Divisão Gestão Urbanística e Planeamento Territorial

referência interna
19165/2025

DADOS DO REQUERENTE	
REQUERENTE: **Lenitec - Comunicação Móvel, Ld.ª**	
LOCAL DA OBRA: Casais de Baixo	
FREGUESIA: Pedreiras	
N.º PROCESSO: 436 / 1995	N.º REQUERIMENTO: 24005 / 2024
TIPO DE PEDIDO: Pedido de loteamento – Loteamento - Industrias transformação e artesanato	

INFORMAÇÃO

Envio em anexo o Edital de alteração ao loteamento para publicação nos meios habituais.

Porto de Mós, 23-07-2025
A Gestora do Procedimento
Mónica Sofia Santos

MÓNICA SOFIA BORGES DOS SANTOS

Digitally signed by MÓNICA SOFIA BORGES DOS SANTOS
Date: 2025.07.23 14:11:48 +01:00

EDITAL

Alteração ao Alvará de licença do loteamento n.º 2/1999
Discussão Pública

José Jorge Couto Vala, Presidente da Câmara Municipal, torna público, nos termos e para os efeitos previstos pelas disposições conjugadas do n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-lei 555/99 de 16 de dezembro, na sua atual redação e da alínea d) do n.º 1 do artigo 112.º do Código do Procedimento Administrativo, que pelo presente edital ficam notificados os proprietários dos lotes constantes do **Alvará de Loteamento n.º 2/1999**, relativo ao prédio sito em Casais de Baixo, freguesia de Pedreiras, em nome de António da Trindade Mateus, inscrito na matriz predial urbana sob o art.º 2107 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Porto de Mós sob o n.º 1382/19990609, que **Lenitec – Comunicação Móvel, Ld.ª,** na qualidade de proprietária do lote 12, solicitou nesta Câmara Municipal a **alteração do uso previsto para o lote de pavilhão industrial para comércio/serviços e à inclusão da possibilidade de existirem palas suspensas fora do polígono de implantação.**

Assim, ficam os **proprietários dos lotes notificados de que se encontra aberto um período para pronúncia, pelo prazo de 10 dias úteis**, contados a partir da data da publicação do presente edital.

Durante o prazo da pronúncia os proprietários dos lotes inseridos no alvará de loteamento, poderão consultar o processo de alteração ao loteamento no Gabinete de Atendimento ao Munícipe, no edifício dos Paços do Concelho, durante o horário de funcionamento e apresentar na Divisão de Gestão Urbanística e Planeamento Territorial deste Município, por escrito e devidamente fundamentadas e documentadas, quaisquer reclamações e observações ou sugestões que se julguem com direito.
Não serão consideradas as reclamações, observações ou sugestões apresentadas fora do prazo acima estabelecido.

Para constar se publica o presente Edital e outros de igual teor que vão ser afixados no átrio do edifício do município, no sítio da *internet*, na Junta de Freguesia, nos átrios dos edifícios dos lotes do referido loteamento.

A notificação considera-se efetuada no dia em que os editais sejam afixados ou publicados na *internet*, consoante o que ocorrer em último lugar.

Com os melhores cumprimentos,

Pelo Município de Porto de Mós,
O Presidente da Câmara Municipal

[Assinatura Qualificada] José Jorge Couto Vala

Digitally signed by [Assinatura Qualificada] José Jorge Couto Vala
Date: 2025.07.22 14:07:28 +01:00

Paços do Concelho • Praça da República • 2484-001 Porto de Mós 244 499 600 geral@municipio-portodemos.pt www.municipio-portodemos.pt