

**ATA N.º 15/2021
DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE PORTO DE MÓS,
REALIZADA EM 8 DE JULHO DE 2021**

-----Aos oito dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e um, nesta Vila de Porto de Mós, nos Paços do Concelho e Sala de Sessões, realizou-se a reunião ordinária pública da Câmara Municipal, sob a Presidência do Senhor Presidente José Jorge Couto Vala, achando-se presentes os vereadores senhores, Rui Fernando Correia Marto, Marco Paulo Barbosa Lopes, Eduardo Manuel Ferreira Amaral, Anabela dos Santos Martins, Telma Cristina Rodrigues da Cruz e Sofia Margarida Amado Pereira. -----

-----A reunião foi secretariada por Rogério Paulo Fernandes Nunes. -----

-----À hora marcada e depois de todos terem ocupado os seus lugares, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, tendo sido tratados os seguintes assuntos:-----

-----PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----

-----**1. APROVAÇÃO DA REDAÇÃO FINAL DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR** – Após análise da ata da reunião anterior, foi a mesma aprovada na sua redação final. Foi a mesma aprovada.-----

-----Não tomou parte na votação o Vereador Rui Fernando Correia Marto, por não ter estado na reunião de vinte e quatro de junho de dois mil e vinte e um (n.º 3, do artigo 34.º do Código de Procedimento Administrativo).-----

-----**2. RESUMO DIÁRIO DE TESOUREARIA** – Presente o resumo diário de tesouraria referente ao dia seis do mês de julho do ano de dois mil e vinte e um, existindo as seguintes disponibilidades:-----

-----Em operações orçamentais e em dinheiro – Seis milhões, seiscentos e quarenta e seis mil, oitocentos e trinta e três euros e vinte e quatro centavos;-----

-----Em operações não orçamentais – Quatrocentos e noventa e cinco mil, duzentos e vinte e três euros e sessenta e quatro centavos.-----

-----Em documentos – Zero euros.-----

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

-----3. OUTROS ASSUNTOS DE INTERESSE PARA A AUTARQUIA-----

Intervenção do Presidente da Câmara:-----

-----O Presidente da Câmara iniciou a sua intervenção para dar nota de algumas atividades a desenvolver pelo Município, quer, diretamente, quer em parceria com outras entidades.-----

-----No próximo domingo, pelas 17h00, terá lugar o concerto na Fórnea de Alcaria com o grupo “Cister Música”, integrado na Bienal Ibérica do Património Cultural – AR&PA Leiria – Cistermúsica 2021, no âmbito da candidatura conjunta de alguns Municípios que integram a Comunidade Intermunicipal da Região de Leiria. Este mesmo espetáculo será realizado nas (imediações) Lagoas do Arrimal no próximo dia 18 de julho.-----

-----No próximo domingo será transmitido a partir da Praça da República o programa da TVI “Somos Portugal”, que não terá público a assistir no local e todos os técnicos e artistas serão objeto de testes e todas as regras de combate ao Covid 19.-----

-----No dia seguinte (9 de julho) terá lugar no Castelo de Porto de Mós o 5.º Fórum da Comunidade Intermunicipal da Região de Leiria que contará com a presença de vários oradores oriundos de entidades oficiais, nomeadamente do Politécnico de Leiria, Nerlei, da Comissão de

Coordenação de Desenvolvimento da Região Centro, na pessoa da sua Presidente que irá falar essencialmente sobre o “*Plano de Recuperação e Resiliência*” (PRR).-----

-----Prosseguiu para informar que a Escola de Dança “*Diartedance*” ganhou duas medalhas de ouro no Campeonato do Mundo da Modalidade, num universo de mais de 7.000 bailarinos oriundos de 53 países, o que denota o nível a que esta escola, com sede nesta vila chegou ao longo dos anos, sendo considerada a 5.ª melhor escola desta especialidade a nível nacional. Este prémio deverá ser recebido por todos os Portomosenses com regozijo e orgulho.--

-----Continuando a sua intervenção, neste período, para aludir à situação da saúde no concelho, tendo informado que a Câmara solicitou uma reunião com o Senhor Secretário de Estado Adjunto e da Saúde - Doutor Lacerda Sales, que foi aceite por ele ser realizada em Porto de Mós no âmbito da visita daquele governante para inaugurar o Gabinete de Saúde Oral de Porto de Mós, situado no Centro de Saúde local e as obras de Requalificação da Extensão de Saúde de Mira de Aire. As referidas inaugurações estavam previstas para a manhã deste mesmo dia, mas no dia anterior o Senhor Secretário de Estado cancelou a referida visita.-----

