três de Agosto, referente ao prédio rústico, sito em Bairrada, freguesia do Juncal, inscrito na matriz sob o artigo n.º 008.0065.0000, pertencente a Herdeiros de Augusto de Almeida Miguel.

Deliberado certificar não haver inconveniente.

PROC.º N.º 131/2005 - REQUERENTE – Dionísio Venda Morgado, solicitador, requer a emissão de certidão, nos termos do artigo 54.º do Decreto-Lei n.º 64/03, de vinte e três de Agosto, referente aos prédios rústicos, sitos em Chão do Reino, freguesia do Juncal, inscritos na matriz sob os artigos n.ºs 008.0066.0000 e 008.0067.0000, pertencentes a João Fidalgo Rosa e mulher Maria da Luz Terencia Ferreira Rosa.

Deliberado certificar não haver inconveniente.

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS A CELEBRAR COM LUÍS REPRESAS, NO ÂMBITO DA COMEMORAÇÃO DOS 700 ANOS DO FORAL DE PORTO DE MÓS – Deliberado aprovar o contrato e autorizar o Presidente da Câmara a outorgar o mesmo.

Todas as deliberações que não tenham qualquer anotação foram aprovadas por unanimidade.

De modo a permitir a sua imediata execução, a Câmara resolveu aprovar a Acta em Minuta no final da Reunião.

ENCERRAMENTO – E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, pelas dezasseis horas e quarenta minutos, da qual para constar, se lavrou a presente Acta.