



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Quinta-feira, 23 de março de 2023

Número 59

---

## PARTE L — CONTRATOS PÚBLICOS

---

### MUNICÍPIO DE PORTO DE MÓS

Anúncio de procedimento n.º 4552/2023

#### MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

##### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Município de Porto de Mós

NIPC: 505586401

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Presidente da Câmara Municipal de Porto de Mós

Endereço: Praça da República

Código postal: 2484 001

Localidade: Porto de Mós

País: PORTUGAL

NUT III: PT16

Distrito/Região: Leiria

Concelho: Porto de Mós

Freguesia: Freguesia de Porto de Mós - São João Baptista e São Pedro

Telefone: 244499600

Endereço da Entidade: <https://www.municipio-portodemos.pt/>

Endereço Eletrónico: [concursos@municipio-portodemos.pt](mailto:concursos@municipio-portodemos.pt)

##### 2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Concessão de Exploração do Bar sito no Edifício das Piscinas Municipais e do pequeno Bar de apoio às Piscinas Exteriores

Descrição sucinta do objeto do contrato: Concessão de Exploração do Bar sito no Edifício das Piscinas Municipais e do pequeno Bar de apoio às Piscinas Exteriores

Tipo de Contrato Principal: Serviços



Tipo de Contrato: Concessão de Serviços Públicos  
Preço base do procedimento? Sim

Valor do preço base do procedimento: 13,500.00 EUR  
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)  
Objeto principal  
Vocabulário principal: 55000000  
Valor: 13,500.00 EUR

### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Número de referência interna: FCP001-2023  
O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não  
O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não  
O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro? Não  
É utilizado um leilão eletrónico? Não  
É adotada uma fase de negociação? Não  
Serão usados critérios ambientais? Não

### 4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES

Não

### 5 - DIVISÃO EM LOTES, SE FOR O CASO

O contrato é dividido em lotes? Não

### 6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL  
NUT III: PT16  
Distrito/Região: Leiria  
Concelho: Porto de Mós  
Freguesia: Freguesia de Porto de Mós - São João Baptista e São Pedro

### 7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato [prazo inicial sem incluir renovações]: 3 anos  
Previsão de renovações? Sim  
Número máximo de renovações: 4  
Prazo de renovações diferente do prazo inicial? Não

### 8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

#### 8.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional?

Sim

Tipo:

Comprovativo

Descrição:

Comprovativo de que possui Habilitações para desempenhar o definido no Objeto da Concessão.

#### 8.2 - Informação sobre contratos reservados

Aplica-se a contratos reservados (54-A)?



Não

## 9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO, PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

### 9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados: Gabinete de Contratação Pública

Endereço desse serviço: Praça da República

Código postal: 2484 001

Localidade: Porto de Mós

Telefone: 244499600

Endereço Eletrónico: concursos@municipio-portodemos.pt

### 9.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação dos pedidos de participação e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

Não Aplicável

Link para acesso às peças do concurso (URL):

[https://www.municipio-portodemos.pt/pages/886?folders\\_list\\_25\\_folder\\_id=374](https://www.municipio-portodemos.pt/pages/886?folders_list_25_folder_id=374)

## 10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 23 : 59 do 20 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

## 11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPETIVAS PROPOSTAS

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

### 12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Se no ponto 5 for sim, o critério de adjudicação é diferenciado por lote? Não

Multifator? Sim

Fatores

Nome: Qualidade Global do Projeto

Ponderação: 40 %

Subfatores? Sim

Subfator

Nome: Qualidade do Projeto de Estratégia Hoteleira (qualidade dos serviços)

Ponderação: 40 %

Subfator

Nome: Organização/Decoração dos espaços/qualidade do equipamento a instalar

Ponderação: 30 %

Subfator

Nome: Qualidade dos Equipamentos a Instalar

Ponderação: 30 %

Fatores

Nome: Renda Mensal Proposta

Ponderação: 30 %

Subfatores? Não

Fatores



Nome: Equipa a afetar à exploração do estabelecimento

Ponderação: 30 %

Subfatores? Não

13 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Sim 2 %

14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Câmara Municipal de Porto de Mós

Endereço: Praça da República

Código postal: 2484 001

Localidade: Porto de Mós

Telefone: 244499600

Endereço Eletrónico: concursos@municipio-portodemos.pt

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

2023/03/22

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Não

17 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DO ANÚNCIO

Nome: José Jorge Couto Vala

Cargo: Presidente da Câmara Municipal de Porto de Mós

416299837



II SÉRIE



**DIÁRIO  
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85 ISSN 0870-9963

*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750