-----Apesar deste cancelamento continua disponível para reunir com o mesmo para discutir a situação da saúde no concelho, nomeadamente a falta de médicos e enfermeiros, que se vão aposentando ou vão em mobilidade para outros locais sem que ocorra a respetiva substituição. Pretende propor ao referenciado governante a chamada “*vagas carenciadas*” em que os médicos colocados terão que se manter neste lugar pelo menos três anos, ficando a aguardar o reagendamento de tal reunião seja em Porto de Mós, Lisboa ou qualquer outro local.-

-----Informou de seguida que já começou a funcionar o supra referenciado “Gabinete de Saúde Oral” que funciona duas vezes por semana e as marcações para o mesmo são concretizados a partir do médico de família dos utentes.-----

-----Neste particular referiu que o Município cumpriu o que protocolou com a Administração Regional de Saúde do Centro que numa 1.ª Fase, foi a aquisição da cadeira de dentista e outro equipamento e numa 2.ª Fase as obras de adaptação do gabinete. Da parte da Administração Regional de Saúde do Centro contratou um estomatologista para dar as consultas – Dr. Paulo Andrade de Porto de Mós.-----

-----De seguida aludiu à estratégia local de habitação, em que este Município está envolvido e para o qual já obteve aprovação de candidatura para elaborar o referido plano, informando que a primeira reunião dos envolvidos neste trabalho ocorrerá na próxima semana.--

-----Prosseguindo referiu-se ao Plano de Vacinação do Covid 19, no concelho, alertando para a circunstância de se estar a viver uma nova vaga da doença.-----

-----No que se refere a números no concelho afirmou que 12.827 pessoas já estão vacinadas o que corresponde a cerca de 64,14% da população com mais de 18 anos e cerca de 47% da mesma população já tem a dose completa.-----

-----Em relação ao auto agendamento aludiu à circunstância de muitos utentes de outros concelhos, serem direcionados para Porto de Mós e que hoje mesmo irá ser feito um apelo à população para as pessoas com mais de 45 anos possam marcar a sua vacina entre as 12h00 e 13h00, às quartas-feiras, sextas-feiras e sábados.-----

-----Para finalizar a sua intervenção, propôs a retirada do ponto 1) da DFRHGA e do ponto 1) da DPLU da agenda de trabalhos pelas razões esplanadas.-----

-----Todos os Vereadores concordaram.-----

-----**Intervenção da Vereadora Sofia Pereira:**-----

-----Questionou o ponto da situação da notificação que todos os membros da Câmara foram levantar ao Tribunal a propósito de umas obras na Anaia.-----

-----**Resposta do Presidente da Câmara:**-----

-----Disse que já foi respondido, nos termos do parecer da jurista do Município e foi dado a conhecer a todos os Vereadores o teor da resposta, via mail.-----

-----**Voltou a pedir a palavra a Vereadora Sofia Pereira**, para questionar como eram contactados para serem vacinados os cidadãos que não tenham número de utente do Serviço Nacional de Saúde.-----

-----**Respondeu a Vereadora Telma Cruz:**-----
-----Para informar que existe um número verde de telefone do Ministério da Saúde que dá resposta a essas situações.-----

-----**Intervenção da Vereadora Anabela Martins:**-----
-----Para questionar se as pessoas com mais de 45 anos que são chamadas para a vacina são os que tem inscrição válida nas extensões de Saúde do concelho ou todos os residentes.-----

-----**Resposta do Presidente da Câmara:**-----
-----Só os que tem ficheiro clínico nas extensões de saúde do concelho, que até poderá abranger pessoas que já cá não moram mas que aqui mantêm os seus respetivos clínicos.-----

-----**Intervenção do Vereador Eduardo Amaral:**-----
-----Para informar que o cidadão Tiago Martins oriundo deste concelho e residente em França conseguiu adquirir um exemplar único duma medalha dum combatente da 1.ª Grande Guerra, bem assim como jornal alusivo à presença de militares Portugueses na 1.ª Grande Guerra e pretende doar esse material ao Museu Municipal de Porto de Mós, cerimónia que espera possa ocorrer no próximo dia 30 de julho, enaltecendo desde já a atitude altruísta desde conterrâneo e de outros que ajudaram a angariar fundos para esta aquisição.-----

----- PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----

-----*Divisão Financeira, de Recursos Humanos e Gestão Administrativa*-----

-----**1.AQUISIÇÃO DE PRÉDIO RÚSTICO, SITO EM PENEDO, FREGUESIA DE PORTO DE MÓS - S. JOÃO BAPTISTA E S. PEDRO, ARTIGO N.º 133, SECÇÃO A005, PELO VALOR DE 7.525,00€, A HERDEIROS DE ANTÓNIO FRANCISCO PICADO PENA, CONTRIBUINTE FISCAL N.º 702503142, DESTINADO À CONSTRUÇÃO DA ÁREA DE LOCALIZAÇÃO EMPRESARIAL DE PORTO DE MÓS** - Presente cartas dos Herdeiros de António Francisco Picado Pena, com o contribuinte fiscal n.º 702503142 a informar que estão de acordo com a venda ao Município do prédio rústico de que são coproprietários, sito em Penedo, com a área de 1.400 m², inscrito na matriz predial da freguesia de Porto de Mós – S. João Baptista e S. Pedro sob o artigo n.º 133, secção A005, pelo montante de 7.525,00 euros.-----

