

**ACTA N.º 18/2006  
DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA  
MUNICIPAL DE PORTO DE MÓS, REALIZADA  
EM 21 DE SETEMBRO DE 2006**

-----Aos vinte e um dias do mês de Setembro do ano de dois mil e seis, nesta Vila de Porto de Mós, nos Paços do Concelho e Sala de Sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal, sob a Presidência do Senhor Presidente JOÃO SALGUEIRO, secretariada pelo Secretário Municipal NEUZA JOSÉ MORINS DOS SANTOS, achando-se presentes os Vereadores Senhores, ANTÓNIO JOSÉ JESUS FERREIRA, ALBINO PEREIRA JANUÁRIO, IRENE MARIA CORDEIRO PEREIRA, RUI AUGUSTO MARQUES DA SILVA PEREIRA NEVES, JOÃO JOSÉ CONCEIÇÃO ALMEIDA E JORGE MANUEL VIEIRA CARDOSO. ---

-----À hora marcada e depois de todos terem ocupado os seus lugares, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, tendo sido tratados os seguintes assuntos:-----

-----**REUNIÃO DO MÊS DE OUTUBRO** – Em virtude de ser feriado no dia cinco de Outubro, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade que a reunião de Câmara tivesse lugar no dia seis de Outubro à mesma hora.-----

-----**APROVAÇÃO DA REDACÇÃO FINAL DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR** – Após análise da acta da reunião anterior, foi a mesma aprovada na sua redacção final.-----

**OBRAS PARTICULARES**

-----**PROC.º N.º 260/2003 – REQUERENTE** – José de S. José Vieira, requer a legalização da cobertura de um barracão para arrumos em telha de chapa metálica, sito em Rua do Lombo – Casais dos Vales, freguesia de Alqueidão da Serra.-----

-----Face à exposição apresentada, a Câmara Municipal deliberou aprovar.-----

-----**PROC.º N.º 168/2006 – REQUERENTE** – Fábrica da Igreja Paroquial de São João, requer a aprovação do projecto de Arquitectura referente à construção de um Salão Paroquial, a edificar no Largo de São João, na freguesia de São João.-----

-----Deliberado proceder à audiência prévia face ao parecer do Instituto Português do Património Arquitectónico e dos Serviços Técnicos.-----

-----Mais foi deliberado, que deverá ainda ser equacionado uma reorganização rodoviária no local e de todo o espaço envolvente.-----

-----**PROC.º N.º 228/2006 – REQUERENTE** – Habigomes - Construções, Lda., requer aprovação do projecto da arquitectura, respeitante à construção de duas moradias geminadas, a edificar em Fraga, freguesia de Mira de Aire.-----

-----Deliberado ratificar o despacho do Vereador Jorge Manuel Vieira Cardoso de um de Agosto de dois mil e seis.-----

-----**PROC.º N.º 229/2006 – REQUERENTE** – Futurovalor – Construções Unipessoal, Lda., requer aprovação da Arquitectura referente à construção de duas moradias geminadas, a edificar na Rua da Fraga, freguesia de Mira de Aire.-----

-----Deliberado ratificar o despacho do Vereador Jorge Manuel Vieira Cardoso de um de Agosto de dois mil e seis.-----

-----**PROC.º N.º 282/2006 – REQUERENTE** – Acácio Antunes Cordeiro, requer a

aprovação do projecto de Arquitectura, referente à construção de uma moradia e muro de vedação, a edificar em Coucelada, freguesia de São Bento. -----

-----Deliberado aprovar, face ao parecer do Parque Natural das Serras de Aire e Candeeiros e por a Câmara considerar aglomerado nível VI, também devido ao parecer dos Serviços Técnicos, devendo ser dado cumprimento ao parecer técnico de vinte e um de Setembro de dois mil e seis. -----

## -----DIVERSOS-----

-----**AQUISIÇÃO DE TERRENOS PARA A CONSTRUÇÃO DO PARQUE VERDE** – Presente uma informação do Gabinete de Apoio Jurídico, no seguinte teor: -----

