

**ATA N.º 23/2015  
DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA  
MUNICIPAL DE PORTO DE MÓS, REALIZADA EM 12  
DE NOVEMBRO DE 2015**

**-----OBRAS PARTICULARES**

-----**PROC.º N.º 06-12/2015** – Pedra Verde – Sociedade Exportadora, Ld.<sup>a</sup>, requer o reconhecimento do interesse público municipal, referente a um aterro de resíduos inertes resultantes da atividade transformadora, sito em Pragais, freguesia de Porto de Mós – São João Baptista e São Pedro, para efeitos de instrução do pedido de regularização de acordo com o disposto na alínea a) do n.º 4, do art.º 5.º do D.L. n.º 165/2014, de 05/11.

-----Face aos elementos apresentados e instruído o processo de acordo com o Decreto-Lei n.º 165/2014, de 5 de novembro, a Câmara Municipal deliberou emitir parecer não favorável ao Reconhecimento de Interesse Público Municipal.

-----**PROC.º N.º 06-16/2015** – Joaquim António Coelho, Ld.<sup>a</sup>, requer o reconhecimento do interesse público municipal, referente a uma suinicultura, sita em Castanheiro, freguesia de Porto de Mós – São João Baptista e São Pedro, para efeitos de instrução do pedido de regularização de acordo com o disposto na alínea a) do n.º 4, do art.º 5.º do D.L. n.º 165/2014, de 05/11.

-----Face aos elementos apresentados e instruído o processo de acordo com o Decreto-Lei n.º 165/2014, de 5 de novembro, a Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável ao Reconhecimento Interesse Público Municipal.

-----Mais foi deliberado submeter à aprovação da Assembleia Municipal.

-----**PROC.º N.º 06-17/2015** – Innovation Stones – Transformação de Pedras Ornamentais, Ld.<sup>a</sup>, requer o reconhecimento do interesse público municipal, referente a uma unidade fabril com o objeto de transformação e comercialização de pedras ornamentais, sita em Casal do Frade – Telhados Grandes, freguesia de São Bento, para efeitos de instrução do pedido de regularização de acordo com o disposto na alínea a) do n.º 4, do art.º 5.º do D.L. n.º 165/2014, de 05/11.

-----Face aos elementos apresentados e instruído o processo de acordo com o Decreto-Lei n.º 165/2014, de 5 de novembro, a Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável ao Reconhecimento Interesse Público Municipal.

-----Mais foi deliberado submeter à aprovação da Assembleia Municipal.

**-----LOTEAMENTOS**

-----**PROC.º N.º 02-1/2014** – Victor Manuel Ferrão Guerra e Outros, requerem a alteração ao loteamento sito em Fonte Serra, freguesia de Porto de Mós – São João Baptista e São Pedro.

-----Deliberado aprovar.

**-----DIVERSOS**

-----**PROTOCOLO DE PARCERIA ENTRE O MUNICÍPIO DE PORTO DE MÓS E A ASSOCIAÇÃO AUTOCARAVANISTA DE PORTUGAL – CPA** – Deliberado aprovar o protocolo e autorizar o Senhor Presidente da Câmara a outorgar o mesmo.

-----**PEDIDO DE PROTOCOLO PARA ACOLHIMENTO DE ESTÁGIO** - Presente um e-mail do Instituto Politécnico de Santarém a solicitar a celebração de um protocolo para acolhimento de estágio do Curso de Licenciatura em educação Ambiental e Turismo da Natureza.

-----Deliberado aprovar o protocolo e autorizar o Senhor Presidente da Câmara a outorgar o mesmo.

-----**EXPROPRIAÇÃO DE DOIS PRÉDIOS DESTINADOS À AMPLIAÇÃO DA ZONA INDUSTRIAL DE MIRA DE AIRE – AQUISIÇÃO POR VIA DO DIREITO PRIVADO, NOS TERMOS DO ARTIGO 11.º DO CÓDIGO DAS EXPROPRIAÇÕES** – Deliberado adquirir

os prédios rústicos sob o artigo n.º 109 e o artigo n.º 110 na totalidade pelo valor respetivamente de setecentos e sessenta euros e seis mil, trezentos e sessenta e cinco euros.

