

**ATA N.º 12/2015
DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA
DA CÂMARA MUNICIPAL DE PORTO DE MÓS,
REALIZADA EM 11 DE JUNHO DE 2015**

OBRAS PARTICULARES

-----**PROC. N.º 627/1986** – Trovão & Vala, na qualidade de proprietário de uma unidade industrial tipo 3, sita em Cortinas – Eiras da Lagoa, da freguesia de Porto de Mós - São João Baptista e São Pedro, requer que seja reconhecido o interesse público municipal, para a sua legalização.-

-----Deliberado, com base nos fundamentos atrás expostos, reconhecer na regularização deste estabelecimento industrial relevante interesse público municipal.

-----Mais foi deliberado propor à Assembleia Municipal que igualmente reconheça o mesmo interesse e faça emitir a competente Declaração prevista na alínea a), n.º 4, do artigo 5.º do referido Decreto-Lei n.º 165/2014, de 5 de Novembro.

-----**PROC. N.º 477/1994** – Lameirause, Lda, na qualidade de proprietária de uma unidade industrial, sita no lugar de Ferraria, freguesia de Calvaria de Cima, requer que seja reconhecido o interesse público municipal, para a legalização da ampliação da referida unidade industrial.

-----Deliberado concordar com os fundamentos propostos e propor à Assembleia Municipal que reconheça o Interesse Público Municipal da pretensão do requerente e que emita a competente declaração.

-----Mais foi deliberado, dirigir à empresa “Lameirause, S.A.” uma recomendação para mudar a respetiva sede para o concelho de Porto de Mós, no prazo de cento e oitenta dias a partir da data da Declaração pretendida.

-----**PROC. N.º 01/2007/202** – Amândio Martins Simão, requer que seja mantido o muro existente, ficando sem efeito a condição da aprovação da operação urbanística referente à recuperação e ampliação de uma moradia sita em Casal de Vale de Ventos – Arrimal.

-----Deliberado face ao parecer da Junta de Freguesia, deferir a pretensão, devendo no entanto recuar a extremidade sudoeste do respetivo muro para o alinhamento do muro fronteiriço da moradia.

-----A emissão da licença de utilização ficará condicionada à execução desta deliberação.

-----**PROC. N.º 71/2013** - Esperança & Neves, na qualidade de proprietária da Indústria tipo 3, sita na Rua 10 de Junho e Rua da Sobreirinha n.º 2, na Vila e Freguesia de Mira de Aire, requer que seja reconhecido o interesse público municipal, para a alteração da unidade industrial do tipo 3.

-----Deliberado, com base nos fundamentos atrás expostos, reconhecer na regularização deste estabelecimento industrial relevante interesse público municipal.

-----Mais foi deliberado, propor à Assembleia Municipal que igualmente reconheça o mesmo interesse e faça emitir a competente Declaração prevista na alínea a), do n.º 4, do artigo 5.º do referido Decreto-Lei n.º 165/2014, de 5 de novembro.

-----**PROC. N.º 93/2013** – Abílio Matos Costa, na qualidade de proprietário de uma suinicultura, sita em Freixa, da freguesia de Porto de Mós - São João Batista e São Pedro, requer que seja reconhecido o interesse público municipal, para a legalização da sua ampliação.

-----Deliberado, com base nos fundamentos atrás expostos, reconhecer na regularização deste estabelecimento industrial relevante interesse público municipal.

-----Mais foi deliberado, propor à Assembleia Municipal que igualmente reconheça o mesmo interesse e faça emitir a competente Declaração prevista na alínea a), do n.º 4, do artigo 5.º do referido Decreto-Lei n.º 165/2014, de 5 de novembro.

-----**DIVERSOS**

-----**PEDIDO DE CERTIDÃO** – Presente uma carta do Senhor António Barros da Cruz, residente na vila e freguesia do Juncal a solicitar uma certidão emitida pela Câmara Municipal para apresentar na Conservatória do Registo Predial de Porto de Mós a fim de proceder ao cancelamento da hipoteca do empréstimo concedido pelo Ex-FFH.