-----“Na sequência de contactos estabelecidos com Joaquim Dias de Abreu, proprietário de dois prédios, um rústico e um urbano, sítos no lugar de Ponte Nova, freguesia de S. Pedro inscritos na matriz predial sob os artigos n.ºs 008.0073.0000 e 889, respectivamente, foi possível chegar a acordo no sentido de a Câmara adquirir os mesmos pelo montante global de 100.000,00 euros, sendo o valor nominal dos prédios, o seguinte: -----

-----prédio rústico, artigo n.º 008.0073.0000 – 27.600,00 euros;-----

-----prédio urbano, artigo n.º 889 – 72.400,00 euros;-----

-----Assim, solicito à Exma. Câmara Municipal, que delibere no sentido de se adquirir os mesmos pelos montantes nominais referidos e autorize o Senhor Presidente da Câmara a outorgar a escritura de compra e venda.” -----

-----Deliberado adquirir o prédio, artigo número 008.0073.000, pelo valor de vinte sete mil e seiscentos euros, e o prédio urbano, artigo número 889, pelo valor de setenta e dois mil e quatrocentos euros. -----

-----Mais foi deliberado, autorizar o Presidente da Câmara a outorgar a escritura de compra e venda.-----

-----**DIREITO DE PREFERÊNCIA** – Presente um ofício da Fundação Batalha de Aljubarrota, a solicitar ao Município para que possa exercer o direito de preferência ao abrigo do artigo 37.º da Lei n.º 107/01, de oito de Setembro, referente ao prédio do qual é proprietário Armado Menezes dos Santos Lagoas, sítio no Bairro Gaivoto, em S. Jorge, freguesia de Calvaria de Cima. -----

-----Deliberado não exercer o direito de preferência.-----

-----**HORÁRIO DE ESTABELECIMENTO DE RESTAURAÇÃO E BEBIDAS** – Presente um requerimento de Rui Pedro Martins da Silva, a requerer o horário de funcionamento para o seu estabelecimento de restauração e bebidas, denominado “El Toro”, sítio em Largo D. Nuno Álvares Pereira, 173, na freguesia de Mira de Aire, das vinte uma às duas horas. -----

-----Deliberado autorizar o seguinte horário de funcionamento: -----

-----Todos os dias das vinte e uma horas às vinte e quatro horas, exceptuando-se as noites de sexta-feira para sábado, de sábado para domingo e vésperas de feriado com o horário das vinte e uma horas até às duas horas. -----

-----**VENDA DE LOTE Nº 7, SITO EM COVAS DE S. MIGUEL** – Presente uma carta de José Virgílio Carreira de Oliveira Cintrão, a solicitar a compra do lote n.º 7, destinado à construção de uma garagem, no loteamento, sítio em Covas de S. Miguel, na freguesia de São João, uma vez que o Senhor José Carlos Bértolo Silva renuncia o seu direito na compra do mesmo.-----

-----Deliberado solicitar aos outros residentes que se pronunciem num prazo de quinze dias, se se opõe à venda deste lote.-----

----- **PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE PORTO DE MÓS E O CENTRO DE APOIO SOCIAL DAS SERRAS DE AIRE E CANDEEIROS, QUE VISA REGULAMENTAR O FORNECIMENTO DAS REFEIÇÕES ÀS ESCOLAS DO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO DE ARRIMAL, CABEÇA VEADA, MENDIGA, POÇO DA CHAINÇA, SÃO BENTO, SERRO VENTOSO E TELHADOS GRANDES E DOS JARDINS DE INFÂNCIA DE ARRIMAL, MENDIGA, SÃO BENTO E SERRO VENTOSO** – Deliberado aprovar e autorizar o Presidente da Câmara a outorgar o protocolo. -----