-----Mais foi deliberado dar poderes ao Senhor Presidente da Câmara ou ao Senhor Vice-Presidente da Câmara para assinar a escritura de compra e venda.

-----**ALIENAÇÃO DO LOTE 16C DA ZONA INDUSTRIAL DE PORTO DE MÓS** – Presente uma informação da Assistente Técnica, Madalena Oliveira, informando da necessidade de emissão de uma certidão passada pela Câmara, a fim de se proceder à outorga da escritura de compra e venda do lote supra mencionado.

-----Deliberado vender o Lote 16C, com a área de 3.421 m<sup>2</sup>, inscrito na matriz predial da freguesia de Porto de Mós – São João Baptista e São Pedro, sob o artigo matricial n.º 3394, à empresa “Mário F. Rino, Lda.”, pelo montante de trinta e quatro mil, duzentos e dez euros.

-----Mais foi deliberado dar poderes ao Senhor Presidente da Câmara ou ao Senhor Vice-Presidente da Câmara a outorgar a respetiva escritura de compra e venda.

-----**IMPLEMENTAÇÃO DA ARU (ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA) DA VILA DE PORTO DE MÓS – INCENTIVOS ADMINISTRATIVOS** – Deliberado aprovar.-----

-----Mais foi deliberado submeter à aprovação da Assembleia Municipal.

-----**TOPONÍMIA** – Presente um ofício da Freguesia de Juncal, a informar que foi aprovado em sessão da Assembleia de Freguesia de 28 de setembro de 2015 a designação das seguintes Ruas/Beco: “Beco do Meio” no Andam, “Rua das Valas” em Picamilho e “Rua dos Barrios” no Juncal.

-----Deliberado aprovar.

-----**SINALIZAÇÃO DE TRÂNSITO** – Presente uma informação do Assistente Técnico, Luís Santos, informando que na sequência da deliberação da Assembleia de Freguesia que aprova a colocação de 3 sinais de Stop (Paragem Obrigatória em Cruzamento ou Entroncamento) no entroncamento da Rua Luís de Camões e da Rua 1.º Maio com a Rua do Barreirinho e no entroncamento da Rua Padre Manuel Caetano com a Rua do MFA, se deslocou aos locais atrás referidos, entendendo que se justifica a colocação da referida sinalização.

-----Deliberado aprovar.

-----**ALIENAÇÃO DOS LOTES 5C E 6C DA ZONA INDUSTRIAL DE PORTO DE MÓS** – Presente uma informação da Assistente Técnica, Madalena Oliveira, informando da necessidade de emissão de uma certidão passada pela Câmara, a fim de se proceder à outorga da escritura de compra e venda dos lotes supra mencionados.

-----Deliberado vender os lotes 5C e 6C da Zona Industrial de Porto de Mós, inscritos na matriz predial da freguesia de Porto de Mós – São João Baptista e São Pedro, sob os artigos 3405 e 3406, com a área de 4.005 m<sup>2</sup> e 4.680 m<sup>2</sup> respetivamente, à empresa “Keytrailer, Lda.”, pelo montante de 10€/m<sup>2</sup>, perfazendo o total de oitenta e seis mil, oitocentos e cinquenta euros.

-----Mais foi deliberado dar poderes ao Senhor Presidente da Câmara ou ao Senhor Vice-Presidente da Câmara a outorgar a respetiva escritura de compra e venda.

-----**SERVIÇO SOCIAL** – Presente uma informação da Técnica Superior, Dra. Sofia Vieira, a informar sobre o apoio na cedência de materiais para obras de melhoramento na habitação da requerente Maria do Rosário Moreira Vieira Oliveira.

-----Deliberado atribuir o apoio em materiais, até ao limite de dois mil euros com o IVA incluído.