-----Face ao documento emitido pelo Instituto Nacional de Habitação deliberado certificar que o requerente poderá proceder ao cancelamento da hipoteca constituída a favor desta Câmara Municipal, junto da Conservatória do Registo Predial de Porto de Mós, registada no prédio descrito sob o n.º 510 da freguesia do Juncal correspondente à apresentação nove de dezassete de março de mil novecentos e oitenta.

-----**SINALIZAÇÃO DE TRÂNSITO** – Presente uma informação do Assistente Técnico, Senhor Luís Santos informando que após deliberação da Assembleia de Freguesia para atribuir o nome de Beco das Cavadas a um arruamento na localidade de Tremoceira, solicitou que fosse sinalizado o entroncamento do mesmo, pelo que entende que se deve colocar nesse local o Sinal de Paragem Obrigatória (STOP)

-----Deliberado aprovar.

-----**AUTORIZAÇÃO PRÉVIA NO ÂMBITO DA LEI DOS COMPROMISSOS – COMPROMISSOS PLURIANUAIS ASSUMIDOS DESDE 01-01-2015 A 31-05-2015** – Deliberado tomar conhecimento e submeter a conhecimento da Assembleia Municipal.

-----**PROCEDIMENTO CONCURSAL PARA RECRUTAMENTO E SELEÇÃO, TENDO EM VISTA O PROVIMENTO DE TÉCNICOS PARA AS ATIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR PARA O ANO LETIVO 2015-2016** – Deliberado submeter à Assembleia Municipal a presente proposta para autorização de abertura dos procedimentos concursais para a constituição de relação jurídica de emprego público em regime de contrato de trabalho em funções públicas, por tempo determinado, a termo certo, até ao limite máximo de vinte e seis técnicos para lecionar as atividades de enriquecimento curricular, para o exercício de funções no Agrupamento de Escolas de Porto de Mós, durante o próximo ano letivo 2015/2016.

-----**1.ª ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL PARA O ANO 2015** – Deliberado concordar com a informação e submeter à aprovação da Assembleia Municipal a 1.ª Alteração ao Mapa de Pessoal para o ano 2015.

-----**PROCEDIMENTO CONCURSAL DE RECRUTAMENTO NA MODALIDADE DE CONTRATO DE TRABALHO EM FUNÇÕES PÚBLICAS POR TEMPO DETERMINADO, COM RECURSO À RESERVA DE RECRUTAMENTO INTERNA DE UM ASSISTENTE OPERACIONAL (CANALIZADOR)** – Deliberado aprovar a proposta e submeter à Assembleia Municipal o recrutamento na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas por tempo determinado de um Assistente Operacional (Canalizador), com recurso à reserva de recrutamento interno.

-----**FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA PARA AS INSTALAÇÕES ALIMENTADAS EM BAIXA TENSÃO NORMAL DO MUNICÍPIO DE PORTO DE MÓS** – Autorização à Assembleia Municipal para a Assunção do Compromisso Plurianual no Fornecimento de Energia Elétrica para as instalações alimentadas em Baixa Tensão Normal do Município de Porto de Mós.

-----Deliberado submeter à aprovação da Assembleia Municipal a divisão dos Encargos da proposta.

-----**JUSTIFICAÇÃO NOTARIAL DO PRÉDIO URBANO, SITO NA RUA DA SAUDADE, INSCRITO NA MATRIZ PREDIAL DA FREGUESIA DE PORTO DE MÓS – SÃO JOÃO BAPTISTA E SÃO PEDRO SOB O ARTIGO N.º P3471, ONDE SE ENCONTRA INSTALADA A ATUAL ESCOLA PRÉ-PRIMÁRIA DE PORTO DE MÓS**

– Presente uma informação da Assistente Técnica, Madalena Oliveira, informando que desde sempre foi pacífico o entendimento de que o prédio urbano, sito na Rua da Saudade, onde se encontra instalada a atual Escola Pré-Primária de Porto de Mós é propriedade privada deste Município, no entanto não se encontra registada a aquisição na Conservatória do Registo Predial, pelo que propõe que a Câmara Municipal delibere favoravelmente adquirir por usucapião o citado prédio urbano.