-----Deliberado retirar o assunto da agenda de trabalhos.-----

-----**2.ABERTURA DE CANDIDATURAS PARA ALIENAÇÃO DE LOTES DISPONÍVEIS (2, 5, 6, 7, 10 E 31) NA 1.ª FASE DA ZONA INDUSTRIAL DE MIRA DE AIRE** – Presente uma informação da Assistente Técnica, Madalena Oliveira, no seguinte teor: --

-----“*Atendendo ao facto de três empresas terem manifestado interesse na aquisição de lotes da Zona Industrial de Mira de Aire e existirem 6 Lotes para venda da 1.ª Fase, solicito a V. Exa. que caso assim o entenda, remeta o assunto à próxima reunião de Câmara para que se delibere proceder à abertura do concurso para apresentação de candidaturas, nos termos do Regulamento de Aquisição de Lotes da Zona Industrial de Mira de Aire, publicado na 2.ª Série do Diário da República n.º 244/97, de 21 de outubro de 1997, devendo o prazo do mesmo ser no mínimo de 15 dias, com consequente publicação do aviso em dois jornais, um local e outro*-----

regional, caso haja interesse por parte do Município, bem como, publicitação no site do Município.-----

-----Assim e tendo em consideração as condições especiais da venda dos lotes da Zona Industrial, deve o executivo Camarário deliberar no sentido de definir o preço por metro quadrado. -----

-----Mais informo que o preço por metro quadrado praticado no último concurso foi de três euros. -----

-----Informo ainda que os lotes a alienar são: 2, 5, 6, 7, 10 e 31. -----

-----À consideração de V. Exa..”-----

-----**Intervenção do Presidente da Câmara:**-----

-----Para explanar de forma mais minuciosa quais são os objetivos desta alienação de lotes, que se consubstancia no facto de estarem disponíveis e haver interessados em os adquirir para instalar ali atividade económica, que não tem que ser obrigatoriamente Indústria tendo em conta que o Município, através dos seus órgãos próprios transformou aquele local em área de Localização Empresarial. Propondo desde já que a alienação destes lotes tenha como preço 1,00 € o metro quadrado. -----

-----**Intervenção Vereador Rui Marto:**-----

-----Pretendia questionar se alguém já havia manifestado interesse na sua aquisição, mas o Presidente, na sua intervenção já havia adiantado tal informação. -----

-----Questionou as razões de tal proposta de alienação ocorrer nesta altura e que o Senhor Presidente o pudesse elucidar dos “*timings*” deste processo, já que contando os dias para apresentação das candidaturas, sua análise, escritura e outras formalidades poderá o prazo ocorrer numa altura em que a Câmara está impedida de tomar algumas deliberações. No que se refere à proposta de venda por 1,00 € o metro quadrado está em pleno acordo com este preço, no sentido de dinamizar a atividade económica naquele local. -----

-----**Resposta do Presidente da Câmara:**-----

-----Para dizer que há dois interessados em adquirir, pelo menos três lotes, que estavam em estudo a localização do seu investimento em Porto de Mós (Mira de Aire) ou Alcanena, pelo que considera esta ser a altura ideal para lançar a candidatura para que, o mais depressa possível, os lotes possam ser alienado e concomitantemente as obras realizadas e o início das atividades, com todos os efeitos, que se esperam positivos, para Mira de Aire e para o concelho, esse é o seu propósito, neste processo, nesta data, portanto não se deve protelar mais o início da tramitação processual. -----

-----Deliberado aprovar a abertura de concurso de apresentação de candidatura para a alienação dos lotes 2, 5, 6, 7, 10 e 31, nos termos do respetivo Regulamento, fixando o preço de 1,00€ o m² para esta alienação. -----

-----***Divisão de Planeamento e Licenciamento Urbano***-----

-----**1.TOPONÍMIA DA FREGUESIA DE MIRA DE AIRE “RUA TENENTE CORONEL SALGUEIRO MAIA”** – Presente um ofício da Freguesia de Mira de Aire a informar que a Assembleia de Freguesia deliberou na sessão do passado dia 14 de abril atribuir a denominação de Rua Tenente Coronel Salgueiro Maia, à Rua que tem início na Rua Manuel Micaelo Ramos e que se projeta terminar na Rua União Recreativa Mirense. -----