-----**CRIAÇÃO DE REGRAS PARA UTILIZAÇÃO DOS PAINÉIS DIGITAIS** – Presente uma proposta do Vice-Presidente da Câmara com os Pelouros de Economia e Finanças, Cultura e Turismo, Dr. Albino Januário, propondo que o Executivo Municipal delibere algumas regras a observar na concessão, **de forma cumulativa**, pelos utilizadores dos espaços acima indicados.

-----Deliberado aprovar a proposta, com a retificação da alínea f) acrescentado na mesma “desde que devidamente fundamentada”.

## -----**FINANÇAS MUNICIPAIS**

-----**TESOURARIA** – A Câmara tomou conhecimento do movimento dos fundos, por intermédio do Resumo Diário da Tesouraria.

-----**MODIFICAÇÕES ORÇAMENTAIS – 4.ª REVISÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO DO ANO DE 2015** – Deliberado tomar conhecimento.

-----**MODIFICAÇÕES ORÇAMENTAIS – 4.ª REVISÃO AO ORÇAMENTO DO ANO DE 2015** – Deliberado tomar conhecimento.

-----**APOIO FINANCEIRO AO SOLAR DO POVO DO JUNCAL** – Presente um ofício do Solar do Povo do Juncal, a solicitar um apoio financeiro no valor de cinco mil euros, destinado a fazer face com as despesas com as obras de remodelação e ampliação do Solar na parte ERPI.

-----Deliberado atribuir o apoio financeiro no montante de cinco mil euros.

-----Mais foi deliberado aprovar o protocolo conjunto e autorizar o Senhor Presidente da Câmara a outorgar o mesmo.

-----Não tomou parte da deliberação a Vereadora Dra. Rita Alexandra Sacramento Rosa Cerejo que se ausentou da sala.

-----**CONTRATO DE ARRENDAMENTO PARA A INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DA GNR** – Deliberado aprovar o contrato de arrendamento dos dois espaços e autorizar o Senhor Presidente da Câmara a outorgar o mesmo.

-----**SUBSÍDIO DE LIVROS E MATERIAL ESCOLAR** – Presente uma informação da Vereadora da Educação, Dra. Anabela Martins, informando que nos Termos do Despacho n.º 8452-A-D/2015 de 31 de julho, propõe que o executivo delibere a fixação dos valores dos subsídios de livros e material escolar, a atribuir aos alunos abrangidos pelos auxílios económicos e que se encontram a frequentar os estabelecimentos de Ensino do 1.º Ciclo do Ensino Básico do Concelho de Porto de Mós, no ano letivo 2015/2016.

-----Deliberado fixar os valores dos subsídios e material escolar propostos e atribuir os mesmos.

-----**APROVAÇÃO DAS NORMAS DE PARTICIPAÇÃO DA 8.ª EDIÇÃO DO CONCURSO DE POSTAIS DE NATAL** – Presente uma informação da Vereadora da Educação, Dra. Anabela Martins, informando que à semelhança do que tem acontecido nos últimos 8 anos, por ocasião da época do Natal, irá decorrer durante os meses de Dezembro de 2015 e Janeiro de 2016, solicitando a aprovação do referido concurso.

-----Deliberado aprovar as normas de participação.

-----Mais foi deliberado autorizar o Senhor Presidente da Câmara a efetuar o pagamento dos prémios.

-----**25.º CONCURSO DE PRESEPIOS 2015** – Presente uma proposta do Vice-Presidente da Câmara, com os Pelouros de Economia de Finanças, Cultura e Turismo, Dr. Albino Januário, propondo que o Executivo Municipal delibere favoravelmente a realização deste vento a realizar em 2015, e, conseqüentemente, aprove o respetivo conjunto de normas que se encontram em anexo, entre as quais destaco prémios aos vencedores no valor global de **1.350,00€**, sendo 450,00€ em dinheiro, para a categoria de adultos, e de 900,00€ em material escolar, para as categorias de Jardim de Infância, 1º, 2º e 3º Ciclo e Secundário.

-----Deliberado aprovar as normas de concurso de presépios do Município de Porto de Mós.

-----Mais foi deliberado autorizar o Senhor Presidente da Câmara a efetuar o pagamento dos Prémios.