

**ACTA N.º 25/2009  
DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA  
MUNICIPAL DE PORTO DE MÓS, REALIZADA  
EM 29 DE DEZEMBRO DE 2009**

-----Aos vinte e nove dias do mês de Dezembro do ano de dois mil e nove, nesta Vila de Porto de Mós, nos Paços do Concelho e Sala de Sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal, sob a Presidência do Senhor Presidente JOÃO SALGUEIRO, secretariada pelo Secretário Municipal NEUZA JOSÉ DOS REIS MORINS, achando-se presentes os Vereadores Senhores, JÚLIO JOÃO CARREIRA VIEIRA, ALBINO PEREIRA JANUÁRIO, ANABELA DOS SANTOS MARTINS, LUÍS MANUEL COELHO DE ALMEIDA, RUI AUGUSTO MARQUES DA SILVA PEREIRA NEVES E RITA ALEXANDRA SACRAMENTO ROSA CEREJO. -----

-----À hora marcada e depois de todos terem ocupado os seus lugares, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, tendo sido tratados os seguintes assuntos:-----

-----**APROVAÇÃO DA REDACÇÃO FINAL DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR** – Após análise da acta da reunião anterior, foi a mesma aprovada na sua redacção final.-----

**DIVERSOS**

-----**PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE PORTO DE MÓS E AS JUNTAS DE FREGUESIA NO ÂMBITO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NAS JUNTAS DE FREGUESIA** – Deliberado aprovar, com efeitos retroactivos a partir de um de Novembro de dois mil e nove. -----

-----Mais foi deliberado autorizar o Presidente da Câmara a outorgar os mesmos.-----

-----**PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR ENTRE O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE PORTO DE MÓS E O MUNICÍPIO DE PORTO DE MÓS** – Deliberado aprovar e autorizar o Presidente da Câmara a outorgar o mesmo.-----

-----**VENDA DO LOTE 8B DA ZONA INDUSTRIAL DE PORTO DE MÓS À EMPRESA MÁRIO F. RINO, LDA.** – Presente uma informação da Assistente Técnica, Madalena Oliveira, no seguinte teor: -----

-----“Necessitando esta Câmara Municipal de apresentar no Notário Privado uma Certidão emitida pela mesma, a fim de poder proceder à outorga da escritura de compra e venda do lote supra mencionado, solicita-se a V. Exa., que caso assim o entenda, remeta o assunto à próxima reunião de Câmara para que se delibere vender à empresa “**Mário F. Rino, Lda.**”, o lote 8B, com a área de 4.221 m<sup>2</sup>, inscrito na matriz predial urbana da freguesia de S. Pedro sob o artigo n.º 2985, pelo montante de setenta e três mil, oitocentos e sessenta e sete euros e cinquenta cêntimos. -----

-----Solicito ainda, que se delibere dar o necessário consentimento ao Presidente da Câmara para outorgar a respectiva escritura de compra e venda.”-----

-----Deliberado vender à empresa “Mário F. Rino, Lda.”, o lote 8B, com a área de 4.221 m<sup>2</sup>, inscrito na matriz predial urbana da freguesia de S. Pedro sob o artigo n.º 2985, pelo montante de setenta e três mil, oitocentos e sessenta e sete euros e cinquenta cêntimos. -----

-----Mais foi deliberado, autorizar o Presidente da Câmara a outorgar a escritura de compra e venda.-----

## FINANÇAS MUNICIPAIS

**TESOURARIA** – A Câmara tomou conhecimento do movimento dos fundos, por intermédio do Resumo Diário da Tesouraria.

**MODIFICAÇÕES ORÇAMENTAIS: 6.ª ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO DE 2009** – Deliberado tomar conhecimento.

**MODIFICAÇÕES ORÇAMENTAIS: 6.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DE 2009** – Deliberado tomar conhecimento.

**DEVIDO À URGÊNCIA, FOI DELIBERADO DISCUTIR OS SEGUINTE ASSUNTOS:**

**IMOBILIZAÇÕES EM CURSO CORPÓREAS** – Presente uma informação da Coordenadora Técnica, Cristina Carvalho, no seguinte teor:

“No imobilizado em curso do Município de Porto de Mós estão contabilizadas obras que possuem recepção, ou seja, foram recebidas por este, pelo facto de estarem concluídas, no entanto e tratando-se de obras sujeitas a registo na conservatória do registo predial e nas finanças, este processo não foi até à data concluído. Pelo que estas obras continuam em curso.

Temos nesta situação escolas, que têm sofrido obras de beneficiação, aumentos, reparações, etc. São obras parciais, pelo que deverá ser analisada a situação.

A Construção da Zona Desportiva 1.ª e 2.ª fase (Piscinas Municipais) é uma obras de raiz que tem um valor em imobilizado em curso de 2.533.385,04€ edifício que se encontra em uso por parte da autarquia e que não está registado, a construção do Polidesportivo Descoberto em Alqueidão da Serra, é outro bem na mesma situação que tem um valor em curso de 144.015,3€ e que se encontra também concluído. Pelo que V. Exas. deverão decidir o procedimento a dar a estes bens do imobilizado.”

Deliberado proceder à inventariação da Zona Desportiva 1.ª e 2.ª Fase (Piscinas Municipais) e do Polidesportivo Descoberto do Alqueidão da Serra, passando a figurar no Património do Município.

**DIREITO DE PREFERÊNCIA – RATIFICAÇÃO** – Deliberado ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara.

**DIREITO DE PREFERÊNCIA** – Presente um fax da Conservatória do Registo Civil, Predial e Comercial de Porto de Mós, a solicitar informação da Câmara Municipal da existência ou inexistência de eventuais direitos de preferência da Autarquia referente ao prédio urbano, descrito na Conservatória sob o n.º 1019, freguesia de Calvaria de Cima, inscrito na matriz sob o artigo P2530.

Deliberado não exercer o direito de preferência.

**COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA A ATRIBUIR À FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DO JUNCAL NO ÂMBITO DO PROTOCOLO ESTABELECIDO** – Deliberado atribuir o apoio financeiro no montante de trinta e seis mil, novecentos e cinquenta e um euros.

Todas as deliberações que não tenham qualquer anotação foram aprovadas por unanimidade.

-----  
-----De modo a permitir a sua imediata execução, a Câmara resolveu aprovar a Acta em Minuta no final da Reunião.-----  
-----

-----**ENCERRAMENTO** – E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, pelas dez horas e trinta minutos, da qual para constar, se lavrou a presente Acta.-----  
-----

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_