-----Deliberado adquirir por usucapião o prédio urbano, sito na Rua da Saudade, inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Porto de Mós – São João Baptista e São Pedro, sobre o artigo n.º P3471.

-----Foi ainda deliberado que em cumprimento do disposto no artigo 96.º, n.º 1 do Código do Notariado outorguem a referida escritura como declarantes os Senhores José Carlos de Jesus Bértolo, José Tavares Marto e António Manuel da Natividade Beato.

-----Mais foi deliberado dar poderes ao Senhor Presidente da Câmara ou ao Senhor Vice-Presidente da Câmara para a outorga da respetiva escritura de compra e venda.

-----**ALIENAÇÃO DO LOTE 10 DA ZONA INDUSTRIAL DE MIRA DE AIRE –**

Presente uma informação da Assistente Técnica, Madalena Oliveira, informando que esta Câmara Municipal necessita de apresentar no Notário Privado uma certidão emitida pela mesma, a fim de poder proceder à outorga da escritura de compra e venda do lote supra mencionado, à empresa “Tecdream, Lda.”.

-----Deliberado vender o lote 10, com a área de 3.407m², inscrito na matriz predial da freguesia de Mira de Aire sob o artigo n.º 3674 à empresa “Tecdream, Lda.”, pelo montante de dez mil, duzentos e vinte e um euros.

-----Mais foi deliberado dar poderes ao Senhor Presidente da Câmara ou ao Senhor Vice-Presidente da Câmara para outorgar a respetiva escritura de compra e venda.

-----**CONTRATOS INTER-ADMINISTRATIVOS DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NAS JUNTAS DE FREGUESIA** – Deliberado aprovar e submeter à aprovação da Assembleia Municipal.

-----**PROTOCOLO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENCARGOS RESPEITANTES À GESTÃO E EXPLORAÇÃO DO TRATAMENTO E REJEIÇÃO DO EFLUENTE TRATADO NA ETAR DE MINDE** – Deliberado aprovar o protocolo anexo e submeter à aprovação da Assembleia Municipal.

-----**PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE PORTO DE MÓS E A ASSOCIAÇÃO VERTIGEM, NO ÂMBITO DA DINAMIZAÇÃO DE AÇÕES NO TERRENO ATRAVÉS DE CAMPOS DE TRABALHO, COM O OBJETIVO DE INTEGRAR OS JOVENS ABRANGIDOS PELO PROGRAMA SERVIÇO VOLUNTÁRIO EUROPEU (SVE)** – Deliberado aprovar e autorizar o Senhor Presidente da Câmara a outorgar o protocolo.

-----**PROPOSTA DE RECONHECIMENTO E MÉRITO DESPORTIVO AOS ATLETAS DO CONCELHO** – Deliberado submeter à Assembleia Municipal a presente proposta de reconhecimento e mérito Desportivo aos atletas do Concelho.

-----**FINANÇAS MUNICIPAIS**

-----**TESOURARIA** – A Câmara tomou conhecimento do movimento dos fundos, por intermédio do Resumo Diário da Tesouraria.

-----**MODIFICAÇÕES ORÇAMENTAIS – 2.^a ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO DE 2015** – Deliberado tomar conhecimento.

-----**MODIFICAÇÕES ORÇAMENTAIS – 2.^a ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DO ANO DE 2015** – Deliberado tomar conhecimento.

-----**MODIFICAÇÕES ORÇAMENTAIS – 2.^a REVISÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO DO ANO DE 2015** – Deliberado aprovar e submeter à aprovação da Assembleia Municipal, com a abstenção dos Vereadores do Partido Social Democrata.

