

Proc. N.º _____

Gestor do Proc.: _____

Despacho: _____

Req N.º _____

Telef.: 244499600

Data ____/____/____

obras.particulares@municipio-portodemos.pt

Data ____/____/____

Pedido de Licenciamento

Exmo Senhor
Presidente da Câmara Municipal de Porto de Mós

Nome _____
_____, contribuinte n.º _____, telef./telem.
n.º _____, e-mail _____, com residência/sede em _____
_____ n.º _____, ____º andar, na localidade de _____,
código postal _____ - _____ na freguesia de _____, concelho de _____,
na qualidade de proprietário, _____ vem requerer o **Licenciamento da**
Operação Urbanística, referente às obras de: OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO CONSTRUÇÃO AMPLIAÇÃO
DEMOLIÇÃO OBRAS URB. RECONST. ALTERAÇÃO REMODO. TERRENOS _____, que se pretende
efectuar no prédio, com a área de _____ m², situado em _____, na
localidade de _____, freguesia de _____
_____, descrito na Cons. do Registo Predial sob o n.º _____, inscrito na matriz rústica
urbana com o(s) art.º (s) n.º (s) _____.

Entrega para o efeito _____ exemplares Suporte informático

Antecedentes:

Proc. n.º ____/____; ____/____ Lic. construção n.º ____/____ Lic. utilização n.º ____/____

Informação Prévia: Proc. n.º ____/____ Execução por fases: Sim Não N.º de fases _____

Uso previsto para operação urbanística: _____.

Pede deferimento

Porto de Mós, _____ de _____ de _____

O Requerente, _____

B.I. / Cartão de Cidadão n.º _____ válido até ____/____/____

modelo OB01 (ver verso)

LISTA DE DOCUMENTOS ENTREGUES

- Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação, ;
- Extratos das plantas de ordenamento, zonamento e de implantação dos planos municipais de ordenamento do território vigentes e das respetivas plantas de condicionantes;
- Plantas de situação e localização às escalas 1:2000 e 1:25 000, com a indicação precisa do local onde se pretende executar a obra;
- Planta de implantação desenhada sobre levantamento topográfico à escala de 1:200 ou superior, incluindo o arruamento de acesso, com a indicação das dimensões e área do terreno, áreas de impermeabilização e respetivos materiais e áreas de cedência ao domínio público, quando aplicável;
- Plantas à escala 1/50 ou de 1/100 contendo as dimensões e áreas e usos de todos os compartimentos, bem como a representação do mobiliário fixo e o equipamento sanitário;
- Alçados à escala 1:50 ou de 1:100 com a indicação das cores e dos materiais dos elementos que constituem as fachadas e a cobertura, bem como as construções adjacentes, quando existam;
- Cortes longitudinais e transversais à escala 1:50 ou de 1:100 abrangendo o terreno, com a indicação do perfil existente e o proposto, bem como a cota dos diversos pisos;
- Pormenores de construção, à esc. adequada, esclarecendo a solução construtiva adotada às paredes exteriores do edifício e sua articulação com a cobertura, vãos de iluminação/ventilação e de acesso, bem como com o pavimento exterior envolvente;
- Memória Descritiva e Justificativa;
- Estimativa do custo total da obra;
- Calendarização da execução da obra;
- Fotografias do imóvel;
- Ficha do INE com os elementos estatísticos devidamente preenchida;
- Termos de responsabilidade subscrito pelos autores dos projetos e coordenador do projeto quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis;
- Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto de condicionamento acústico que ateste da conformidade da operação com o Regulamento Geral de Ruído aprovado pelo Decreto-Lei 9/2007, de 17 de janeiro;
- Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos;
- Cópia da notificação da Informação Prévia, quando esta existir e estiver em vigor;
- Plano de Acessibilidades
- Projetos da especialidade (facultativo)
- _____

Pagou a importância de _____ € pela

Guia de Receita N.º _____ em ____/____/____

O Funcionário _____

Serviços