-----Deliberado retirar o assunto da agenda de trabalhos.-----

-----**2.PROCESSO N.º 01/2016/31** – Presente informação da Chefe de Divisão de Licenciamento a propor a caducidade do processo, no âmbito do disposto da alínea d) do n.º 3

art.º 71 do RJUE, referente à construção de uma moradia, anexo e muros de vedação, em Rua da Olaria - Casal da Nogueira, freguesia de Pedreiras em nome de Carla Sofia Rosa Brito e Outro. -

-----Deliberado aprovar a caducidade do processo de licenciamento.-----

Divisão de Cultura, Turismo e Desporto

-----**1.INTEGRAÇÃO DE FERRAMENTA CEDIDA AO MUSEU** – Presente uma informação da Técnica Dra. Luísa Machado, no seguinte teor: -----

-----“Exmo. Sr. Vereador do Pelouro da Cultura_ Eduardo Amaral-----
-----Venho por este meio, informar Vossa Exa., que o Sr. António Rodrigues Vala,
pretende doar ao Museu mais uma ferramenta de sapateiro para se juntar às outras dezasseis
doadas em 26-06-1989.-----

-----A sua integração no espólio do museu é vista como uma mais-valia, na medida em
que: -----

-----Enriquece a colecção de ferramentas de sapateiro existente no museu datadas do
1.º quartel do séc. XX; -----

-----Por não haver nenhum exemplar igual;-----

-----Por ser mais uma peça que teve todo o seu tempo de uso no concelho, pertenceu
inicialmente ao sapateiro Joaquim Duarte (natural de São João da Pedreira – Lisboa), casado
com uma Sra. Portomosense, possuindo a sua oficina de sapateiro junto à Praça da República
– Porto de Mós; -----

-----Peça em razoável estado de conservação. -----

-----Anexo ainda os seguintes documentos:-----

-----Ficha de identificação da peça cedida; -----

-----Declaração;-----

-----Auto de cedência. -----

-----Sem outro assunto de momento, atenciosamente.”-----

-----Deliberado aceitar a doação, nos termos da alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º do
anexo I, à Lei 75/2013, de 12 de setembro e agradecer ao doador.-----

-----**2.APOIO FINANCEIRO AO CENTRO CULTURA E RECREIO D. FUAS
PARA OBRAS, NO VALOR DE 4.000,00€** – Presente uma informação do Vereador da
Cultura, Turismo e Desporto Dr. Eduardo Amaral, no seguinte teor:-----

-----“Pretende o CCR D. Fuas proceder a reparação das caleiras do seu pavilhão em
virtude das mesmas apresentarem fissuras e conseqüentemente infiltrações de água, nas suas
paredes interior o que provoca estragos, não só nas paredes mas no próprio piso.-----

-----Assim para além de todos os trabalhos de montagens de andaimes, para ter acesso
ao telhado, tem que reparar, retirar e substituir a chapa rota e substituir telas, para cobrir de
primário, 170 tolerante de superfície, Fornecimento e aplicação de 7P-930 CinGard EP 500
com uma espessura média de 2mm, selagem final com fornecimento e aplicação de duas de
mãos de acabamento com 7F-320 C-FLOOR PU 320,com aditivo flexibilizante 7S-080 C-
FLOOR floor flexible aditive.-----

-----Atendendo a que esta é a época ideal de paragens de campeonatos e climáticas
para resolver estas situações.-----

-----Em face do atrás aludido, **proponho:** -----

-----Nos termos da alínea o) e u) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I da Lei 75/2013, de
12 de setembro, na sua atual redação, conjugado com os artigos 15.º e 16.º do Regulamento
Municipal de Apoio ao Associativismo deste Município, se delibere a Câmara Municipal a

atribuição duma comparticipação financeira no valor de 4.000,00 € (Quatro mil euros), no sentido de apoiar as despesas resultantes das obras a realizar. -----

-----Este apoio enquadra-se na política municipal de melhoria das condições das instalações desportivas no concelho, sejam as da propriedade Municipal e também daquelas que são das associações, mas que contribuem sobremaneira para a melhoria da prática da atividade desportiva no concelho.”-----

-----Deliberado atribuir uma comparticipação financeira no valor de quatro mil euros, para obras, elaborar o Protocolo de Colaboração e dar poderes ao Presidente da Câmara para o outorgar.-----

-----Todas as deliberações que não tenham qualquer anotação foram aprovadas por unanimidade.-----

-----**APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA** – A Câmara Municipal **deliberou, por unanimidade**, ao abrigo do n.º 3, do artigo 57.º, do anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a presente ata em minuta, no final da reunião, para efeitos imediatos.-----

-----**ENCERRAMENTO** – E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, pelas quinze horas e vinte minutos, da qual para constar, se lavrou a presente Ata.-----