----- **PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE PORTO DE MÓS E A EMPRESA DE INSERÇÃO – CENTRO DE FORMAÇÃO DESPORTIVA/ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA PORTOMOSENSE, QUE VISA REGULAMENTAR O FORNECIMENTO DAS REFEIÇÕES ÀS ESCOLAS DO CUMEIRA DE CIMA, CASAIS GARRIDOS, CRUZ DA LÉGUA, FONTE DO OLEIRO, PEDREIRAS, PORTO DE MÓS, TOJAL DE CIMA, CORREDOURA E DOS JARDINS DE INFÂNCIA DE CALVARIA DE CIMA, CUMEIRA DE CIMA, CASAIS GARRIDOS, CORREDOURA, FONTE DO OLEIRO, PEDREIRAS, PORTO DE MÓS, TOJAL DE CIMA, TREMOCEIRA E CRUZ DA LÉGUA BEM COMO GESTÃO DO PROLONGAMENTO DE HORÁRIO DOS JARDINS DE INFÂNCIA DE PORTO DE MÓS E CORREDOURA** – Deliberado aprovar e autorizar o Presidente da Câmara a outorgar o mesmo. --- -----

----- Não tendo tomado parte da deliberação o Presidente da Câmara Senhor João Salgueiro, tendo-se ausentado da sala. -----

## ----- **FINANÇAS MUNICIPAIS** -----

----- **TESOURARIA** – A Câmara tomou conhecimento do movimento dos fundos, por intermédio do Resumo Diário da Tesouraria. -----

----- **DEVIDO À URGÊNCIA FOI DELIBERADO DISCUTIR OS SEGUINTESS ASSUNTOS:**-----

----- **PROC.º N.º 247/2006 – REQUERENTE** – Cecília Maria Vieira de Meneses Barros, requer pedido de informação prévia para construção de um barracão e dos fornos para cozer carvão, no lugar de Quinta do Simões, freguesia de São Pedro.-----

----- Deliberado solicitar parecer dos Serviços Técnicos. -----

----- **PROC.º N.º 366/2002 – REQUERENTE** – Maria de Fátima Carvalho Rosário, requer a prorrogação do Alvará de obras de construção n.º 269/2006, contudo e face à informação dos serviços o processo é remetido à reunião de Câmara para declarar a caducidade do mesmo, dado não ser possível mais uma prorrogação da referida licença.-----

----- Deliberado declarar a caducidade do processo e proceder à audiência prévia nos termos do artigo 100º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo. -----

----- **MAPA DE SERVIÇO NO ANO DE 2007 – DECRETO – LEI N.º 335/93** – Presente um ofício da Administração Regional de Saúde do Centro, Sub-Região de Saúde de Leiria, solicitando à Câmara Municipal, ao abrigo e para efeitos do disposto no n.º 2 do artigo 13.º da Portaria n.º 256/81, de 10 de Março, com a nova redacção dada pela Portaria n.º 146/96, de 7 de Maio, parecer sobre o mapa com a escala dos turnos de serviço para o ano de dois mil e sete, das Farmácias de Serviço em Mira de Aire. -----

-----  
-----Deliberado emitir parecer favorável.-----  
-----

-----**PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE PORTO DE MÓS E O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE MIRA DE AIRE E ALVADOS, QUE VISA REGULAMENTAR O FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES À ESCOLA DO PRIMEIRO CICLO DO ENSINO BÁSICO N.º 2 DE MIRA DE AIRE E DO JARDIM DE INFÂNCIA N.º 2 DE MIRA DE AIRE** – Deliberado aprovar e autorizar o Presidente da Câmara a outorgar o Protocolo.-----

-----Não tendo tomado parte da deliberação o Vereador Dr. João José Conceição Almeida, tendo-se ausentado da sala.-----  
-----

-----Todas as deliberações que não tenham qualquer anotação foram aprovadas por unanimidade.-----  
-----

-----De modo a permitir a sua imediata execução, a Câmara resolveu aprovar a Acta em Minuta no final da Reunião.-----  
-----

-----**ENCERRAMENTO** – E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, pelas dezassete horas e trinta minutos, da qual para constar, se lavrou a presente Acta.-----  
-----

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_