-----**MODIFICAÇÕES ORÇAMENTAIS – 2.^a REVISÃO AO ORÇAMENTO DO ANO DE 2015** – Deliberado aprovar e submeter à aprovação da Assembleia Municipal, com a abstenção dos Vereadores do Partido Social Democrata.

-----**PRESTAÇÃO DE CONTAS CONSOLIDADAS REFERENTE AO ANO 2014** – Deliberado aprovar os documentos de Prestação de Contas Consolidadas do ano de 2014 e submeter à apreciação e votação da Assembleia Municipal, em conformidade com a alínea l) do n.º 2 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, com a abstenção dos Vereadores do Partido Social Democrata.

-----**APOIO FINANCEIRO À RAMPA SPRINT DE PORTO DE MÓS 2015** – Presente um e-mail do Núcleo de Desporto Motorizados de Leiria – Kartódromo de Leiria a solicitar um apoio financeiro para a prova “Rampa Sprint Porto de Mós 2015 que se realiza no próximo dia 21 de junho de 2015.

-----Deliberado atribuir o apoio financeiro no montante de mil euros e o apoio nos referidos troféus, no montante de trezentos e doze euros e cinquenta cêntimos.

-----**AQUISIÇÃO DO LIVRO “VIVÊNCIAS DE UMA GERAÇÃO”** – Presente uma carta do autor do livro, Senhor José de Sousa Conteiro, a solicitar a aquisição por parte da Câmara Municipal, de alguns exemplares cujo preço de venda será de 12€.

-----Deliberado adquirir cem exemplares no montante total de mil e duzentos euros.

-----**REGULARIZAÇÃO DE ÁREAS DO PRÉDIO, SITO EM DINEZ, FREGUESIA DAS PEDREIRAS** – Presente uma informação da Assistente Técnica, Madalena Oliveira, informando que é necessário proceder à regularização de áreas do prédio rústico, sito em Dinez, em virtude de terem sido anexados num único artigo dois prédios que antes da entrada em vigor do cadastro Geométrico eram autónomos e distintos e de não ter sido efetuado o pagamento da reclamação cadastral feita no ano de 2002.

-----Deliberado liquidar o montante de duzentos e cinquenta e cinco euros, com a emissão do cheque à ordem da Agência de Gestão da Tesouraria e da Dívida Pública – IGCP, E.P.E.

-----**RECONHECIMENTO DE DIVIDA** – Presente uma informação da Coordenadora Técnica, Cristina Carvalho, informando que não tendo dado entrada no serviço de contabilidade do Município de Porto de Mós as faturas n.º 2014/1772, 2014/1845 e 2014/1936 no montante global de 106,80€ relativas a inspeções periódicas de viaturas, solicita o reconhecimento da dívida à empresa ITVM – Inspeções Técnicas Veículos a Motor SA.

-----Deliberado reconhecer a dívida à Empresa ITVM- Inspeções Técnicas Veículos a Motor, S.A., no montante de cento e seis euros e oitenta cêntimos.

-----**RECONHECIMENTO DE DIVIDA** – Presente uma informação da Coordenadora Técnica, Cristina Carvalho, informando que não tendo dado entrada no serviço de contabilidade do Município de Porto de Mós as faturas n.º E 003/141 no montante de 55,83€

emitida em 30-09-2014, solicita o reconhecimento da dívida à empresa Farmácia Lopes, Unipessoal, Lda.

-----Deliberado reconhecer a dívida à empresa Farmácia Lopes, Unipessoal, Lda., no montante de cinquenta e cinco euros e oitenta e três cêntimos.

-----**COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA A ATRIBUIR À FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DO JUNCAL** – Presente uma carta a solicitar um apoio financeiro para o reembolso do valor da fatura relacionada com as obras de requalificação e ampliação do Salão Paroquial do Juncal no montante de vinte e cinco mil euros.

-----Deliberado atribuir o apoio financeiro no montante de vinte e cinco mil euros.

-----Mais foi deliberado aprovar o protocolo conjunto e autorizar o Senhor Presidente da Câmara a outorgar o mesmo.